ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

12.11.2015 № 1158

Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель водного фонда на территории Смоленской области

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 24.17 Федерального закона от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», распоряжением Администрации Смоленской области от 21.01.2015 № 34-р/адм «О наделении Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области полномочиями по принятию решения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Смоленской области», приказом Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 19.03.2015 № 518 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков из категории земель водного фонда, расположенных на территории Смоленской области» (в редакции приказа от 10.04.2015 № 564), на основании отчета по государственной кадастровой оценке земель водного фонда на территории Смоленской области от 01.09.2015 № 11-08/2015, экспертного заключения общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» от 16.10.2015 № 4397/2015

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие результаты государственной кадастровой оценки земель водного фонда на территории Смоленской области по состоянию на 01.01.2015:

- кадастровую стоимость земельных участков в составе земель водного фонда на территории Смоленской области согласно приложению № 1;

- удельные показатели кадастровой стоимости (средний уровень кадастровой стоимости) земельных участков в составе земель водного фонда на территории Смоленской области для кадастровых кварталов, муниципальных районов, Смоленской области согласно приложению № 2.

Рег. № приказ №1158 от 12.11.2015. Подписано ЭЦП: Сваткова Людмила Николаевна, Начальник Департамента 12.11.2015 15:22:33,
Распечатал Шолина Н. В.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Рабочий путь».
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента **Л.Н. Сваткова**

ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА
« 13 » 11 2015 г.
ПОДПИСЬ
И. В. Иванова

Российская Федерация * Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области * Для документов 2 Смоленская область

Рег. № приказ №1158 от 12.11.2015. Подписано ЭЦП: Сваткова Людмила Николаевна, Начальник Департамента 12.11.2015 15:22:33,
Распечатал Иванова И. В.

Приложение № 1
к приказу начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области
от 12.11.2015 № 1158

Кадастровая стоимость земельных участков
в составе земель водного фонда на территории Смоленской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)
1.	67:03:0030101:449	5 934 784	13 709 351.04
2.	67:05:0000000:333	178 700	198 357
3.	67:08:0030102:1	2 320 000	5 475 200
4.	67:08:0030102:480	184	434.24
5.	67:08:0030103:385	112	264.32
6.	67:10:0010113:14	48 501	115 432.38
7.	67:15:0000000:7	36 580 000	79 012 800
8.	67:23:0040101:869	2 220	5 128.2
9.	67:24:0020102:157	1 524	350.52
10.	67:24:0040102:68	196 131	45 110.13
11.	67:25:0000000:408	8 761	20 150.3

Приложение № 2
к приказу начальника Департамента
имущественных и земельных
отношений Смоленской области
от 12.11.2015 № 1158

Удельные показатели кадастровой стоимости
(средний уровень кадастровой стоимости) земельных участков
в составе земель водного фонда на территории Смоленской области
для кадастровых кварталов, муниципальных районов,
Смоленской области

Кадастровый квартал	Наименование муниципального района Смоленской области	Группа целевого назначения земель	Удельный показатель кадастровой стоимости (средний уровень кадастровой стоимости) земельных участков, руб./кв. м
67:03:0030101	Муниципальное образование «Гагаринский район» Смоленской области	3	2.31
67:05:0000000	Муниципальное образование «Демидовский район» Смоленской области	3	1.11
67:08:0030102	Муниципальное образование «Ельнинский район» Смоленской области	3	2.36
67:08:0030103			
67:10:0010113	Муниципальное образование «Кардымовский район» Смоленской области	3	2.38
67:15:0000000	Муниципальное образование «Рославльский район» Смоленской области	3	2.16
67:23:0040101	Муниципальное образование «Холм-Жирковский район» Смоленской области	3	2.31
67:24:0020102	Муниципальное образование «Шумячский район» Смоленской области	3	0.23
67:24:0040102			
67:25:0000000	Муниципальное образование «Ярцевский район» Смоленской области	3	2.3
	Смоленская область	3	2.18

Рег. № приказ №1158 от 12.11.2015, Подписано ЭЦП: Сваткова Людмила Николаевна, Начальник Департамента 12.11.2015 15:22:33,
Распечатал Иванова Н. В.

3 группа целевого назначения земель водного фонда включает в себя земельные участки в составе земель водоохранных зон водных объектов, а также земель, выделяемых для установления полос отвода и зон охраны водозаборов, гидротехнических сооружений и иных водохозяйственных сооружений и объектов, занятые:

- объектами водоснабжения;
- объектами рыбного и охотничьего хозяйства;
- гидротехническими сооружениями (за исключением сооружений, предназначенных для защиты от наводнений и разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; сооружений (дамб), ограждающих хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройств от размывов на каналах, а также других сооружений, предназначенных для предотвращения вредного воздействия вод и жидких отходов);
- водозаборными, портовыми и иными водохозяйственными сооружениями и объектами.