**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. **В период с "28" февраля 2025 г. по "15" сентября 2025** г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов 67:08:0010102, 67:08:0010104, 67:08:0010267, 67:08:0010183, по адресу: Смоленская область, Ельнинского муниципальный округ будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с договором от 28 февраля 2025 года № имз-2025-002443, **ИКЗ 25367000274646700000100400000000000**, заключенным со стороны заказчика:

Администрации муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области, почтовый адрес: 216330, Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, адрес электронной почты: e-mail: admin\_elnia@admin-smolensk.ru, номер контактного телефона: 8-48146-4-14-44, 8-48146-4-15-44,

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Деловой центр недвижимости» (ООО «Деловой центр»), почтовый адрес: Российская Федерация, 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8, номер контактного телефона: 8(4812) 64-73-99, адрес электронной почты: dcnsmol@mail.ru.

1. Кадастровый инженер: Алексеенко Алина Алексеевна;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (Ассоциация СРО "БОКИ");

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 299;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 17.09.2015;

- почтовый адрес: 214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Ленина, д.23/8, кв.10;

- адрес электронной почты: geodezsmol@mail.ru;

- номер контактного телефона: +7-977-985-89-89.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](consultantplus://offline/ref=E0646C770F686F96F0ACFC9DC151B942C0D313F01CDA756C2A6A326FD4CA92BAC7900973B4A11D2C040813EA10BF5C153044773E199CDFDBaCwCN) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](consultantplus://offline/ref=E0646C770F686F96F0ACFC9DC151B942C0D313F01CDA756C2A6A326FD4CA92BAC7900973B4A11C24010813EA10BF5C153044773E199CDFDBaCwCN) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в [пункте 1](#Par22) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](consultantplus://offline/ref=E0646C770F686F96F0ACFC9DC151B942C0D313F01CDA756C2A6A326FD4CA92BAC7900973B4A11624050813EA10BF5C153044773E199CDFDBaCwCN) и [9 статьи 21](consultantplus://offline/ref=E0646C770F686F96F0ACFC9DC151B942C0D313F01CDA756C2A6A326FD4CA92BAC7900973B4A11627070813EA10BF5C153044773E199CDFDBaCwCN) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](#Par22) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [пункте 2](#Par51) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных  кадастровых работ | | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 67:08:0010102 | Смоленская область, Ельнинский муниципальный округ | В будние дни с 28.02.2025 по 15.09.2025 в период  с 8-00 до 17-00 |
| 2 | 67:08:0010104 | Смоленская область, Ельнинский муниципальный округ |
| 3 | 67:08:0010267 | Смоленская область, Ельнинский муниципальный округ |
| 4 | 67:08:0010183 | Смоленская область, Ельнинский муниципальный округ |