

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Российская Федерация, Гагаринский муниципальный округ Смоленской области, д. Борщуково, кадастровый квартал 67:03:0950101*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.*

3. Дата подготовки карты-плана территории: 28 июня 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: \_\_\_\_\_

основной государственный регистрационный номер: \_\_\_\_\_

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): \_\_\_\_\_

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): \_\_\_\_\_

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">           Филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской области, адрес: 214025, Смоленск г, Полтавская ул, Дом 8         </div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <span style="float: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 0 50px;">Аглиуллина Венера Рифгатовна</span> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <span style="float: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 0 50px;">—</span>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <span style="float: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 0 50px;">108-200-921-08</span>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <span style="float: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 0 50px;">А-1700, 5 июля 2016 г.</span>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">           Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"         </div>					
Контактный телефон: <span style="float: right; border-bottom: 1px solid black; padding: 0 50px;">79872900307, 89053156360</span>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; padding: 2px 0;">           г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru         </div>					
<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	8 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35773781	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ	31 мая 2017 г.	б/н	Карта градостроительного зонирования Самуйлово	Масштаб: 1:10 000 Дата создания: 31 мая 2017 г.
3	Иной документ	29 ноября 2013 г.	22	Правила землепользования и зстройки муниципального образования Самуйловское сельское поселение Гагаринского района Смоленской области	—
<b>7. Пояснения к карте-плану территории:</b>					

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 31 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 67:03:0950101, из них:

- 11 земельных участков, местоположение которого уточнено;
- 0 земельных участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка;
- 0 объектов капитального строительства местоположение которых уточнено;
- 1 объект капитального строительства в отношении которого исправляется реестровая ошибка;
- 19 не включены в карта-план по причинам, указанным далее,

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от 30.01.2025г.

Правила землепользования и застройки Самуйловского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования «Гагаринский район» Смоленской области от 30.06.2009 № 2, информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru> и действуют в соответствии с положениями Закона Смоленской области от 10.06.2024 № 125-з.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:03:0950101 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

Согласно Правил землепользования и застройки предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры в территориальной зоне: (зона индивидуальной жилой застройки и зона сельскохозяйственного использования) установлены.

1. Минимальный размер участка для индивидуального жилого дома – 400 м2; Предельный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства 2500 кв.м;

Виды разрешенного использования территории на территории квартала: 67:03:0950101 индивидуальное жилищное строительство; ведение личного подсобного хозяйства;

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (19 шт.) по следующим причинам:

- 11 земельных участков: 67:03:0950101:1; 67:03:0950101:13; 67:03:0950101:14; 67:03:0950101:16; 67:03:0950101:17; 67:03:0950101:34; 67:03:0950101:4; 67:03:0950101:5; 67:03:0950101:6; 67:03:0950101:8; 67:03:0950101:9 – не идентифицировано;
- 5 объектов капитального строительства: 67:03:0950101:25, 67:03:0950101:26, 67:03:0950101:27, 67:03:0950101:28, 67:03:0950101:29, 67:03:0950101:31, 67:03:0950101:33 – не идентифицировано.
- 1 объект капитального строительства : 67:03:0950101:20 соответствует ЕГРН

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Всходово, пир., 148, 6/№	МСК-67, зона 2	569 726,32	2 216 282,43	Не обнаружен	Не обнаружен	Не обнаружен
2	Геодезическая сеть сгущения. 3	Чуйково, пир., 148, 3756		574 316,28	2 211 127,83	—	—	—
3	Геодезическая сеть сгущения. 3	Триселы, пир., 148, 542		572 952,49	2 218 590,47			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50		3656338		№С-ГКФ/08-02-2024/315262809 от 08.02.2024г.			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90		3486225		№С-ГФК/30-08-2024/366348454 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:10				
Система координат					МСК-67, зона 2				
					Зона № 2				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
308	—	—	571 070,15	2 214 491,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—		
19	—	—	571 036,28	2 214 491,77					
н309У	—	—	571 038,90	2 214 468,78					
н320У	—	—	571 071,30	2 214 468,45	—				
19	571 036,26	2 214 491,76	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)				
20	571 037,40	2 214 470,97	—	—					
17	571 071,33	2 214 470,44	—	—					
18	571 070,15	2 214 490,89	—	—					
308	—	—	571 070,15	2 214 491,09					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:10				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.								
1	2	3	4		5				
308	19	33,88	—		согласовано				
19	н309У	23,14							

1	2	3	4	5
н309У	н320У	32,40	—	согласовано
н320У	308	22,67		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:10 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщуково д	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		755 ± 10,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(755,00) = 10	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		699,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		56	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0950101:10 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:0950101:11:

Система координатМСК-67, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
65	571 129,00	2 214 236,52	571 129,00	2 214 236,52	—	0,10	—
66	571 125,71	2 214 270,67	—	—			
63	571 074,31	2 214 268,01	—	—			
н310У	—	—	571 125,59	2 214 271,87			
н311У	—	—	571 074,05	2 214 269,70			
64	571 075,06	2 214 235,26	571 075,06	2 214 235,26			
65	571 129,00	2 214 236,52	571 129,00	2 214 236,52			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:0950101:11:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
65	н310У	35,51	—	согласовано
н310У	н311У	51,59		
н311У	64	34,45		
64	65	53,95		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:0950101:11:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 844 $\pm$ 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,844,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 766,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	78
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>67:03:0950101:11</u> <b>:</b>		
1.	—	



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:12		
Система координат					МСК-67, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
290	571 106,90	2 214 292,03	571 106,90	2 214 292,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Временный межевой знак
291	571 105,65	2 214 318,33	571 105,65	2 214 318,33			
292	571 104,53	2 214 318,31	571 104,53	2 214 318,31			
10	—	—	571 084,60	2 214 317,91			Закрепление отсутствует
293	571 074,89	2 214 317,72	571 074,89	2 214 317,72			
294	571 076,32	2 214 291,88	571 076,32	2 214 291,88			
290	571 106,90	2 214 292,03	571 106,90	2 214 292,03			
2							
295	571 063,58	2 214 291,73	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Временный межевой знак
296	571 062,51	2 214 316,56	—	—			
297	571 058,97	2 214 316,55	—	—			
1	—	—	571 054,44	2 214 316,54			Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
298	570 994,37	2 214 316,33	570 994,37	2 214 316,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н325У	—	—	570 987,21	2 214 316,33			—
н326У	—	—	570 989,30	2 214 291,46			Временный межевой знак
299	570 994,84	2 214 291,51	570 994,84	2 214 291,51			
н324У	—	—	571 059,09	2 214 291,75			
295	571 063,58	2 214 291,73	—	—			Временный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:0950101:12	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1							
290	291	26,33	—		согласовано		
291	292	1,12					
292	10	19,93					
10	293	9,71					
293	294	25,88					
294	290	30,58					
2							
1	298	60,07	—		согласовано		
298	н325У	7,16					
н325У	н326У	24,96					
н326У	299	5,54					
299	н324У	64,25					
н324У	1	25,22					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:0950101:12	:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 500 $\pm$ 24,00, (1) 800,06 $\pm$ 9,90, (2) 1 700,25 $\pm$ 14,43
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	9,90 + 14,43 = 24
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>67:03:0950101:12</u> <b>:</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:0950101:15		:
Система координат				МСК-67, зона 2		Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
4	571 083,68	2 214 432,00	571 083,68	2 214 432,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
2	571 077,91	2 214 461,94	—	—	—			
3	571 041,17	2 214 461,87	—	—				
н312У	—	—	571 078,79	2 214 462,67				Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
н313У	—	—	571 041,76	2 214 461,98				
314	571 046,97	2 214 431,94	571 046,97	2 214 431,94				
4	571 083,68	2 214 432,00	571 083,68	2 214 432,00				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:0950101:15		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
4	н312У	31,06	—		согласовано			
н312У	н313У	37,04						
н313У	314	30,49						
314	4	36,71						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:0950101:15		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 121 $\pm$ 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 121,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>67:03:0950101:15</u> <b>:</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:18		
Система координат					МСК-67, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н 1	571 124,75	2 214 100,66	—	—	—	0,10	-
н 2	571 124,58	2 214 127,01	—	—			
н 3	571 085,96	2 214 127,55	—	—			
н 4	571 085,98	2 214 128,59	—	—			
н 5	571 062,82	2 214 128,91	—	—			
н 6	571 062,63	2 214 121,05	—	—			
н 7	571 062,26	2 214 104,89	—	—			
н 8	571 070,04	2 214 104,90	—	—			
н 9	571 070,03	2 214 101,90	—	—			
н 10	571 077,32	2 214 101,75	—	—			
н 11	571 112,19	2 214 101,13	—	—			
н315У	—	—	571 062,43	2 214 100,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н316У	—	—	571 109,93	2 214 099,84			
н317У	—	—	571 125,21	2 214 099,74			
н318У	—	—	571 125,21	2 214 126,05			
н319У	—	—	571 063,14	2 214 127,42			
н 1	571 124,75	2 214 100,66	—	—	—		-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:18 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н315У	н316У	47,50	—	согласовано
н316У	н317У	15,28		
н317У	н318У	26,31		
н318У	н319У	62,09		
н319У	н315У	27,28		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:18 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 673 ± 14,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 673,00) = 14	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 618,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		55	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0950101:18 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:19 :							
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	571 018,66	2 214 466,62	571 018,66	2 214 466,62	—	0,10	—
26	571 018,39	2 214 491,05	571 018,39	2 214 491,05			
27	570 980,24	2 214 491,51	570 980,24	2 214 491,51			
28	570 980,76	2 214 467,46	570 980,76	2 214 467,46			
25	571 018,66	2 214 466,62	571 018,66	2 214 466,62	—		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
25	26	24,43	—		согласовано		
26	27	38,15					
27	28	24,06					
28	25	37,91					



3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:19 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	921 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(921,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	922,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0950101:19 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:23		
Система координат					МСК-67, зона 2		
					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
71	571 066,18	2 214 240,11	571 066,18	2 214 240,11	—	0,10	—
72	571 066,72	2 214 270,44	571 066,72	2 214 270,44			
73	571 032,66	2 214 270,47	571 032,66	2 214 270,47			
74	571 032,39	2 214 243,18	571 032,39	2 214 243,18			
71	571 066,18	2 214 240,11	571 066,18	2 214 240,11			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:23		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
71	72	30,33	—		согласовано		
72	73	34,06					
73	74	27,29					
74	71	33,93					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:23		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				978 ± 11,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(978,00) = 11		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				978,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0950101:23 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:24 :							
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
27	570 980,24	2 214 491,51	570 980,24	2 214 491,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	570 959,56	2 214 491,92	570 959,56	2 214 491,92			
76	570 959,84	2 214 467,85	570 959,84	2 214 467,85			
28	570 980,76	2 214 467,46	570 980,76	2 214 467,46			
27	570 980,24	2 214 491,51	570 980,24	2 214 491,51			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:03:0950101:24
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
27	75	20,68	—	согласовано
75	76	24,07		
76	28	20,92		
28	27	24,06		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:03:0950101:24
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйдовское с/п, Борщуково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	500 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,10*√(500,00) = 8
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	500,00

1	2				3		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0950101:24 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:21 :							
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	571 071,34	2 214 470,44	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)  —	0,30	—
30	571 111,50	2 214 470,40	—	—			
29	571 109,31	2 214 490,30	—	—			
18	571 070,16	2 214 490,89	—	—			
н320У	—	—	571 071,30	2 214 468,45		0,10	
н321У	—	—	571 113,35	2 214 468,45			
н322У	—	—	571 111,00	2 214 490,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
308	—	—	571 070,15	2 214 491,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	571 071,34	2 214 470,44	—	—		0,30	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:0950101:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н320У	н321У	42,05	—	согласовано
н321У	н322У	21,94		
н322У	308	40,86		
308	н320У	22,67		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:0950101:21 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$920 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(920,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	120
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0950101:21 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:22 :							
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н322У	—	—	571 111,00	2 214 490,26	—	0,10	—
н323У	—	—	571 109,88	2 214 500,66		—	
62	571 035,85	2 214 502,19	571 035,85	2 214 502,19		0,30	
19	571 036,28	2 214 491,77	571 036,28	2 214 491,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
29	571 109,31	2 214 490,30	—	—	—	0,30	
61	571 108,16	2 214 500,57	—	—			
308	—	—	571 070,15	2 214 491,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
н322У	—	—	571 111,00	2 214 490,26	—		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0950101:22 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
н322У	н323У	10,46	—	согласовано
н323У	62	74,05		
62	19	10,43		
19	308	33,88		
308	н322У	40,86		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:0950101:22 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/с, Борщукowo д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$773 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(773,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	750,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 67:03:0950101:22 :



1.	—								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:0950101:7	:		
Система координат				МСК-67, зона 2				Зона №	2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
1									
1	571 054,44	2 214 316,54	571 054,44	2 214 316,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует		
2	571 053,72	2 214 336,62	571 053,72	2 214 336,62	—				
3	571 052,61	2 214 336,60	571 052,61	2 214 336,60					
4	571 049,69	2 214 345,78	571 049,69	2 214 345,78					
5	570 976,31	2 214 345,57	570 976,31	2 214 345,57					
6	570 976,31	2 214 316,30	570 976,31	2 214 316,30					
н325У	—	—	570 987,21	2 214 316,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—			
298	570 994,37	2 214 316,33	570 994,37	2 214 316,33			Закрепление отсутствует		
1	571 054,44	2 214 316,54	571 054,44	2 214 316,54					
2									
10	571 084,60	2 214 317,91	571 084,60	2 214 317,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует		
11	571 084,08	2 214 341,87	571 084,08	2 214 341,87	—				
12	571 061,01	2 214 341,38	571 061,01	2 214 341,38					
13	571 065,92	2 214 317,54	571 065,92	2 214 317,54					
293	571 074,89	2 214 317,72	571 074,89	2 214 317,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)				

1	2	3	4	5	6	7	8
10	571 084,60	2 214 317,91	571 084,60	2 214 317,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:7		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1							
1	2	20,09	—		согласовано		
2	3	1,11					
3	4	9,63					
4	5	73,38					
5	6	29,27					
6	н325У	10,90					
н325У	298	7,16					
298	1	60,07					
2							
10	11	23,97	—		согласовано		
11	12	23,08					
12	13	24,34					
13	293	8,97					
293	10	9,71					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:0950101:7		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Самуйловское с/п, Борщукowo д		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				2 750 ± 24,00, (1) 2 249,67 ± 16,60, (2) 500,06 ± 7,83		

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$16,60 + 7,83 = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 750,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>67:03:0950101:7</u> :		
1.	—	

## Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :  
обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :  
обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :  
обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_:**  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	

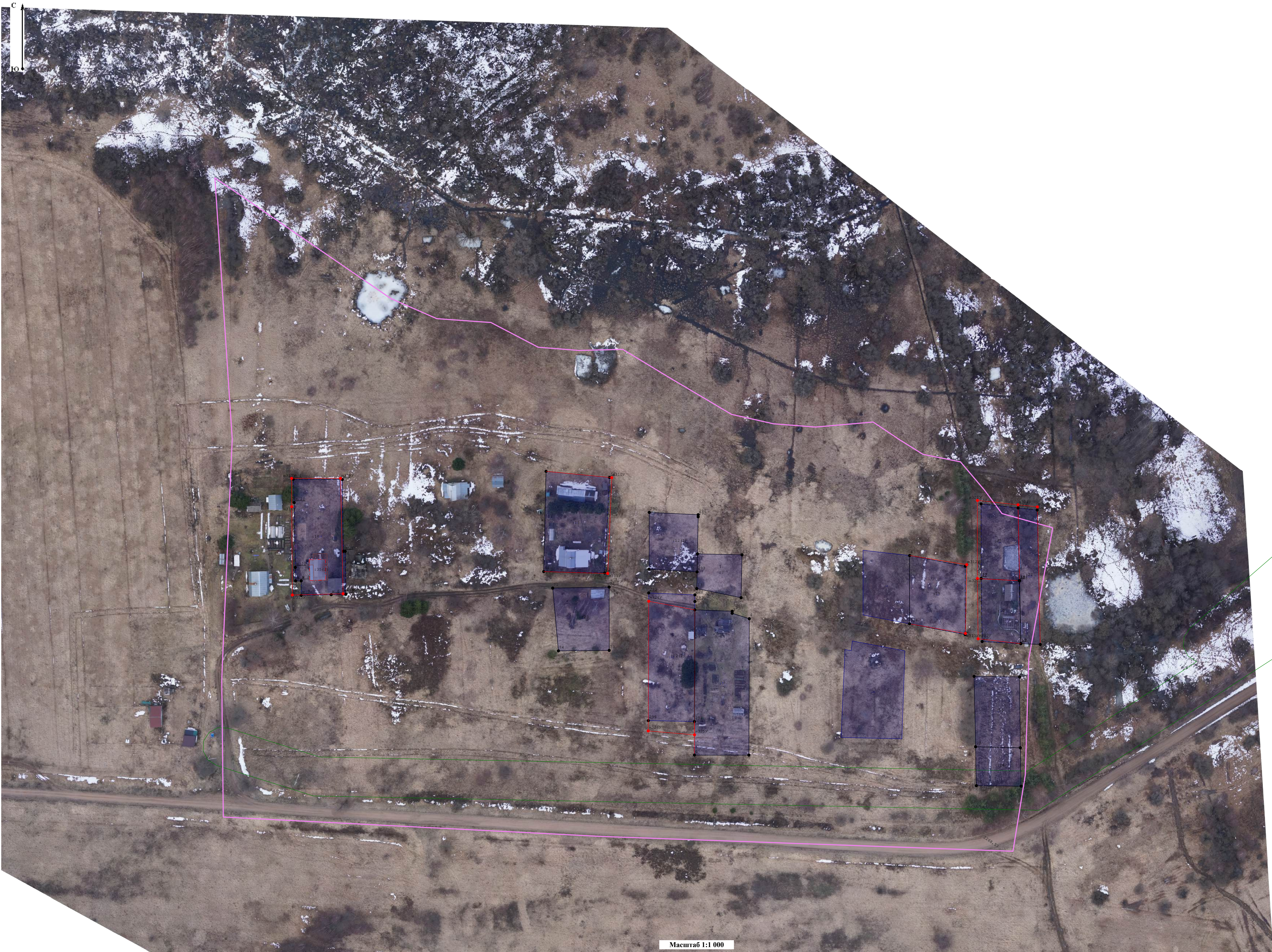
1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								



Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ сооружения _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 67:03:0950101:35 _____ :									
Система координат _____				МСК-67, зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н333О	—	—	—	571 070,22	2 214 109,50	—	—	—	
н334О	—	—	—	571 081,64	2 214 109,28	—			
н335О	—	—	—	571 081,64	2 214 117,98	—			
н336О	—	—	—	571 070,58	2 214 118,02	—			
н333О	—	—	—	571 070,22	2 214 109,50	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:0950101:35 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:0950101:35 _____ :									
1.	—								





**Условные обозначения:**

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ
- Граница кадастрового квартала

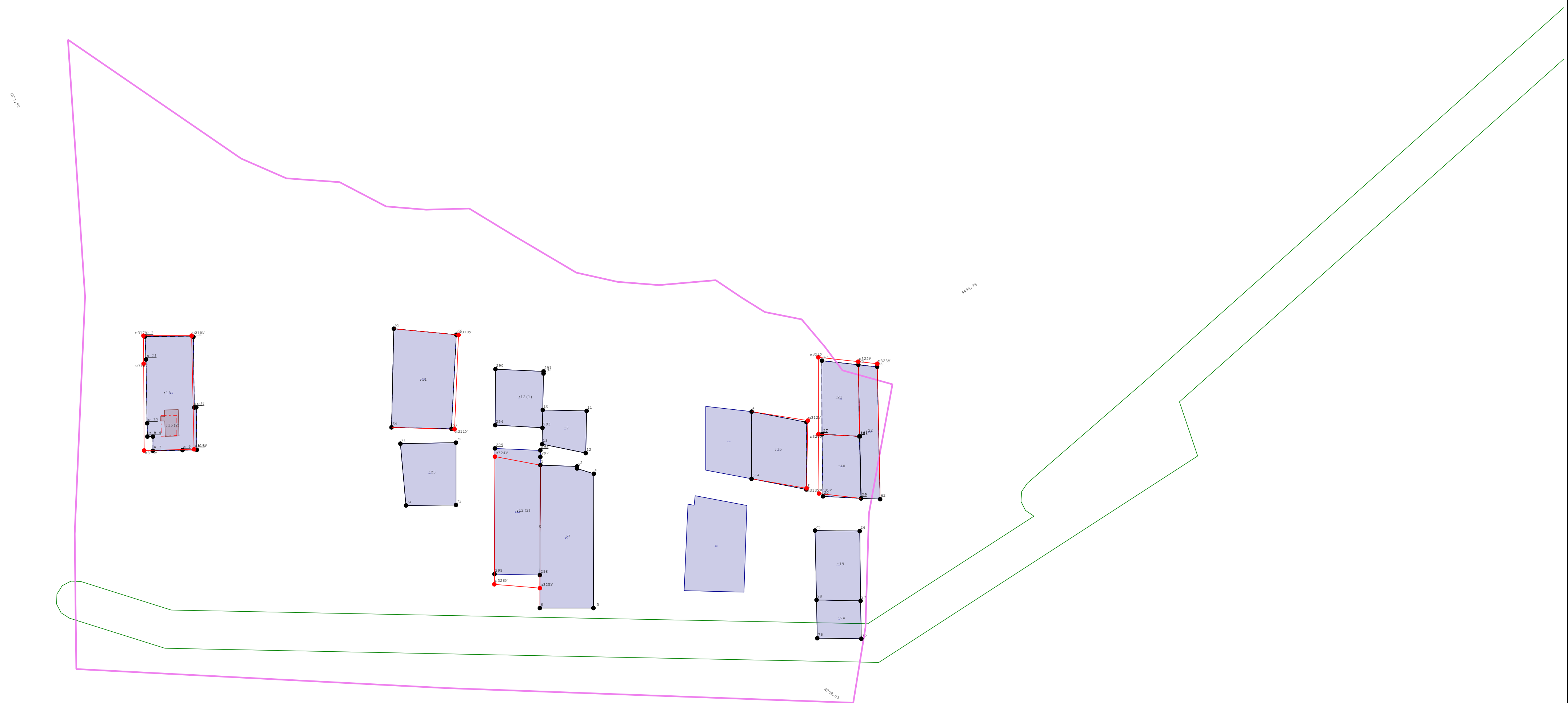
1:100

- Кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1:1 000

13:24:01.10094 - Кадастровый номер квартала





**Масштаб 1:1 500**

**Условные обозначения:**

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

△ - Пункт государственной геодезической сети

← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка

№ 4 - Кадастровый номер земельного участка

:107 - Кадастровый номер здания