

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Смоленский муниципальный округ Смоленской области, садоводческий потребительский кооператив "Сокол", кадастровый квартал 67:18:0062701

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 5 мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:
Филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской области, адрес: 214025, г.Смоленск, ул.Полтавская, д.8

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аглиуллина Венера Рифгатовна*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *108-200-921-08*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *А-1700, 5 июля 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: *79872900307, 89053156360*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	8 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35806523	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 20 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 67:18:0062701, из них:

- 11 земельных участков, местоположение которых уточнено;
- 1 земельного участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка;
- 2 объекта капитального строительства местоположение которых уточнено;
- 3 объекта капитального строительства в отношении которого исправляется реестровая ошибка;
- 3 не включены в карта-план по причинам, указанным далее,

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от 30.01.2025г.

Правила землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области №8/23 от 12.10.2023г., информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru> и действуют в соответствии с положениями Закона Смоленской области от 10.06.2024 № 133-з.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:18:0062701 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (3 шт.) по следующим причинам:

1. 2 земельных участка с кадастровыми номерами 67:18:0062701:2, 67:18:0062701:14 расположены в квартале 67:18:0060106.
2. Фактическое местоположение 1 земельных участков с кадастровым номером 67:18:0062701:10 соответствует сведениям ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ уточнены 11 земельных участков.</p> <p>В территории общего пользования расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 67:18:0062701:1, 67:18:0062701:3, 67:18:0062701:4, 67:18:0062701:5, 67:18:0062701:7, 67:18:0062701:8, 67:18:0062701:9, 67:18:0062701:11, 67:18:0062701:12, 67:18:0062701:13, 67:18:0062701:15,</p> <p>Согласно Правил землепользования и застройки предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры в территориальной зоне Сх3-2 (зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан вне границ населенных пунктов) установлены.</p> <p>Минимальные и максимальные размеры земельного участка с ВРИ "Ведение садоводства" установлены, мин.- 400 кв.м., мак.- 1500 кв.м.</p> <p>Минимальные и максимальные размеры земельного участка с ВРИ "Для индивидуального садоводства и огородничества" не установлены.</p> <p>В случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", содержащих сведения о местоположении границ земельных участков, местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Данные по границам земельных участков подтверждаются ортофотопланом (аэрофотосъемка масштаб 1:2000) и картографическими материалами (реквизиты сопроводительных писем указаны в перечне использованной документации).</p> <p>Границы уточняемых земельных участков проходят по заборам, вдоль зданий, отмосткам зданий, меже.</p>
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 1 земельный участок с кадастровым номером: 67:18:0062701:6</p> <p>Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности.</p> <p>Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания сведения, о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ.</p> <p>Вышеописанное является реестровой ошибкой.</p> <p>Местоположение, конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок значительно не изменились. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками.</p>
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке
<p>В ходе выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 2 объекта капитального строительства с кадастровыми номерами: 67:18:0062701:17, 67:18:0062701:18</p>

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 7 ОКС с кадастровыми номерами 67:18:0062701:131, 67:18:0062701:20, 67:18:0000000:3292, обеспечивающие исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения.

Местоположение ОКС с кадастровыми номерами 67:18:0062701:131, 67:18:0062701:20, 67:18:0000000:3292 уточнялось путем определения координат точек конструктивных элементов здания. В соответствии с результатами полученных измерений, выявлена реестровая ошибка в сведениях об описании местоположения ОКС, в связи с чем, в соответствующем разделе КПТР приведены сведения о местоположении ОКС обеспечивающих исправление данной реестровой ошибки. Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение объектов капитального строительства не соответствует данным ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Соколя Гора, сигн., 7.400 м, 46 оп, б/№	МСК-67, зона 1	457 894,48	1 233 131,89	Не обнаружен	Не обнаружен	Не обнаружен
2	Геодезическая сеть сгущения. 3	Барщевщина, пир.-штатив, 6.500 м, 2 оп, 2710		451 185,01	1 232 349,57			
3	Геодезическая сеть сгущения. 3	Алтуховка, сигн., 7.200 м, 46, б/№		455 292,28	1 226 342,70	Сохранился	Сохранился	

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30	3491933	№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3656338	№С-ГКФ/08-02-2024/315262809 от 08.02.2024г.

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:3		
Система координат					МСК-67, зона 1		
Зона №					1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	457 475,77	1 232 890,09	457 475,77	1 232 890,09	—	—	—
16	457 490,11	1 232 926,51	457 490,11	1 232 926,51			
17	457 474,61	1 232 933,81	457 474,61	1 232 933,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	
12	457 469,55	1 232 924,21	457 469,55	1 232 924,21			
13	457 461,19	1 232 903,40	457 461,19	1 232 903,40			
14	457 458,77	1 232 897,37	457 458,77	1 232 897,37			
15	457 475,77	1 232 890,09	457 475,77	1 232 890,09	—	—	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:3		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
15	16	39,14	—		согласовано		
16	17	17,13					
17	12	10,85					
12	13	22,43					
13	14	6,50					
14	15	18,49					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$718 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(718,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	718,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:18:0062701:18
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0062701:3 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0062701:4

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н55У	—	—	457 438,49	1 232 912,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
14	—	—	457 458,77	1 232 897,37			
13	—	—	457 461,19	1 232 903,40			
12	—	—	457 469,55	1 232 924,21			
17	—	—	457 474,61	1 232 933,81			
н56У	—	—	457 453,24	1 232 947,05			
н55У	—	—	457 438,49	1 232 912,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0062701:4

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н55У	14	25,29	—	согласовано
14	13	6,50		
13	12	22,43		
12	17	10,85		
17	н56У	25,14		
н56У	н55У	37,59		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$940 \pm 21,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(940,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	60
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 400 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0062701:4 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:5:

Система координат МСК-67, зона 1Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	457 414,12	1 232 918,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н55У	—	—	457 438,49	1 232 912,48			
н56У	—	—	457 453,24	1 232 947,05			
н52У	—	—	457 432,88	1 232 957,65			
н51У	—	—	457 432,33	1 232 956,50			
н50У	—	—	457 414,12	1 232 918,62			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:5:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н50У	н55У	25,13	—	согласовано
н55У	н56У	37,59		
н56У	н52У	22,95		
н52У	н51У	1,27		
н51У	н50У	42,03		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:5:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, уч 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	963 \pm 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,20 \cdot \sqrt{(963,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:18:0062701:5</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:7 :
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н37У	—	—	457 348,71	1 232 947,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н39У	—	—	457 373,15	1 232 942,02			
н40У	—	—	457 393,95	1 232 978,26			
н38У	—	—	457 371,50	1 232 989,86			
н37У	—	—	457 348,71	1 232 947,68			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н37У	н39У	25,09	—	согласовано
н39У	н40У	41,78		
н40У	н38У	25,27		
н38У	н37У	47,94		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,107 \pm 23,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,20 \cdot \sqrt{(1\,107,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 120,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = 1\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:18:0062701:7</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:8		
Система координат					МСК-67, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	—	—	457 351,01	1 233 001,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н35У	—	—	457 325,88	1 232 956,86			
н37У	—	—	457 348,71	1 232 947,68			
н38У	—	—	457 371,50	1 232 989,86			
н36У	—	—	457 351,01	1 233 001,42			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:8		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н36У	н35У	51,16	—	согласовано			
н35У	н37У	24,61					
н37У	н38У	47,94					
н38У	н36У	23,53					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:8		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, уч 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,188 \pm 24,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\,188,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:18:0062701:8</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:9 :
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	457 327,12	1 233 015,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
2	—	—	457 301,81	1 232 970,56			
н35У	—	—	457 325,88	1 232 956,86			
н36У	—	—	457 351,01	1 233 001,42			
1	—	—	457 327,12	1 233 015,02			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	51,16	—	согласовано
2	н35У	27,70		
н35У	н36У	51,16		
н36У	1	27,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, кв №9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 412 \pm 26,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,20 \cdot \sqrt{(1\,412,00)} = 26$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 450,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	38
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:18:0062701:9</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:11			:	
Система координат					МСК-67, зона 1			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
6	457 254,62	1 232 994,72	457 254,62	1 232 994,72	—	—	—		
2	457 276,54	1 232 982,70	457 276,54	1 232 982,70					
1	457 302,24	1 233 028,18	457 302,24	1 233 028,18					
7	457 280,22	1 233 040,02	457 280,22	1 233 040,02					
6	457 254,62	1 232 994,72	457 254,62	1 232 994,72					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:11			:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.								
1	2	3	4		5				
6	2	25,00	—		согласовано				
2	1	52,24							
1	7	25,00							
7	6	52,03							
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:11			:	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики						
1	2		3						
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Смоленский, сельское поселение Козинское, территория садоводческого некоммерческого товарищества Сокол, земельный участок 11						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—						

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 303 ± 25,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,20*√(1 303,00) = 25		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 303,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для индивидуального садоводства и огородничества		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				67:18:0062701:17		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:18:0062701:11 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:12 :		
Система координат					МСК-67, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
8	457 258,21	1 233 051,84	457 258,21	1 233 051,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
9	457 233,40	1 233 006,37	457 233,40	1 233 006,37			
6	457 254,62	1 232 994,72	457 254,62	1 232 994,72	—	—	
7	457 280,22	1 233 040,02	457 280,22	1 233 040,02			
8	457 258,21	1 233 051,84	457 258,21	1 233 051,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
8	9	51,80	—	согласовано
9	6	24,21		
6	7	52,03		
7	8	24,98		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, кв участок № 12
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,277 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(1\,277,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 277,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0062701:12 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:13 :
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
8	—	—	457 258,21	1 233 051,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
18	—	—	457 241,10	1 233 061,66			
23	—	—	457 220,68	1 233 024,19			
9	—	—	457 233,40	1 233 006,37			
8	—	—	457 258,21	1 233 051,84			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:18:0062701:13		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
8	18	19,73	—	согласовано		
18	23	42,67				
23	9	21,89				
9	8	51,80				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:18:0062701:13		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		931 ± 21,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,20*√(931,00) = 21			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 020,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		89			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 400 Рмакс = 1 500			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		садоводство			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования			

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0062701:13 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:15 :							
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	457 241,10	1 233 061,66	457 241,10	1 233 061,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
19	457 214,86	1 233 075,98	457 214,86	1 233 075,98	—	—	
20	457 195,61	1 233 045,19	457 195,61	1 233 045,19			
21	457 213,79	1 233 028,04	457 213,79	1 233 028,04			
22	457 218,80	1 233 025,18	457 218,80	1 233 025,18			
23	457 220,68	1 233 024,19	457 220,68	1 233 024,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	
18	457 241,10	1 233 061,66	457 241,10	1 233 061,66			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:15 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
18	19	29,89	—		согласовано		
19	20	36,31					
20	21	24,99					
21	22	5,77					
22	23	2,12					

1	2	3	4	5
23	18	42,67	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:15 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Смоленский, сельское поселение Козинское, территория садоводческого некоммерческого товарищества Сокол, земельный участок 14	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 250 ± 25,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,20*√(1 250,00) = 25	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 250,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 400 Рмакс = 1 500	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для садоводства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		67:18:0062701:131	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0062701:15 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0062701:1

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	457 373,15	1 232 942,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н53У	—	—	457 370,58	1 232 937,56			Временный межевой знак
5	—	—	457 389,82	1 232 928,20			
4	—	—	457 410,10	1 232 969,69			
н51У	—	—	457 410,54	1 232 970,52			—
н54У	—	—	457 394,83	1 232 979,97			
н40У	—	—	457 393,95	1 232 978,26			
н39У	—	—	457 373,15	1 232 942,02			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0062701:1

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н53У	5,15	—	согласовано
н53У	5	21,40		
5	4	46,18		
4	н51У	0,94		

1	2	3	4	5
н51У	н54У	18,33	—	согласовано
н54У	н40У	1,92		
н40У	н39У	41,78		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0062701:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, кв участок № 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$949 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(949,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 050,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	101
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0062701:1 :

1.	—
----	---

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:6		
Система координат МСК-67, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	457 414,12	1 232 918,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н51У	—	—	457 432,33	1 232 956,50			
н52У	—	—	457 432,88	1 232 957,65			
н51У	—	—	457 410,54	1 232 970,52			
4	457 410,10	1 232 969,69	457 410,10	1 232 969,69			
5	457 389,82	1 232 928,20	457 389,82	1 232 928,20		Временный межевой знак	
6	457 403,78	1 232 926,99	457 403,78	1 232 926,99			
1	457 413,86	1 232 920,01	—	—			
2	457 414,32	1 232 920,88	—	—			
3	457 431,60	1 232 956,84	—	—			
н50У	—	—	457 414,12	1 232 918,62			$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:6					:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.									
1	2	3	4			5				
н50У	н51У	42,03	—			согласовано				
н51У	н52У	1,27								
н52У	н51У	25,78								
н51У	4	0,94								
4	5	46,18								
5	6	14,01								
6	н50У	13,30								
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0062701:6					:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Адрес земельного участка				—					
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, уч 5					
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 119 ± 23,00					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,20*√(1 119,00) = 23					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 050,00					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				69					
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 400 Рмакс = 1 500					
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				67:18:0000000:3292					
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Ведение садоводства					

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:18:0062701:6 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:18:0062701:18 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н66О	—	—	—	457 480,34	1 232 907,13	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$
н67О	—	—	—	457 482,94	1 232 913,59	—		
н68О	—	—	—	457 477,71	1 232 915,69	—		
н69О	—	—	—	457 475,12	1 232 909,23	—		
н66О	—	—	—	457 480,34	1 232 907,13	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:18:0062701:18 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:18:0062701:3			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:18:0062701			

1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, Сокол снт			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:18:0062701:18 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:18:0062701:17 :									
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н61О	—	—	—	457 278,08	1 232 997,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	
н62О	—	—	—	457 283,09	1 233 005,68	—			
н63О	—	—	—	457 275,79	1 233 010,09	—			
н64О	—	—	—	457 268,78	1 232 998,49	—			
н65О	—	—	—	457 276,04	1 232 994,02	—			
н61О	—	—	—	457 278,08	1 232 997,39	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:18:0062701:17 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:18:0062701:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:18:0062701
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, ст "Сокол" тер, д 11
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>67:18:0062701:17</u> :		
1.	—	

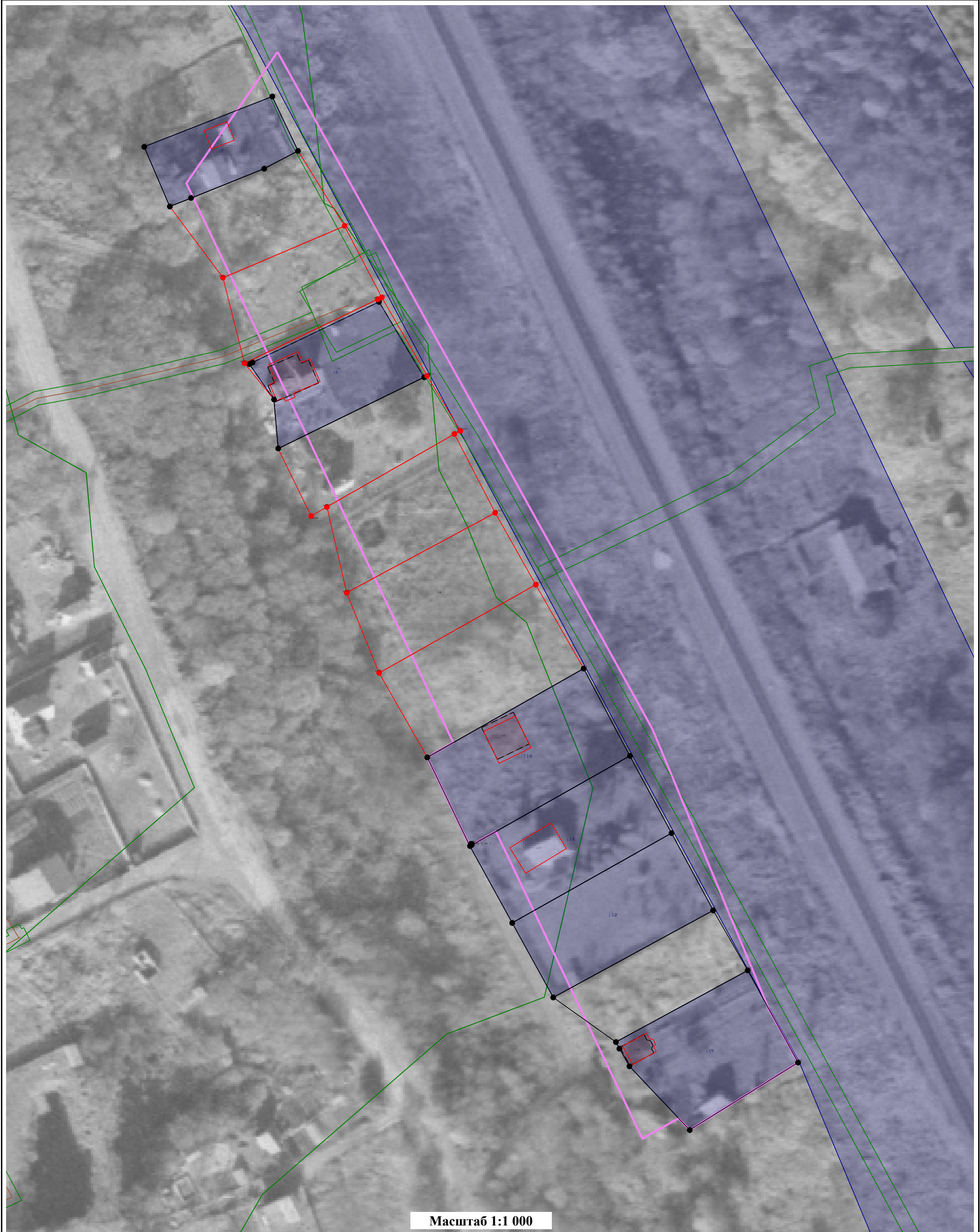
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____									
с кадастровым номером _____ 67:18:0062701:131 _____ : _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)									
Система координат _____ МСК-67, зона 1 _____ Зона № _____ 1 _____									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
24	457 219,19	1 233 025,37	—	457 219,54	1 233 026,09	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,10$	
25	457 222,87	1 233 032,15	—	457 223,22	1 233 032,87	—			
26	457 221,28	1 233 033,01	—	457 221,63	1 233 033,73	—			
27	457 221,15	1 233 034,00	—	457 221,50	1 233 034,72	—			
28	457 219,78	1 233 034,74	—	457 220,13	1 233 035,46	—			
29	457 218,88	1 233 034,32	—	457 219,23	1 233 035,04	—			
30	457 217,61	1 233 035,01	—	457 217,96	1 233 035,73	—			
31	457 213,93	1 233 028,24	—	457 214,28	1 233 028,96	—			
24	457 219,19	1 233 025,37	—	457 219,54	1 233 026,09	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:18:0062701:131 _____ :									
1.	_____								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:18:0062701:131 _____ :									

1.										
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____										
с кадастровым номером _____ 67:18:0062701:20 _____ : _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)										
Система координат _____ МСК-67, зона 1 _____ Зона № _____ 1 _____										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
32	457 310,26	1 232 986,00	—	457 309,17	1 232 986,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,10$		
33	457 314,70	1 232 995,09	—	457 313,61	1 232 995,63	—				
34	457 305,62	1 232 999,53	—	457 304,53	1 233 000,07	—				
35	457 301,18	1 232 990,44	—	457 300,09	1 232 990,98	—				
32	457 310,26	1 232 986,00	—	457 309,17	1 232 986,54	—				
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:18:0062701:20 _____ :										
1.										
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:18:0062701:20 _____ :										
1.										

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)	
67:18:0000000:3292							:	
Система координат				МСК-67, зона 1			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
41	457 412,98	1 232 925,17	—	457 413,72	1 232 925,43	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,10$
42	457 416,62	1 232 933,54	—	457 417,37	1 232 933,77	—		
43	457 414,05	1 232 934,65	—	457 414,41	1 232 935,08	—		
44	457 415,00	1 232 936,82	—	457 415,36	1 232 937,25	—		
45	457 408,47	1 232 939,65	—	457 408,83	1 232 940,08	—		
н60О	—	—	—	457 405,53	1 232 932,53	—		
н59О	—	—	—	457 404,40	1 232 932,99	—		
н58О	—	—	—	457 403,24	1 232 930,17	—		
н57О	—	—	—	457 404,37	1 232 929,76	—		
46	457 403,11	1 232 927,32	—	457 403,47	1 232 927,75	—		
47	457 407,73	1 232 925,32	—	457 408,09	1 232 925,75	—		
48	457 408,52	1 232 927,12	—	457 408,88	1 232 927,55	—		


1	2	3	4	5	6	7	8	9	
41	457 412,98	1 232 925,17	—	457 413,72	1 232 925,43	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,10$	
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							67:18:0000000:3292	:	
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							67:18:0000000:3292	:	
1.	—								


Схема границ земельных участков





Масштаб 1:1 000


Условные обозначения:


- 

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 

- Пункт государственной геодезической сети
- 

- Кадастровый номер земельного участка
- 

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 

- Граница кадастрового квартала
- 

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

