

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Смоленский муниципальный округ Смоленской области, с.т. "Славутич", кадастровый квартал 67:18:0061801

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 17 апреля 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской области, адрес: 214025, г.Смоленск, ул.Полтавская, д.8

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Аглиуллина Венера Рифгатовна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

108-200-921-08

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-1700, 5 июля 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

79872900307, 89053156360

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	8 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35805429	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 23 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 67:18:0061801, из них:

- 8 земельных участков, местоположение которых уточнено;
- 4 земельных участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка;
- 0 объекта капитального строительства местоположение которых уточнено;
- 1 объекта капитального строительства в отношении которого исправляется реестровая ошибка;
- 10 не включены в карта-план по причинам, указанным далее,

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от 30.01.2025г.

Правила землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области №8/23 от 12.10.2023г., информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru> и действуют в соответствии с положениями Закона Смоленской области от 10.06.2024 № 133-з.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:18:0061801 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (10 шт.) по следующим причинам:

1. 10 земельных участков с кадастровыми номерами 67:18:0061801:3, 67:18:0061801:4, 67:18:0061801:5, 67:18:0061801:10, 67:18:0061801:11, 67:18:0061801:12, 67:18:0061801:15, 67:18:0061801:16, 67:18:0061801:23, 67:18:0061801:26 расположены в квартале 67:18:0061901.

Сведения о кадастровом инженеру:

1. Аглиуллина Венера Рифгатовна;
2. СНИЛС 108-200-921 08;
3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;
4. Контактный телефон: 89053156360
5. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж); fvenera17@mail.ru;
6. Сокращенное наименование юридического лица, работником которого является кадастровый инженер: ООО «Центр экспертизы и кадастра», расположенное по адресу: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж);
7. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;
8. Номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: Договора субподряда на выполнение комплексных кадастровых работ от «12» марта 2024г.

Сведения об уточняемых земельных участках
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ уточнены 8 земельных участков.</p> <p>В территории общего пользования расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 67:18:0061801:9, 67:18:0061801:14, 67:18:0061801:17, 67:18:0061801:18, 67:18:0061801:19, 67:18:0061801:20, 67:18:0061801:21, 67:18:0061801:24</p> <p>Согласно Правил землепользования и застройки предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры в территориальной зоне Сх3-2 (зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан вне границ населенных пунктов)</p> <p>Минимальные и максимальные размеры земельного участка с ВРИ "Ведение садоводства" установлены, мин. – 400 кв. м., мак. – 1500 кв. м.</p> <p>Минимальные и максимальные размеры земельного участка с ВРИ "для индивидуального садоводства и огородничества" не установлены.</p> <p>В случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", содержащих сведения о местоположении границ земельных участков, местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Данные по границам земельных участков подтверждаются ортофотопланом (аэрофотосъемка масштаб 1:2000) и картографическими материалами (реквизиты сопроводительных писем указаны в перечне использованной документации).</p> <p>Границы уточняемых земельных участков проходят по заборам, вдоль зданий, отмосткам зданий, меже.</p>
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 19 земельных участка с кадастровыми номерами: 67:18:0000000:3, 67:18:0061801:6, 67:18:0061801:7, 67:18:0061801:8,</p> <p>Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности.</p> <p>Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания сведения, о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ.</p> <p>Вышеописанное является реестровой ошибкой.</p> <p>Местоположение, конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок значительно не изменились. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками.</p> <p>Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.</p>

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 1 ОКС с кадастровыми номерами 67:18:0000000:3119 обеспечивающие исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения.

Местоположение ОКС с кадастровыми номерами 67:18:0000000:3119 уточнялось путем определения координат точек конструктивных элементов здания. В соответствии с результатами полученных измерений, выявлена реестровая ошибка в сведениях об описании местоположения ОКС, в связи с чем, в соответствующем разделе КПТР приведены сведения о местоположении ОКС обеспечивающих исправление данной реестровой ошибки. Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение объектов капитального строительства не соответствует данным ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2024 г.		
				Х	У	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть. 2	Хлясино, пир.- штатив, 6.600 м, 2 оп, 3725	МСК-67, зона 1	452 503,44	1 214 952,68	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 2	Захарино, сигн., 13.400 м, 1, б/№		482 046,75	1 217 936,44			
3	Государственная геодезическая сеть. 3	Четовка, пир.- штатив, 7.500 м, 53 оп, б/№		470 515,66	1 184 318,41			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3656338	№С-ГКФ/08-02-2024/315262809 от 08.02.2024г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30	3491933	№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.

Сведения об уточняемых земельных участках									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0061801:9	:		
Система координат				МСК-67, зона 1				Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
н9У	—	—	459 574,92	1 229 217,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—		
н8У	—	—	459 621,89	1 229 244,74					
н31У	—	—	459 615,48	1 229 256,55					
н57У	—	—	459 613,03	1 229 261,07					
н58У	—	—	459 565,13	1 229 235,17					
н9У	—	—	459 574,92	1 229 217,10					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0061801:9	:		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.								
1	2	3	4			5			
н9У	н8У	54,50	—			согласовано			
н8У	н31У	13,44							
н31У	н57У	5,14							
н57У	н58У	54,45							
н58У	н9У	20,55							

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:9 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, "Славутич" с.т, участок №17
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 065 ± 23,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\ 065,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	65
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0061801:9 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:14

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	—	—	459 665,10	1 229 284,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н59У	—	—	459 656,00	1 229 300,83			
н60У	—	—	459 606,88	1 229 274,56			
н57У	—	—	459 613,03	1 229 261,07			
н31У	—	—	459 615,48	1 229 256,55			
н30У	—	—	459 665,10	1 229 284,88			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:14

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30У	н59У	18,36	—	согласовано
н59У	н60У	55,70		
н60У	н57У	14,83		
н57У	н31У	5,14		
н31У	н30У	57,14		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:14

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 083 \pm 23,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,20 \cdot \sqrt{(1\,083,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	83
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства и огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:18:0061801:14</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0061801:17	
Система координат				МСК-67, зона 1			
						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	—	—	459 675,06	1 229 245,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
32	—	—	459 667,99	1 229 241,16		—	
н18У	—	—	459 635,53	1 229 221,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
1	—	—	459 643,01	1 229 211,18			
4	—	—	459 643,50	1 229 209,42			
н33У	—	—	459 653,11	1 229 194,61			
н34У	—	—	459 676,78	1 229 215,13			
н35У	—	—	459 683,75	1 229 222,59			
н36У	—	—	459 685,65	1 229 227,36			
н37У	—	—	459 683,89	1 229 236,34			
н38У	—	—	459 677,86	1 229 247,16			
н20У	—	—	459 675,06	1 229 245,46			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:18:0061801:17		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н20У	32	8,27	—	согласовано		
32	н18У	38,10				
н18У	1	12,52				
1	4	1,83				
4	н33У	17,65				
н33У	н34У	31,33				
н34У	н35У	10,21				
н35У	н36У	5,13				
н36У	н37У	9,15				
н37У	н38У	12,39				
н38У	н20У	3,28				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер, уч 8			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 316 ± 25,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,20*√(1 316,00) = 25			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 200,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		116			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				для индивидуального садоводства и огородничества		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0061801:17 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:18 :							
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	459 671,73	1 229 268,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н17У	—	—	459 623,86	1 229 241,14			
н7У	—	—	459 632,68	1 229 225,04			
н18У	—	—	459 635,53	1 229 221,22			
н19У	—	—	459 668,23	1 229 241,31			
н20У	—	—	459 675,06	1 229 245,46			

1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	—	—	459 671,65	1 229 251,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н22У	—	—	459 677,32	1 229 254,52			
н23У	—	—	459 676,98	1 229 259,96			
н24У	—	—	459 673,04	1 229 268,71			
н16У	—	—	459 671,73	1 229 268,12			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:18 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н17У	54,95	—	согласовано
н17У	н7У	18,36		
н7У	н18У	4,77		
н18У	н19У	38,38		
н19У	н20У	7,99		
н20У	н21У	6,57		
н21У	н22У	6,64		
н22У	н23У	5,45		
н23У	н24У	9,60		
н24У	н16У	1,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 166 ± 24,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,20*√(1 166,00) = 24		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 000,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				166		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 400 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				садоводство		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0061801:18 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:19 : Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	—	—	459 665,10	1 229 284,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н31У	—	—	459 615,48	1 229 256,55			
н8У	—	—	459 621,89	1 229 244,74			
н17У	—	—	459 623,86	1 229 241,14			
н16У	—	—	459 671,73	1 229 268,12			
н24У	—	—	459 673,04	1 229 268,71			
н30У	—	—	459 665,10	1 229 284,88			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30У	н31У	57,14	—	согласовано
н31У	н8У	13,44		
н8У	н17У	4,10		
н17У	н16У	54,95		
н16У	н24У	1,44		
н24У	н30У	18,01		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:19 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 005 ± 22,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,20*√(1 005,00) = 22		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 000,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				5		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 400 Рмакс = 1 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				садоводство		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0061801:19 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:20 : Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	459 728,84	1 229 298,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н40У	—	—	459 678,10	1 229 270,57			
н41У	—	—	459 686,44	1 229 253,73			
н42У	—	—	459 738,40	1 229 284,64			
н43У	—	—	459 738,58	1 229 284,91			
н44У	—	—	459 738,58	1 229 290,39			
н45У	—	—	459 736,88	1 229 293,45			
н39У	—	—	459 728,84	1 229 298,52			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:18:0061801:20
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	57,93	—	согласовано
н40У	н41У	18,79		
н41У	н42У	60,46		
н42У	н43У	0,32		
н43У	н44У	5,48		
н44У	н45У	3,50		
н45У	н39У	9,51		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:18:0061801:20
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,089 \pm 23,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\,089,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	89
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 1\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:18:0061801:20</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:21

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	459 728,84	1 229 298,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н51У	—	—	459 715,79	1 229 307,62			
н52У	—	—	459 670,69	1 229 285,27			
н40У	—	—	459 678,10	1 229 270,57			
н39У	—	—	459 728,84	1 229 298,52			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:21

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н51У	15,91	—	согласовано
н51У	н52У	50,33		
н52У	н40У	16,46		
н40У	н39У	57,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:21

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$828 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(828,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	128
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 400$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>67:18:0061801:21</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:24

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	459 686,44	1 229 253,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н46У	—	—	459 696,31	1 229 233,80			
н47У	—	—	459 702,32	1 229 236,78			
н48У	—	—	459 712,66	1 229 251,26			
н49У	—	—	459 724,69	1 229 265,53			
н50У	—	—	459 734,20	1 229 277,38			
н42У	—	—	459 738,40	1 229 284,64			
н41У	—	—	459 686,44	1 229 253,73			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:24

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н46У	22,24	—	согласовано
н46У	н47У	6,71		
н47У	н48У	17,79		
н48У	н49У	18,66		

1	2	3	4	5
н49У	н50У	15,19	—	согласовано
н50У	н42У	8,39		
н42У	н41У	60,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$773 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{(773,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	27
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 400 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0061801:24 :

1.	—
----	---

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0000000:3			:
Система координат МСК-67, зона 1					Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
67:18:0061801:1								
1	459 616,34	1 229 173,43	459 616,34	1 229 173,43	—	0,50	—	
2	459 615,44	1 229 175,60	459 615,44	1 229 175,60				
4	459 613,28	1 229 174,71	459 613,28	1 229 174,71				
3	459 614,17	1 229 172,54	459 614,17	1 229 172,54				
1	459 616,34	1 229 173,43	459 616,34	1 229 173,43				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0000000:3			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
67:18:0061801:1								
1	2	2,35	—	согласовано				
2	4	2,34						
4	3	2,35						
3	1	2,35						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0000000:3			:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики					
1	2		3					

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5 \pm 4,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,50*\sqrt{(5,00)} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	—
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	—
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:18:0000000:3 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0061801:6		
Система координат					МСК-67, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	459 597,44	1 229 182,97	459 597,44	1 229 182,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
н54У	—	—	459 607,53	1 229 161,21			
2	459 608,77	1 229 162,06	459 608,77	1 229 162,06			
3	459 654,02	1 229 193,21	459 654,02	1 229 193,21		0,20	—
4	459 643,50	1 229 209,42	459 643,50	1 229 209,42			
5	459 641,80	1 229 208,80	—	—		$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	-
1	—	—	459 643,01	1 229 211,18			
6	459 640,54	1 229 209,65	459 640,54	1 229 209,65			
1	459 597,44	1 229 182,97	459 597,44	1 229 182,97			
Вырез 1 из 1							
1	459 616,34	1 229 173,43	459 616,34	1 229 173,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
2	459 615,44	1 229 175,60	459 615,44	1 229 175,60			
4	459 613,28	1 229 174,71	459 613,28	1 229 174,71			

1	2	3	4	5	6	7	8
3	459 614,17	1 229 172,54	459 614,17	1 229 172,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—
1	459 616,34	1 229 173,43	459 616,34	1 229 173,43			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0061801:6 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1	н54У	23,99	—		согласовано		
н54У	2	1,50					
2	3	54,94					
3	4	19,32					
4	1	1,83					
1	6	2,91					
6	1	50,69					
Вырез 1 из 1							
1	2	2,35	—		согласовано		
2	4	2,34					
4	3	2,35					
3	1	2,35					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:18:0061801:6 :		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Смоленский, сельское поселение Козинское, деревня Туринщина, территория садоводческого некоммерческого товарищества Славутич, земельный участок 14		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 221 ± 24,00		

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\ 221,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 400 Рмакс = 1 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	садоводство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0061801:6 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:7 :
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	459 632,54	1 229 225,57	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	-

1	2	3	4	5	6	7	8
1	459 621,36	1 229 243,87	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	—
2	459 576,87	1 229 218,37	—	—			
3	459 586,79	1 229 199,88	—	—			
н7У	—	—	459 632,68	1 229 225,04		$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	
н8У	—	—	459 621,89	1 229 244,74			
н9У	—	—	459 574,92	1 229 217,10			
н55У	—	—	459 585,77	1 229 198,86			
н56У	—	—	459 586,02	1 229 198,35			
2	459 632,54	1 229 225,57	—	—		0,20	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:7

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н8У	22,46	—	согласовано
н8У	н9У	54,50		
н9У	н55У	21,22		
н55У	н56У	0,57		
н56У	н7У	53,75		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:18:0061801:7

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,197 \pm 24,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\,197,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	97
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального садоводства и огородничества
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:18:0061801:7 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0061801:8		:	
Система координат				МСК-67, зона 1				Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
н7У	—	—	459 632,68	1 229 225,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—		
н10У	—	—	459 585,21	1 229 197,88					
н53У	—	—	459 594,83	1 229 181,36					
4	459 593,55	1 229 180,57	—	—		0,20	-		
1	—	—	459 597,44	1 229 182,97		$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—		
6	—	—	459 640,54	1 229 209,65					
1	459 643,01	1 229 211,18	459 643,01	1 229 211,18		0,20	-		
2	459 632,54	1 229 225,57	—	—					
3	459 581,98	1 229 197,18	—	—					
н7У	—	—	459 632,68	1 229 225,04		$\sqrt{(0,16^2 + 0,12^2)} = 0,20$	—		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:18:0061801:8		:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.								
1	2	3	4		5				

1	2	3	4	5
н7У	н10У	54,69	—	согласовано
н10У	н53У	19,12		
н53У	1	3,07		
1	6	50,69		
6	1	2,91		
1	н7У	17,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:18:0061801:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский р-н, с.т. "Славутич" тер, уч 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 011 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{(1\ 011,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	89
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального садоводства и огородничества
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:18:0061801:8:	
1.	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								


Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 67:18:0000000:3119 _____ :									
Система координат _____				МСК-67, зона 1			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
12	459 668,94	1 229 292,86	—	459 668,39	1 229 292,30	—	—	—	
13	459 674,16	1 229 295,62	—	459 673,61	1 229 295,06	—			
14	459 671,63	1 229 300,38	—	459 671,08	1 229 299,82	—			
15	459 666,42	1 229 297,62	—	459 665,87	1 229 297,06	—			
12	459 668,94	1 229 292,86	—	459 668,39	1 229 292,30	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:18:0000000:3119 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:18:0000000:3119 _____ :									
1.	—								


Схема границ земельных участков





Масштаб 1:1 000


Условные обозначения:


- 

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 

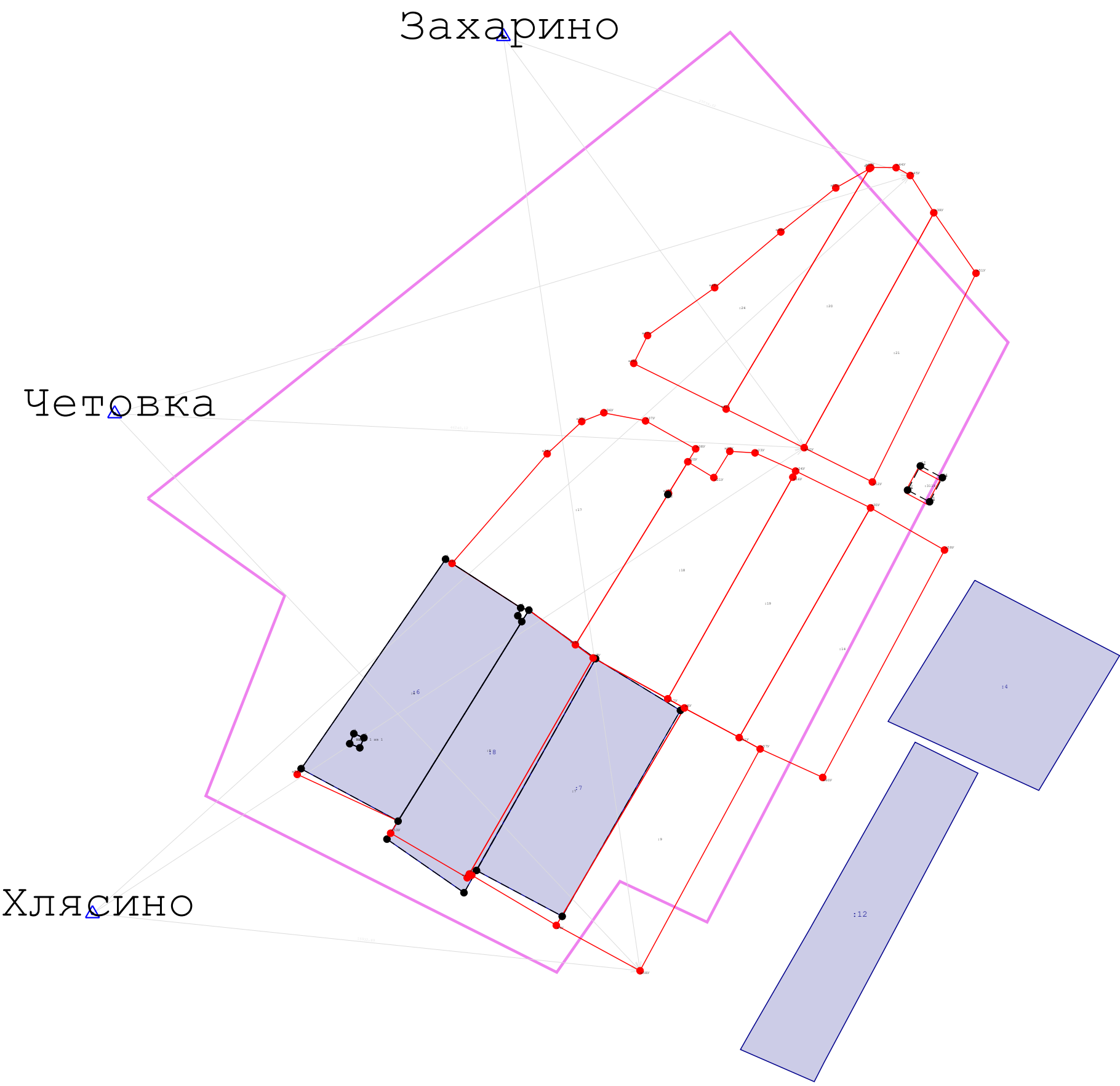
- Пункт государственной геодезической сети
- 

- Кадастровый номер земельного участка
- 

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 







- Граница кадастрового квартала
- 

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Масштаб 1:1 000

- Условные обозначения:**

 -  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 -  - Пункт государственной геодезической сети
 -  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 -  - Граница кадастрового квартала
 -  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности