

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 67:03:0080201, Российская Федерация, Смоленская область, р-н Гагаринский, с/п Родомановское, д. Игурово

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "21" июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): fvenera17@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: филиал ППК «Роскадастр» по Смоленской области, 214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, д. 8

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Белоедова Анастасия Андреевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 061-303-664 18

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0509, 2016-04-06

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация "ОКИС"

Контактный телефон: +74812307004

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	29.04.2025	КУВИ-001/2025-98331125	Кадастровый план территории кадастрового квартала 67:03:0080201	-
2	Кадастровый план территории	08.02.2023	КУВИ-001/2023-66997762	Кадастровый план территории кадастрового квартала 67:00:0000000	-
3	Кадастровый план территории	12.12.2024	КУВИ-001/2024-301628684	Кадастровый план территории кадастрового квартала 67:03:0000000	-
4	Кадастровый план территории	29.05.2025	КУВИ-001/2025-114431556	Кадастровый план территории кадастрового квартала 67:03:0020201	-
5	Кадастровый план территории	26.03.2025	КУВИ-001/2025-78052024	Кадастровый план территории кадастрового квартала 67:03:0020101	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
<p>1. Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 9 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 67:03:0080201, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5 земельных участков, местоположение которых уточнено; - 0 земельных участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка; - 4 объекта капитального строительства местоположение которых уточнено; - 0 объект капитального строительства в отношении которого исправляется реестровая ошибка; - 0 не включены в карта-план по причинам, указанным далее, <p>Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от 30.01.2025г.</p> <p>Правила землепользования и застройки Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования "Гагаринский район" Смоленской области от 27.12.2022 №1836, информация размещена https://fgistp.economy.gov.ru.</p> <p>Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:03:0080201 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.</p> <p>В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».</p>					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "06" февраля 2024 г.		
				Х	У	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть, 2	Хлясино, пир.-штатив, 6.600 м, 2 оп, 3725	МСК-67, зона 2	452503.44	1214952.68	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть, 2	Захарино, сигн., 13.400 м, 1, б/№	МСК-67, зона 2	482046.75	1217936.44	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	Государственная геодезическая сеть, 2	Четовка, пир.-штатив, 7.500 м, 53 оп, б/№	МСК-67, зона 2	470515.66	1184318.41	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90		3486225		№С-ГФК/30-08-2024/366348454 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:3 :

Система координат МСК_67

Зона № 0

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	570744.90	2203479.92	570744.90	2203479.92	-	0.1	-
2	570718.53	2203476.01	570718.53	2203476.01	-	0.1	-
3	570729.67	2203437.61	570729.67	2203437.61	-	0.1	-
4	570752.99	2203441.96	570752.99	2203441.96	-	0.1	-
5	570749.84	2203459.56	570749.84	2203459.56	-	0.1	-
1	570744.90	2203479.92	570744.90	2203479.92	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	26.66	-	-
2	3	39.98	-	-
3	4	23.72	-	-
4	5	17.88	-	-
5	1	20.95	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1000} = 11$

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0080201:3 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:23 :

Система координат 67.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
6	570722.84	2203485.41	570722.84	2203485.41	-	0.1	-
7	570739.44	2203487.35	570739.44	2203487.35	-	0.1	-
8	570736.24	2203520.47	570736.24	2203520.47	-	0.1	-
9	570714.48	2203513.09	570714.48	2203513.09	-	0.1	-
6	570722.84	2203485.41	570722.84	2203485.41	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
6	7	16.71	-	-
7	8	33.27	-	-
8	9	22.98	-	-
9	6	28.91	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	610 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{610} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	610

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:23 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное садоводство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0080201:23 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:22 :

Система координат 67.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
10	570712.19	2203397.71	570712.19	2203397.71	-	0.1	-
11	570698.21	2203449.41	570698.21	2203449.41	-	0.1	-
12	570676.60	2203444.47	570676.60	2203444.47	-	0.1	-
13	570689.60	2203395.01	570689.60	2203395.01	-	0.1	-
10	570712.19	2203397.71	570712.19	2203397.71	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:22 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	11	53.56	-	-
11	12	22.17	-	-
12	13	51.14	-	-
13	10	22.75	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:22 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1169 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1169} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1170

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:22 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0080201:22 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:21 :

Система координат 67.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
14	570722.67	2203483.72	570722.67	2203483.72	-	0.1	-
15	570717.98	2203501.41	570717.98	2203501.41	-	0.1	-
16	570688.92	2203495.12	570688.92	2203495.12	-	0.1	-
17	570692.50	2203478.64	570692.50	2203478.64	-	0.1	-
14	570722.67	2203483.72	570722.67	2203483.72	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	15	18.30	-	-
15	16	29.73	-	-
16	17	16.86	-	-
17	14	30.59	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:21 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	529 ± 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{529} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	530

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0080201:21 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0080201:21 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0000000:886 :

Система координат МСК_67

Зона № 0

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
18	570665.19	2203474.06	570665.19	2203474.06	-	0.5	-
19	570651.38	2203527.21	570651.38	2203527.21	-	0.5	-
20	570611.41	2203525.77	570611.41	2203525.77	-	0.5	-
21	570617.85	2203466.12	570617.85	2203466.12	-	0.5	-
18	570665.19	2203474.06	570665.19	2203474.06	-	0.5	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0000000:886 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
18	19	54.91	-	-
19	20	40.00	-	-
20	21	60.00	-	-
21	18	48.00	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0000000:886 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2510 ± 88
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,5 * \sqrt{2510} = 88$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2500

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:0000000:886 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	10
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	охота и рыбалка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:0000000:886 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:39 :**

Система координат МСК-67, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н1О	-	-	-	570642.12	2203473.76	-	-	0.50
н2О	-	-	-	570640.82	2203482.56	-	-	0.50
н3О	-	-	-	570650.26	2203483.96	-	-	0.50
н4О	-	-	-	570651.55	2203475.16	-	-	0.50
н1О	-	-	-	570642.12	2203473.76	-	-	0.50

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:39 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0000000:886
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0080201
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Смоленская область, район Гагаринский, сельское поселение Родомановское, деревня Игурово, строение б/н
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:0080201:39 :

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:40 :**

Система координат МСК-67, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н5О	-	-	-	570667.35	2203479.36	-	-	0.50
н6О	-	-	-	570665.93	2203486.12	-	-	0.50
н7О	-	-	-	570675.39	2203488.11	-	-	0.50
н8О	-	-	-	570676.81	2203481.35	-	-	0.50
н5О	-	-	-	570667.35	2203479.36	-	-	0.50

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:40 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0000000:885
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0080201
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Смоленская область, автономный округ Гагаринский, деревня Игурово, дом б/н
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:0080201:40 :

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:42 :**

Система координат МСК-67, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н9О	-	-	-	570692.02	2203484.54	-	-	0.1
н10О	-	-	-	570689.67	2203494.57	-	-	0.1
н11О	-	-	-	570698.71	2203496.68	-	-	0.1
н12О	-	-	-	570701.06	2203486.65	-	-	0.1
н9О	-	-	-	570692.02	2203484.54	-	-	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:42 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0080201:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0080201
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Смоленская область, район Гагаринский, деревня Игурово, дом б/н
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:0080201:42 :

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:43 :**

Система координат МСК-67, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н13О	-	-	-	570733.12	2203475.36	-	-	-
н14О	-	-	-	570741.19	2203476.97	-	-	-
н15О	-	-	-	570743.27	2203465.48	-	-	-
н16О	-	-	-	570735.36	2203464.06	-	-	-
н13О	-	-	-	570733.12	2203475.36	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:03:0080201:43 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0080201:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:0080201
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Смоленская область, район Гагаринский, деревня Игурово, дом -
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:0080201:43 :

1.	-

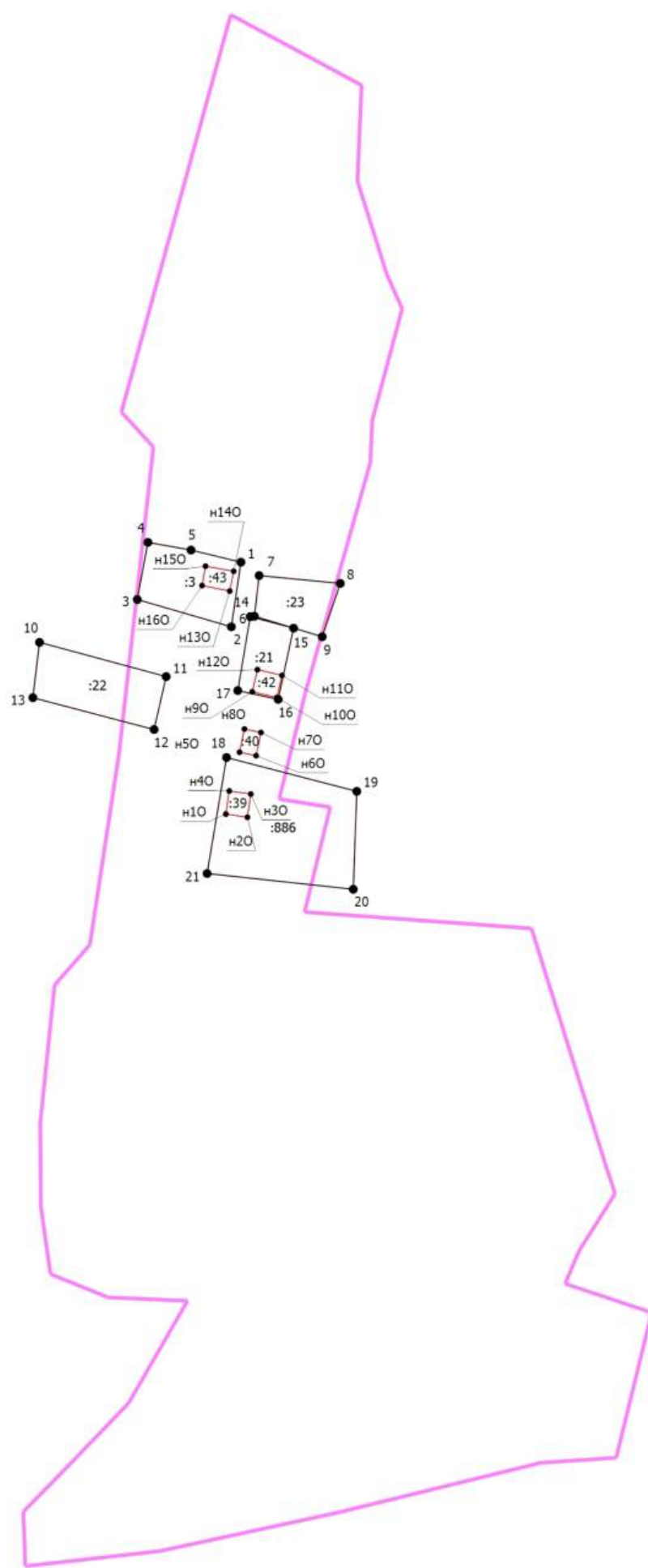
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2500

Условные обозначения			
	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ		- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	н10	- Обозначение новой характерной точки
:885	- Кадастровый номер земельного участка	:3	- Уточняемый земельный участок
:661 (6)	- Обозначение контура земельного участка		- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		- Граница здания
	- Граница сооружения		- Граница кадастрового квартала
	- Граница зоны с особыми условиями		- Граница населенного пункта
	- Граница муниципального образования		- Граница территориальной зоны
67:03:0080201	- Номер кадастрового квартала		

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2500

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ		- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	n1O	- Обозначение новой характерной точки
:3	- Уточняемый земельный участок		
:39	- Уточняемое здание	:886	- Исправляемый земельный участок
	- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	- Граница кадастрового квартала		- Граница здания