

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский муниципальный округ, д. Амиарево, кадастровый квартал 67:03:1730101

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Управление Росреестра по Смоленской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 18 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div>ООО "Центр экспертизы и кадастра", адрес: 420081, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2этаж)</div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div>Аглиуллина Венера Рифгатовна</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div>—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div>108-200-921-08</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div>20878, 17 ноября 2017 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div>Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div>78972900307, 89053156360</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div>420081, Респ Татарстан, г Казань, ул Шуртыгина, д 3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	7 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35250641	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: Администрация муниципального образования "Гагаринский район" Смоленской области	27 сентября 2024 г.	1532	Правила землепользования и застройки Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области	Масштаб: 1:5 000 Дата создания: 27 сентября 2024 г.
3	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	7 февраля 2025 г.	170-3083/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
4	ПРОЧИЕ	5 марта 2025 г.	1	Газета "Сельская правда Смоленский район"	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-02 от 30.01.2025 г. Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:03:1730101 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы, согласно Закону, о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

Сведения о кадастровом инженере:

1. Аглиуллина Венера Рифгатовна;
2. СНИЛС 108-200-921 08;
3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;
4. Контактный телефон: 89053156360;
5. Адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru;
6. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 11 земельных участка с кадастровыми номерами: 67:03:1730101:13, 67:03:1730101:14, 67:03:1730101:23, 67:03:1730101:28, 67:03:1730101:29, 67:03:1730101:32, 67:03:1730101:34, 67:03:1730101:38, 67:03:1730101:39, 67:03:1730101:40, 67:03:1730101:41. Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности., Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания, сведения о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой., Конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок существенно не изменялись. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками., Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 7 февраля 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Мостище, пир.	МСК-67, зона 2	540 955,47	2 204 735,68	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Юрино, пир.		561 095,56	2 221 979,41			
3	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Астахово, пир		533 365,89	2 213 998,70			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:13			:
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
120	542 303,81	2 209 762,71	542 303,81	2 209 762,71	—	—	—	
121	542 287,32	2 209 735,35	542 287,32	2 209 735,35				
118	542 330,60	2 209 706,24	542 330,60	2 209 706,24				
119	542 348,73	2 209 732,80	542 348,73	2 209 732,80				
120	542 303,81	2 209 762,71	542 303,81	2 209 762,71				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:13			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
120	121	31,95	—	согласовано				
121	118	52,16						
118	119	32,16						
119	120	53,97						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:13			:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Адрес земельного участка			—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—				

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 700 ± 14,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 700,00) = 14		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 700,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1730101:13 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:14 :		
Система координат					МСК-67, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
122	542 193,22	2 209 494,69	542 193,22	2 209 494,69	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
123	542 209,32	2 209 517,17	542 209,32	2 209 517,17	—	—	—
124	542 187,77	2 209 531,69	542 187,77	2 209 531,69			
125	542 183,15	2 209 524,74	542 183,15	2 209 524,74			
126	542 179,88	2 209 524,01	542 179,88	2 209 524,01			
127	542 172,15	2 209 513,43	542 172,15	2 209 513,43			
122	542 193,22	2 209 494,69	542 193,22	2 209 494,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
122	123	27,65	—	согласовано
123	124	25,99		
124	125	8,35		
125	126	3,35		
126	127	13,10		
127	122	28,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$700 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(700,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1730101:14 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:23 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	542 543,40	2 209 375,17	542 543,40	2 209 375,17	—	—	столб забора
2	542 578,35	2 209 412,14	542 578,35	2 209 412,14			
3	542 551,10	2 209 439,43	542 551,10	2 209 439,43			
4	542 539,58	2 209 425,22	542 539,58	2 209 425,22			
5	542 537,41	2 209 424,63	542 537,41	2 209 424,63			
6	542 518,14	2 209 400,62	542 518,14	2 209 400,62			
1	542 543,40	2 209 375,17	542 543,40	2 209 375,17			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1730101:23		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
1	2	50,88	—	согласовано		
2	3	38,57				
3	4	18,29				
4	5	2,25				
5	6	30,79				
6	1	35,86				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1730101:23		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Гагаринский, сельское поселение Никольское, деревня Амшарево, улица Малая Амшаревская, земельный участок 2			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		1 900 ± 15,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,900,00)} = 15$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 900,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства			

1	2				3		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1730101:23 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:28 :		
Система координат					МСК-67, зона 2 Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
13	542 211,20	2 209 497,81	542 211,20	2 209 497,81	—	—	—
14	542 227,89	2 209 484,62	542 227,89	2 209 484,62			
15	542 231,23	2 209 487,12	542 231,23	2 209 487,12			
16	542 234,73	2 209 488,39	542 234,73	2 209 488,39			
17	542 266,59	2 209 462,17	542 266,59	2 209 462,17			
18	542 268,38	2 209 459,69	542 268,38	2 209 459,69			
19	542 275,74	2 209 452,56	542 275,74	2 209 452,56	Картометрический метод	—	—
20	542 291,20	2 209 468,28	542 291,20	2 209 468,28	—		
21	542 227,16	2 209 521,92	542 227,16	2 209 521,92			
13	542 211,20	2 209 497,81	542 211,20	2 209 497,81			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:28 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
13	14	21,27	—		согласовано		

1	2	3	4	5
14	15	4,17	—	согласовано
15	16	3,72		
16	17	41,26		
17	18	3,06		
18	19	10,25		
19	20	22,05		
20	21	83,54		
21	13	28,91		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,873 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,873,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 874,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1730101:28 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:29 :							
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	542 302,98	2 209 418,83	542 302,98	2 209 418,83	Картометрический метод	—	—
6	542 384,60	2 209 350,76	542 384,60	2 209 350,76	—		
24	542 402,43	2 209 375,00	542 402,43	2 209 375,00	Картометрический метод		
25	542 325,46	2 209 439,66	542 325,46	2 209 439,66			
22	542 302,98	2 209 418,83	542 302,98	2 209 418,83			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:29 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
22	6	106,28	—		согласовано		
6	24	30,09					
24	25	100,53					
25	22	30,65					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:29 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 124 \pm 20,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(3\ 124,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 126,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1730101:29 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:32			:
Система координат					МСК-67, зона 2			Зона № 2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	542 566,53	2 209 351,83	542 566,53	2 209 351,83	—	—	столб забора	
2	542 598,64	2 209 392,24	542 598,64	2 209 392,24				
2	542 578,35	2 209 412,14	542 578,35	2 209 412,14				
1	542 543,40	2 209 375,17	542 543,40	2 209 375,17				
1	542 566,53	2 209 351,83	542 566,53	2 209 351,83				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:32			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
1	2	51,61	—		согласовано			
2	2	28,42						
2	1	50,88						
1	1	32,86						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:32			:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 565 ± 14,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 565,00) = 14		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 565,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1730101:32 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:34 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3	542 182,26	2 209 453,48	542 182,26	2 209 453,48	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
49	542 159,97	2 209 420,26	542 159,97	2 209 420,26	Картометрический метод	—	—
50	542 190,92	2 209 399,11	542 190,92	2 209 399,11			
4	542 213,20	2 209 432,31	542 213,20	2 209 432,31			
3	542 182,26	2 209 453,48	542 182,26	2 209 453,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:34 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
3	49	40,01	—	согласовано
49	50	37,49		
50	4	39,98		
4	3	37,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарово д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,499 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,499,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				для индивидуального жилищного строительства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1730101:34		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:38		
Система координат					МСК-67, зона 2		
Зона №					2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	542 278,10	2 209 624,83	542 278,10	2 209 624,83	—	—	—
71	542 292,82	2 209 646,45	542 292,82	2 209 646,45			
72	542 304,24	2 209 665,74	542 304,24	2 209 665,74			
73	542 263,28	2 209 699,15	542 263,28	2 209 699,15			
74	542 255,97	2 209 689,53	542 255,97	2 209 689,53			
76	542 240,39	2 209 661,09	542 240,39	2 209 661,09			
70	542 278,10	2 209 624,83	542 278,10	2 209 624,83			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1730101:38		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
70	71	26,16	—	согласовано
71	72	22,42		
72	73	52,86		
73	74	12,08		
74	76	32,43		
76	70	52,31		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1730101:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,455 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,455,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 456,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером67:03:1730101:38:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1730101:39:

Система координат		МСК-67, зона 2			Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	542 217,73	2 209 724,07	542 217,73	2 209 724,07	—	—	—
64	542 213,05	2 209 728,23	542 213,05	2 209 728,23			
65	542 193,55	2 209 703,69	542 193,55	2 209 703,69			
62	542 198,35	2 209 699,35	542 198,35	2 209 699,35			
75	542 236,93	2 209 664,42	542 236,93	2 209 664,42			
76	542 240,39	2 209 661,09	542 240,39	2 209 661,09			
74	542 255,97	2 209 689,53	542 255,97	2 209 689,53			
63	542 217,73	2 209 724,07	542 217,73	2 209 724,07			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1730101:39:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
63	64	6,26	—	согласовано
64	65	31,34		
65	62	6,47		
62	75	52,04		
75	76	4,80		
76	74	32,43		
74	63	51,53		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1730101:39:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,899 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,899,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1730101:39 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1730101:40:

Система координатМСК-67, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
127	542 172,15	2 209 513,43	542 172,15	2 209 513,43	—	—	—
126	542 179,88	2 209 524,01	542 179,88	2 209 524,01			
125	542 183,15	2 209 524,74	542 183,15	2 209 524,74			
129	542 187,77	2 209 531,68	542 187,77	2 209 531,68			
130	542 163,05	2 209 547,84	542 163,05	2 209 547,84			
131	542 151,85	2 209 535,17	542 151,85	2 209 535,17			
127	542 172,15	2 209 513,43	542 172,15	2 209 513,43			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1730101:40:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
127	126	13,10	—	согласовано
126	125	3,35		
125	129	8,34		
129	130	29,53		
130	131	16,91		
131	127	29,74		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1730101:40:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$600 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(600,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1730101:40 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1730101:41

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
123	542 209,32	2 209 517,17	542 209,32	2 209 517,17	—	—	—
н 1	542 230,66	2 209 549,12	542 230,66	2 209 549,12			
н 2	542 209,23	2 209 566,21	542 209,23	2 209 566,21			
н 3	542 138,33	2 209 628,54	542 138,33	2 209 628,54			
н 4	542 116,88	2 209 603,09	542 116,88	2 209 603,09			
н 5	542 168,92	2 209 554,78	542 168,92	2 209 554,78			
130	542 163,05	2 209 547,84	542 163,05	2 209 547,84			
124	542 187,77	2 209 531,69	542 187,77	2 209 531,69			
123	542 209,32	2 209 517,17	542 209,32	2 209 517,17			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1730101:41

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
123	н 1	38,42	—	согласовано
н 1	н 2	27,41		
н 2	н 3	94,40		
н 3	н 4	33,28		
н 4	н 5	71,01		
н 5	130	9,09		
130	124	29,53		
124	123	25,99		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1730101:41

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Амшарево д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 601 \pm 24,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(4\ 601,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное садоводство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1730101:41 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								















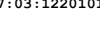

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | - Пункт государственной геодезической сети |  | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |
|  | - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Кадастровый номер квартала |  | - Кадастровый номер здания |
|  | - Кадастровый номер земельного участка |  | - Граница кадастрового квартала |

67:03:1220101





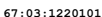


: 47

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | - Пункт государственной геодезической сети |
|  | - Кадастровый номер квартала |  | - Кадастровый номер земельного участка |
|  | - Граница кадастрового квартала | | |