

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 67:17:0010431

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "13" марта 2023 г. , 23-6737-Д/0041, Договор на проведение комплексных кадастровых работ

3. Дата подготовки карты-плана территории: "25" августа 2023 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального образования "Сафоновский район" Смоленской области
основной государственный регистрационный номер: 1026700949890
идентификационный номер налогоплательщика: 6726003059

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской области

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Пристромов Михаил Владимирович и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 146-390-957 89

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1066, 2016-06-09

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +79203057487

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: город Смоленск, Строителей проспект, д. 26, кв. 76 pristromoff.m@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	19.08.2023	КУВИ-001/2023-190294139	кадастровый план территории	-
2	Кадастровая выписка	23.08.2023	КУВИ-001/2023-193122136	кадастровая выписка	-
3	Кадастровая выписка	23.08.2023	КУВИ-001/2023-193122558	кадастровая выписка	-
4	Кадастровая выписка	21.08.2023	КУВИ-001/2023-191241910	кадастровая выписка	-
5	Кадастровая выписка	22.08.2023	КУВИ-001/2023-191734394	кадастровая выписка	-
6	Кадастровая выписка	21.08.2023	КУВИ-001/2023-191246817	кадастровая выписка	-
7	Кадастровая выписка	22.08.2023	КУВИ-001/2023-192052104	кадастровая выписка	-
8	Кадастровая выписка	22.08.2023	КУВИ-001/2023-191800736	кадастровая выписка	-
9	Кадастровая выписка	22.08.2023	КУВИ-001/2023-191681098	кадастровая выписка	-
10	Кадастровая выписка	24.08.2023	КУВИ-001/2023-193891793	кадастровая выписка	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 67:17:0010431 (Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов) Филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Смоленской области в соответствии с договором от 13.03.2023г. №23-6737-Д/0041 выполнены комплексные кадастровые работы. При выполнении комплексных кадастровых работ площади земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом 221 ст. 42.8 для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Согласно Правил землепользования и застройки Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области, утвержденных Решением Совета депутатов Сафоновского городского поселения от 09.06.2023г. № 735, земельные участки, являющиеся объектом кадастровых работ, расположены преимущественно в территориальной зоне Ж-1 «зона застройки индивидуальными жилыми домами, предназначена для проживания отдельных семей в отдельно стоящих домах усадебного типа и блокированных домах с правом ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (содержание домашнего скота и птицы), и индивидуальной трудовой деятельности с минимально разрешенным набором услуг местного значения» Минимальные и максимальные размеры земельных участков составляют: для земельных участков, право на которые возникло до утверждения ПЗЗ не определены. В карта-план территории включены координаты характерных точек контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения, а также объекты

7. Пояснения к карте-плану территории

незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" порядке. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории кадастрового квартала 67:17:0010431 расположены 21 объект недвижимости. В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 67:17:0010431, расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафоново. осуществлено: -уточнение местоположения границ земельных участков - 8шт; исправлено местоположение границ земельных участков - 1 шт., определены границы ОКСов -9шт., исправлены границы ОКСов- 0шт. Проект межевания территории на квартал не утверждался, так как земли общего пользования затрагивают смежные кварталы. В соответствии с ч. 4 ст. 42.8 Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ (ред. от 13.06.2023) "О кадастровой деятельности" в фактических границах больше возможных к кадастровому учету следующие земельные участки 67:17:0010431:13, 67:17:0010431:7, возможно формирование земельного участка, путем перераспределения с землями гос. собственностью на которые не разграничена. На земельных участках с кадастровым номером 67:17:0010509:14, имеются строящееся здание по внешним признакам, представляющие собой жилой дом, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН. На земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010509:12 имеется здание по внешним признакам, представляющий собой жилой дом, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН, но имеются в технической документации БТИ.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "31" мая 2023 г.		
				Х	У	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	пункт триангуляции, 1 класс	Ляблево, сигн., 23.8 м Центр 50	МСК-67, зона 1	501535.12	1305985.26	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	пункт триангуляции, 2 класс	Тараново, сигн., 24.8 м Центр 1	МСК-67, зона 1	486782.37	1297135.84	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	пункт триангуляции, 1 класс	Холмец, сигн., 35.6 м Центр 37	МСК-67, зона 1	494120.66	1283936.50	Утрачен	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90	3486225	16.08.2022

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:12 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	495304.77	1296976.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н2У	-	-	495303.38	1297009.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н3У	-	-	495301.27	1297010.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н4У	-	-	495297.43	1297011.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н5У	-	-	495293.86	1297011.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н6У	-	-	495284.65	1297010.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н7У	-	-	495281.73	1297010.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н24У	-	-	495281.79	1297009.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н23У	-	-	495281.38	1297005.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н22У	-	-	495281.26	1296993.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:12 :							
Система координат МСК-67, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	-	-	495281.18	1296990.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н20У	-	-	495282.30	1296974.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н8У	-	-	495285.54	1296974.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н1У	-	-	495304.77	1296976.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:12 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	33.36	-	-			
н2У	н3У	2.50	-	-			
н3У	н4У	3.89	-	-			
н4У	н5У	3.58	-	-			
н5У	н6У	9.22	-	-			
н6У	н7У	2.92	-	-			
н7У	н24У	1.52	-	-			
н24У	н23У	3.45	-	-			
н23У	н22У	12.48	-	-			
н22У	н21У	3.23	-	-			
н21У	н20У	16.16	-	-			
н20У	н8У	3.29	-	-			
н8У	н1У	19.29	-	-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Лизы Чайкиной, дом 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	806 \pm 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{806} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	735
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	71
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:17:0010431:137
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:12 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:9 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	495261.16	1296973.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н2У	-	-	495261.34	1296984.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н3У	-	-	495261.71	1296987.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н4У	-	-	495261.86	1297009.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н5У	-	-	495258.21	1297009.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н6У	-	-	495240.81	1297009.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н7У	-	-	495240.50	1297005.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н8У	-	-	495240.44	1296990.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н9У	-	-	495240.63	1296990.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н10У	-	-	495240.66	1296983.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:9 :

Система координат МСК-67, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	-	-	495240.35	1296983.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н12У	-	-	495240.33	1296982.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н13У	-	-	495240.63	1296982.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н14У	-	-	495240.62	1296981.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н15У	-	-	495241.29	1296977.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н16У	-	-	495241.48	1296973.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н1У	-	-	495261.16	1296973.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	11.06	-	-
н2У	н3У	2.66	-	-
н3У	н4У	22.27	-	-
н4У	н5У	3.65	-	-
н5У	н6У	17.40	-	-
н6У	н7У	3.34	-	-
н7У	н8У	15.13	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:9 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	н9У	0.28	-	-
н9У	н10У	6.91	-	-
н10У	н11У	0.31	-	-
н11У	н12У	1.52	-	-
н12У	н13У	0.30	-	-
н13У	н14У	0.48	-	-
н14У	н15У	4.49	-	-
н15У	н16У	3.86	-	-
н16У	н1У	19.68	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:9 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафонов, улица Лизы Чайкиной, дом 20		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	753 ± 10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{753} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	719		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	34		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	- -		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:17:0010431:136		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:9 :

1.

-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:10 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	-	-	495282.30	1296974.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н21У	-	-	495281.18	1296990.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н22У	-	-	495281.26	1296993.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н23У	-	-	495281.38	1297005.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н24У	-	-	495281.79	1297009.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н25У	-	-	495274.82	1297009.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н26У	-	-	495270.72	1297009.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н4У	-	-	495261.86	1297009.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н3У	-	-	495261.71	1296987.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н2У	-	-	495261.34	1296984.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:10 :							
Система координат МСК-67, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	495261.16	1296973.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н27У	-	-	495261.14	1296968.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н28У	-	-	495269.01	1296971.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н29У	-	-	495271.94	1296972.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н20У	-	-	495282.30	1296974.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:10 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н20У	н21У	16.16	-	-			
н21У	н22У	3.23	-	-			
н22У	н23У	12.48	-	-			
н23У	н24У	3.45	-	-			
н24У	н25У	6.97	-	-			
н25У	н26У	4.10	-	-			
н26У	н4У	8.86	-	-			
н4У	н3У	22.27	-	-			
н3У	н2У	2.66	-	-			
н2У	н1У	11.06	-	-			
н1У	н27У	4.59	-	-			
н27У	н28У	8.28	-	-			
н28У	н29У	3.03	-	-			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:10 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н20У	10.54	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:10 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафонов, улица Лизы Чайкиной, дом 22		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	753 \pm 10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{753} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	685		
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	68		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:17:0010431:19		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:10 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:11 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	-	-	495311.08	1296938.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н1У	-	-	495304.77	1296976.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н8У	-	-	495285.54	1296974.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н31У	-	-	495282.30	1296974.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н32У	-	-	495282.43	1296970.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н33У	-	-	495282.78	1296965.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н34У	-	-	495283.15	1296961.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н35У	-	-	495282.65	1296957.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н36У	-	-	495285.16	1296945.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н37У	-	-	495286.19	1296935.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:11 :							
Система координат МСК-67, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н38У	-	-	495286.67	1296931.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н39У	-	-	495290.14	1296931.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н40У	-	-	495289.83	1296934.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н30У	-	-	495311.08	1296938.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:11 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н30У	н1У	38.33	-	-			
н1У	н8У	19.29	-	-			
н8У	н31У	3.29	-	-			
н31У	н32У	3.38	-	-			
н32У	н33У	4.85	-	-			
н33У	н34У	4.47	-	-			
н34У	н35У	3.97	-	-			
н35У	н36У	12.56	-	-			
н36У	н37У	9.63	-	-			
н37У	н38У	4.01	-	-			
н38У	н39У	3.50	-	-			
н39У	н40У	2.55	-	-			
н40У	н30У	21.60	-	-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:11 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Лизы Чайкиной, дом 18А
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	964 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{964} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	1015
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²	51
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:17:0010431:24
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:11 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:13 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	495304.46	1297050.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н2У	-	-	495304.25	1297064.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н3У	-	-	495304.12	1297071.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н4У	-	-	495304.06	1297081.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н5У	-	-	495293.53	1297081.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н6У	-	-	495293.26	1297081.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н7У	-	-	495282.38	1297081.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н8У	-	-	495282.12	1297072.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н9У	-	-	495282.23	1297050.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н1У	-	-	495304.46	1297050.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:13 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	13.91	-	-
н2У	н3У	7.57	-	-
н3У	н4У	9.24	-	-
н4У	н5У	10.53	-	-
н5У	н6У	0.35	-	-
н6У	н7У	10.88	-	-
н7У	н8У	8.86	-	-
н8У	н9У	21.85	-	-
н9У	н1У	22.24	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:13 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафонов, улица Ярцевская, дом 30		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	676 ± 9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{676} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	615		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	61		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	- -		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:17:0010431:16		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:13 :

1.

граница земельного участка в северной, восточной и южной частях , определена с учетом фактически имеющихся на местности заборов. За исключение восточной границы- проведено уменьшение до предельных параметров. Земельный участок в соответствии с ч. 4 ст. 42.8 Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 13.06.2023) "О кадастровой деятельности" в фактических границах больше возможных к кадастровому учету, возможно формирование земельного участка, путем перераспределения с землями гос. собственность на котрые не разграничена .

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:7 :

Система координат МСК-67, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	-	-	495282.24	1297049.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н9У	-	-	495282.23	1297050.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н8У	-	-	495282.12	1297072.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н7У	-	-	495282.38	1297081.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н11У	-	-	495262.41	1297081.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
19	-	-	495262.21	1297081.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н12У	-	-	495261.14	1297049.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н10У	-	-	495282.24	1297049.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н9У	1.66	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н8У	21.85	-	-
н8У	н7У	8.86	-	-
н7У	н11У	19.97	-	-
н11У	19	0.30	-	-
19	н12У	32.17	-	-
н12У	н10У	21.10	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафонов, улица Ярцевская, дом 32
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	664 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{664} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	604
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²	60
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:17:0010431:21
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:7 :

1.

граница земельного участка в северной, восточной и южной частях , определена с учетом фактически имеющихся на местности заборов. За исключение восточной границы- проведено уменьшение до предельных параметров. Земельный участок в соответствии с ч. 4 ст. 42.8 Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 13.06.2023) "О кадастровой деятельности" в фактических границах больше возможных к кадастровому учету, возможно формирование земельного участка, путем перераспределения с землями гос. собственность на котрые не разграничена .

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:15 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	495261.12	1297048.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н12У	-	-	495261.14	1297049.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
18	495261.12	1297048.71	495261.12	1297048.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
19	495262.21	1297081.35	495262.21	1297081.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
20	495240.04	1297080.99	495240.04	1297080.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
21	495241.37	1297049.12	-	-	-	0.10	-
22	495258.13	1297048.77	-	-	-	0.10	-
18	495261.12	1297048.71	-	-	-	0.10	-
н5У	-	-	495241.37	1297048.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н4У	-	-	495254.05	1297048.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н1У	-	-	495261.12	1297048.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:15 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н12У	0.42	-	-
н12У	18	0.49	-	-
18	19	32.66	-	-
19	20	22.17	-	-
20	н5У	32.10	-	-
н5У	н4У	12.68	-	-
н4У	н1У	7.07	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:15 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Ярцевская, дом 34	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		676 ± 9	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{676} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2		676	
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		67:17:0010431:22	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		индивидуальное жилищное строительство	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:15 :				
1.	граница земельного участка в целом была определена достоверно, вносимые изменения в контур в восточной части, носят больше технический характер, связанный с созданием единых точек смежных участков, и незначительной корректировкой границы (меньше 10 см)			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:6 :

Система координат МСК-67, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	-	-	495258.12	1297017.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
10	495255.75	1297017.42	-	-	-	0.30	-
11	495255.77	1297047.68	-	-	-	0.30	-
12	495233.63	1297048.83	-	-	-	0.30	-
13	495233.57	1297035.76	-	-	-	0.30	-
14	495233.22	1297032.27	-	-	-	0.30	-
15	495233.99	1297026.21	-	-	-	0.30	-
16	495237.18	1297026.61	-	-	-	0.30	-
17	495237.67	1297017.32	-	-	-	0.30	-
10	495255.75	1297017.42	-	-	-	0.30	-
8	-	-	495257.82	1297031.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
7	-	-	495258.27	1297048.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н4У	-	-	495254.05	1297048.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н5У	-	-	495241.37	1297048.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н6У	-	-	495235.62	1297048.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:6 :							
Система координат МСК-67, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	-	-	495236.02	1297017.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
н8У	-	-	495243.17	1297017.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
9	-	-	495258.12	1297017.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:6 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
9	8	14.03	-	-			
8	7	16.28	-	-			
7	н4У	4.28	-	-			
н4У	н5У	12.68	-	-			
н5У	н6У	5.75	-	-			
н6У	н7У	31.41	-	-			
н7У	н8У	7.15	-	-			
н8У	9	14.95	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:6 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Лизы Чайкиной, дом 25		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:6 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	692 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{676}=9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	651
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	41
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	67:17:0010431:20
8.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:6 :		
1.	земельный участок до исправления границ был смещен на север, более 2,5м в результате исправления реестровой ошибки граница определена с учетом фактических забор	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:3 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	495220.25	1297079.74	495220.25	1297079.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
2	495221.77	1297081.50	495221.77	1297081.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
3	495220.01	1297083.02	495220.01	1297083.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
4	495218.49	1297081.26	495218.49	1297081.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
1	495220.25	1297079.74	495220.25	1297079.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	2.33	-	-
2	3	2.33	-	-
3	4	2.33	-	-
4	1	2.33	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5 ± 1
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{5.41} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для нужд энергетики
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:3 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:76 :

Система координат					Зона № -		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:76 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:76 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	829 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{829} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	829
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для нужд энергетики
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:76 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0000000:76 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:42 :

Система координат					Зона № -		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:42 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	438 ± 7
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{438} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	438
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для нужд энергетики
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0000000:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0000000:42 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:4 :

Система координат МСК-67, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	495212.21	1297005.10	495212.21	1297005.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
2	495213.72	1297006.87	495213.72	1297006.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
3	495211.95	1297008.38	495211.95	1297008.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
4	495210.44	1297006.61	495210.44	1297006.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-
1	495212.21	1297005.10	495212.21	1297005.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:4 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010431:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5 ± 1
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0,1 * \sqrt{5.41} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	5
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для нужд энергетики
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:17:0010431:4 :		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:136 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495273.58	1296997.5 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495273.65	1297006.0 1	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495265.08	1297006.0 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495265.03	1297000.2 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495270.60	1297000.1 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495270.58	1296997.5 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н1О	-	-	-	495273.58	1296997.5 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:136 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Лизы Чайкиной, дом 20
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:136 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:19 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495252.41	1296996.2 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495252.38	1296998.2 1	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495253.32	1296998.2 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495253.24	1297006.2 6	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495244.54	1297006.1 6	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495244.59	1297001.5 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н7О	-	-	-	495241.41	1297001.4 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н8О	-	-	-	495241.44	1296998.0 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:19 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	-	-	-	495249.48	1296998.17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н100	-	-	-	495249.50	1296996.18	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н10	-	-	-	495252.41	1296996.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафонов, улица Лизы Чайкиной, дом 22
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:19 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:24 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495299.05	1296965.2 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495298.80	1296972.0 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495296.86	1296972.1 0	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495296.88	1296973.8 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495293.25	1296973.8 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495293.22	1296972.1 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н7О	-	-	-	495287.40	1296972.2 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н8О	-	-	-	495287.30	1296965.3 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:24 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	495299.05	1296965.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафонов, улица Лизы Чайкиной, дом 18А
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:24 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:135 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495268.35	1297022.5 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495268.20	1297028.7 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495259.60	1297028.5 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495259.81	1297019.8 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495264.21	1297019.9 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495264.15	1297022.4 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н1О	-	-	-	495268.35	1297022.5 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:135 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Лизы Чайкиной, дом 23
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:135 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:20 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495255.38	1297020.0 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495255.38	1297023.4 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495253.62	1297023.4 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495253.62	1297027.6 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495244.55	1297027.6 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495244.55	1297022.0 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н7О	-	-	-	495249.66	1297022.0 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н8О	-	-	-	495249.66	1297020.0 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:20 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	495255.38	1297020.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Лизы Чайкиной, дом 25
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:20 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:16 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495302.63	1297064.2 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495302.59	1297073.1 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495299.23	1297073.1 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495299.22	1297076.0 6	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495293.25	1297076.0 4	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495293.29	1297065.7 6	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н7О	-	-	-	495297.50	1297065.7 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н8О	-	-	-	495297.51	1297064.2 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:16 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	-	-	-	495297.65	1297064.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н100	-	-	-	495297.65	1297063.85	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н110	-	-	-	495298.76	1297063.85	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н120	-	-	-	495298.76	1297064.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н10	-	-	-	495302.63	1297064.29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафонов, улица Ярцевская, дом 30
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:16 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:21 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495281.87	1297063.3 1	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495281.77	1297069.9 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495280.06	1297069.8 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495280.06	1297073.6 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495277.81	1297073.6 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495277.77	1297076.3 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н7О	-	-	-	495271.18	1297076.2 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н8О	-	-	-	495271.38	1297063.1 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:21 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	495281.87	1297063.31	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Ярцевская, дом 32
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:21 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:22 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495257.59	1297066.5 4	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495257.46	1297071.2 6	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495259.66	1297071.2 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495259.59	1297075.9 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495257.32	1297075.8 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495257.31	1297076.8 6	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н7О	-	-	-	495247.30	1297076.7 2	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н8О	-	-	-	495247.44	1297066.7 1	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:22 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n10	-	-	-	495257.59	1297066.54	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Ярцевская, дом 34
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:22 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 67:17:0010431:137 :**

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	495293.67	1296996.3 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н2О	-	-	-	495293.73	1297002.6 0	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н3О	-	-	-	495290.83	1297002.6 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н4О	-	-	-	495290.86	1297005.7 5	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н5О	-	-	-	495281.38	1297005.8 6	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н6О	-	-	-	495281.26	1296993.3 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н7О	-	-	-	495285.61	1296993.3 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$
н8О	-	-	-	495285.64	1296996.4 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:137 :

Система координат МСК-67, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	495293.67	1296996.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,09^2 + 0,04^2)} = 0,10$

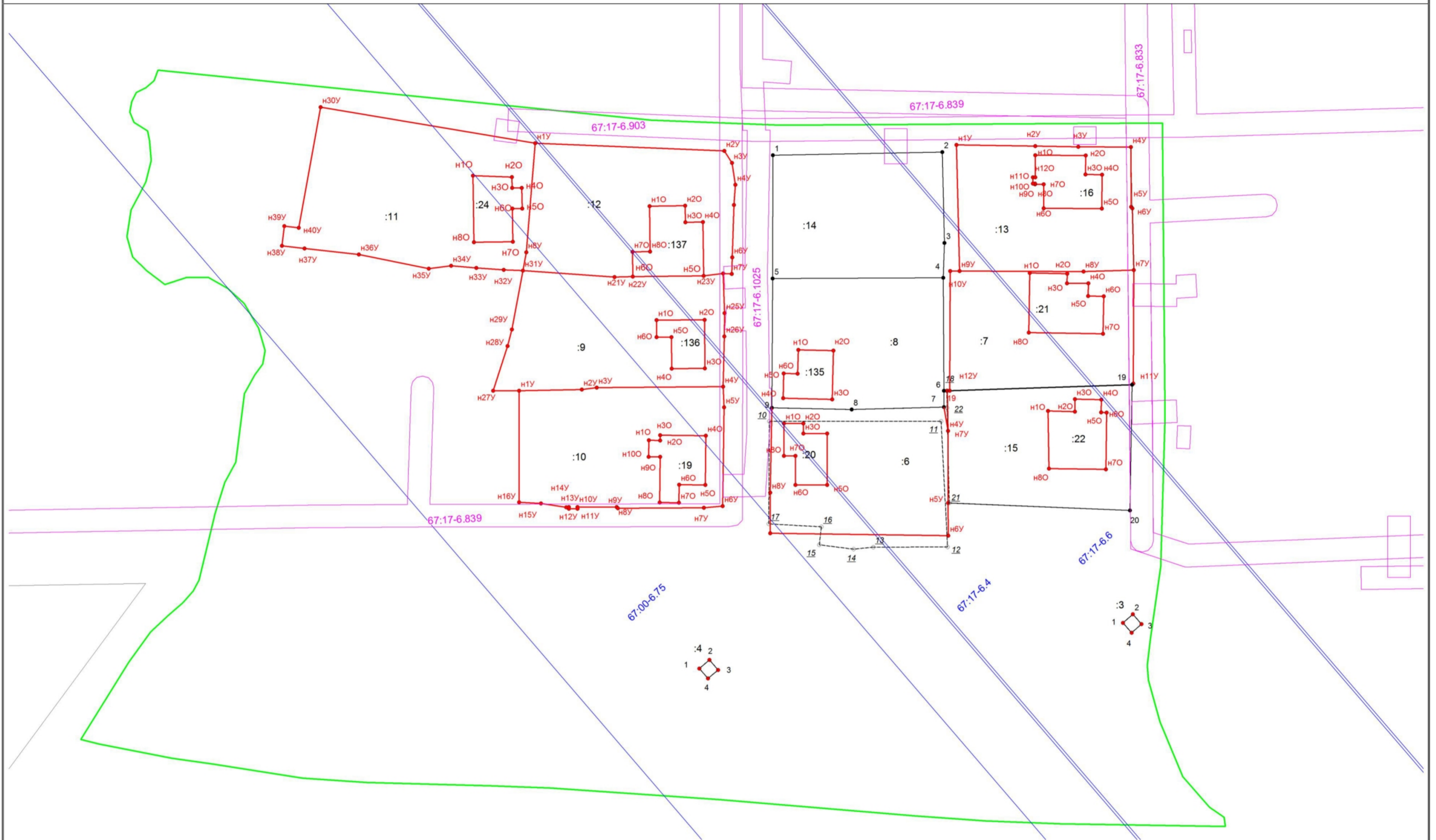
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 67:17:0010431:137 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:17:0010431
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 215502, Смоленская область, район Сафоновский, город Сафоново, улица Лизы Чайкиной, дом 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:17:0010431:137 :

1.	-
----	---

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:




• n1У, n2У, ... nnУ	- обозначение вновь образованных (уточненных) характерных точек, земельных участков	—	- образуемая часть границы объекта недвижимости	---	- часть границы объекта недвижимости, включенная в ЕГРН (уточняется /прекращает существование)
• n1О, n2О, ... nnО	- обозначение вновь образованных (уточненных) характерных точек, объектов капитального строительства	—	- граница объекта недвижимости, сведения о которой содержатся в ЕГРН (не изменяется)	---	- часть границы кадастрового квартала, сведения о которой содержатся в ЕГРН
• 1, 2, ... n	- обозначение характерных точек, включенных в ЕГРН (не изменяемые координаты)	—	- граница зоны с особыми условиями использования территории, включенная в ЕГРН	4	- обозначение объекта недвижимости, сведения о котором содержатся в ЕГРН
• 1, 2, ... n	- обозначение характерных точек, включенных в ЕГРН прекращающих существование	67:00-6.75	- обозначение зоны с особыми условиями использования территории, включенной в ЕГРН		

Масштаб 1:500

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

	птр. Тараново	-пункт государственной геодезической сети
	SFNV	-Точка съёмочного обоснования
	-Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования	

Масштаб 1:300000

Договор № 23-6737-Д/0041
на проведение комплексных кадастровых работ

г. Смоленск

«13» марта 2023г.

Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК Роскадастр), в лице заместителя филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Смоленской области **Бобровой Ирины Егоровны**, действующей на основании устава ППК «Роскадастр», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2022 № 1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр», Положения филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Смоленской области, утвержденном решением наблюдательного совета публично-правовой компании «Роскадастр» от «23» декабря 2022 года и доверенности № 12/2023 от 01.01.2023 года, именуемая в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны, и **Комитет по имуществу, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области**, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице заместителя Главы муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области - председателя комитета по имуществу, градостроительству и землепользованию, главного архитектора Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области **Помельниковой Екатерины Сергеевны**, действующего на основании Положения, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить комплексные кадастровые работы на территории следующих двух кадастровых кварталов:

- 67:17:0010431, категория земель: земли населенных пунктов; местоположение кадастрового квартала: Смоленская область. Сафоновский район, г.Сафоново;

- 67:17:0010509, категория земель: земли населенных пунктов; местоположение кадастрового квартала: Смоленская область. Сафоновский район, г.Сафоново (далее – Работы),

а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы.

1.2. Результатом выполнения Работ является подготовка карты-плана территорий кадастровых кварталов, указанных в пункте 1.1. настоящего Договора, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территорий вышеуказанных кадастровых кварталов и внесение в ЕГРН сведений, полученных в результате выполнения Работ.

1.3. Работы, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, должны соответствовать характеристикам и выполняться в объемах и сроки, определенным Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2. ЦЕНА ДОГОВОРА. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена настоящего Договора составляет **288 885 (двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 83 копейки**, в том числе НДС 20 % 48 147 (Сорок восемь тысяч сто сорок семь) рублей 64 копейки, которая определяется в соответствии со сметой на выполнение комплексных кадастровых работ (Приложение № 2 к настоящему Договору);

2.2. Оплата по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре. Оплата осуществляется по факту выполнения Работ на основании выставленного Исполнителем счета, счета-фактуры (при наличии) в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком Акта приема-передачи выполненных работ (Приложение № 3 к настоящему Договору). Необходимые для оплаты выполненных Работ документы Исполнитель представляет с сопроводительным письмом по адресу: 215500, Российская Федерация, Смоленская область, город Сафоново, улица Ленина, дом 3, кабинет № 306.

2.3. При осуществлении расчетов в порядке оплаты Заказчик обязан в платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Оплата по договору от «13» марта 2023г. № 23-6737-Д/0041»;

2.4. Обязательство Заказчика по оплате за выполненные Работы считается исполненным с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Выполнить Работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору) и требованиями действующего законодательства Российской Федерации, регулирующими правоотношения, относящиеся к предмету Договора;

3.1.2. Передать Заказчику результат выполнения Работ по настоящему Договору.

3.1.3. Исполнитель не вправе передавать результат выполнения Работ по настоящему Договору третьим лицам без согласия Заказчика.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Оплатить Исполнителю выполненные Работы, предусмотренные настоящим Договором, согласно Смете кадастровых работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), в срок и в порядке, указанном в разделе 2 настоящего Договора.

3.2.2. Сообщить Исполнителю всю информацию, которая может повлиять на возможность выполнения в полном объеме своих обязательств по настоящему Договору;

3.2.3. Принять выполненные Исполнителем Работы;

3.2.4. Не совершать действий, которые могут отрицательно повлиять на выполнение своих обязательств Исполнителем или причинить вред его имени и деловой репутации;

3.3. Заказчик имеет право:

3.3.1. Требовать у Исполнителя предоставления сведений о ходе исполнения настоящего Договора;

3.3.2. Самостоятельно принимать решение о целесообразности использования предложений и рекомендаций Исполнителя.

3.4. Исполнитель имеет право:

3.4.1. Требовать от Заказчика необходимые сведения и документы, снимать копии предоставленных Заказчиком документов в целях исполнения обязательств по настоящему Договору;

3.4.2. Отказаться от выполнения кадастровых работ в случае, если предоставленные Заказчиком документы содержат недостоверные сведения или предоставленные Заказчиком документы по форме и (или) по содержанию не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации.

4. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по 31 декабря 2023 года;

4.2. Истечение срока действия договора не освобождает Сторону, нарушившую условия настоящего Договора, от ответственности.

5. СДАЧА-ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТА КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

5.1. По окончании выполнения Работ Исполнитель предоставляет Заказчику Акт приема-передачи выполненных работ по настоящему Договору (Приложение №3 к настоящему Договору).

5.2. Заказчик обязуется принять работу и подписать Акт приема-передачи выполненных работ либо предоставить мотивированный отказ в его подписании не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения от Исполнителя;

5.3. Работы считаются принятыми после подписания Акта приема-передачи выполненных работ по настоящему Договору.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения одной из Сторон обязательств, в предусмотренные условиями настоящего Договора сроки, виновная Сторона уплачивает другой стороне за каждый день просрочки неустойку, определяемую в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

6.3. В случае просрочки Исполнителем обязательств по настоящему Договору, Заказчик вправе выставить Исполнителю пени в размере 0,1 % от суммы Договора за каждый день просрочки;

6.4. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение условий настоящего Договора, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, такие, как погодные условия, стихийные бедствия, пожары, чрезвычайные события социального характера (война, массовые беспорядки и т.п.), правительственные постановления или распоряжения государственных органов, делающие невозможным исполнение обязанностей Сторон по настоящему Договору.

6.5. Сторона, которая не имеет возможности исполнить свои обязательства, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.6. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияет на исполнение Сторонами своих обязательств в срок, установленный настоящим Договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами.

7.2. Заказчик дает свое согласие на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение следующих персональных данных: фамилия; имя; отчество; адрес регистрации; серия и номер документа, удостоверяющего личность или его заменяющего; номер телефона; иные данные, связанные с заключением и исполнением настоящего Договора, а также осуществления деятельности в соответствии с целями ФГБУ «ФКП Росреестра» без ограничения срока действия;

7.3. Сторона, у которой произошло изменение любого указанного в реквизитах Сторон (Раздел 8 настоящего Договора) местоположение, название, банковских реквизитов, руководящего персонала и прочего, обязана письменно уведомить другую Сторону о таком изменении;

7.4. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами;

7.5. В случае если Стороны не придут к соглашению по спорным вопросам, споры переданы на рассмотрение в Арбитражный суд Смоленской области в порядке предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации;

7.6. Все изменения в настоящий Договор вносятся с согласия Сторон и оформляются письменно дополнительными соглашениями к настоящему Договору;

7.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами;

7.8. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Исполнителя, а второй - у Заказчика.

7.9. Настоящий Договор содержит следующие Приложения:

- Приложение № 1 – Техническое задание на выполнение комплексных кадастровых работ,

- Приложение № 2 – Смета на выполнение комплексных кадастровых работ,
- Приложение № 3 – Акт приема-передачи выполненных работ.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ППК «Роскадастр»

Юридический адрес: 107078, г. Москва, Орликов пер. д. 10, стр.1
Филиал ППК «Роскадастр» по Смоленской области
214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, д.8
ИНН 7708410783
КПП 673243001
ОГРН 1227700700633
Номер расчетного счета: 40503810959000000001
Наименование банка: СМОЛЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8609 ПАО СБЕРБАНК
Корреспондентский счет: 30101810000000000632
БИК: 046614632

ЗАКАЗЧИК:

**Комитет по имуществу,
градостроительству и землепользованию
АМО «Сафоновский район» Смоленской
области**

215500, Смоленская область, г. Сафоново,
ул. Ленина, д.3
ОГРН 1026700947723
ИНН 6726001171 КПП 672601001
р/с 03231643666411016300
Отделение Смоленск Банка России//
УФК по Смоленской области г.Смоленск
к/с 401025104453700000055
БИК 016614901
Получатель: Финуправление АМО
«Сафоновский район» (л/с 03901261250
КИГИЗ)
Тел. 8 (4812) 4-19-77, 4-12-44
KUMI_Safonovo@admin-smolensk.ru

Заместитель директора филиала
«Роскадастр» по Смоленской области



/ И.Е. Боброва /

ППК

Заместитель Главы муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области – председатель комитета по имуществу, градостроительству и землепользованию, главный архитектор Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области



/Е.С. Помельникова/