|  |  |
| --- | --- |
| **ДЕПАРТАМЕНТ**  **имущественных**  **и земельных Отношений**  **Смоленской области**  пл. Ленина, д. 1, г. Смоленск, 214008  Тел./факс (4812) 20-59-12  e-mail: depim@admin-smolensk.ru,  https://depim.admin-smolensk.ru/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  на № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

**ПРОТОКОЛ № 171**

**заседания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости**

18.01.2023 г. Смоленск

**Председательствующий:** заместитель начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Елена Валерьевна Макаревская.

**Секретарь комиссии:** начальник отдела учета областного имущества Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Левченкова Ольга Алексеевна.

**Члены комиссии:** заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области, заместитель председателя комиссии - Ольга Владимировна Нахаева,член Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Галина Ивановна Ковалева, консультант-помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области Анна Юрьевна Гуртий, член Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Андрей Николаевич Рогулин.

**Присутствовали:** консультант – руководитель сектора ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» Виктор Александрович Демьянов.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявления АО «Рославльлен» (ОГРН: 1026700925393, адрес: Смоленская область, Рославльский район, пос. Льнозавода, строен. 30) об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:15:0010301:602 площадью 42018 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Рославльский район, д. Малые Кириллы.

2. Рассмотрение заявления торгово-потребительского кооператива «Угра» (ОГРН: 1026700851253, адрес: Смоленская область, Угранский район, с. Угра, ул. Ленина, д. 25, офис 1) об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – магазина с кадастровым номером 67:21:0790101:159 площадью 143,5 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Угранский район, д. Михали, д. б/н.

3. Рассмотрение заявления торгово-потребительского кооператива «Вяземское РАЙПО» (ОГРН: 1026700850681, адрес: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Комсомольская, 9) об оспаривании кадастровой стоимости объектов недвижимости:

- здания магазина с кадастровым номером 67:02:2780101:231 площадью 166,2 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, с/п Заводское, д. Путьково;

- магазина с кадастровым номером 67:02:2420101:263 площадью 148,8 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, д. Поляново, д. б/н.

4. Рассмотрение заявления Гаражно-строительного кооператива «Мотор» (ОГРН: 1036700000842, адрес: Смоленская область, г. Десногорск) об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:26:0010301:4 площадью 33 321 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, Коммунальная зона.

5. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031442:14 площадью 4000 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Попова.

6. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:03:0010125:99 площадью 7000 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Свердлова, рядом с заправкой «Роснефть».

7. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – магазина с кадастровым номером 67:10:0800101:314 площадью 302,3 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Кардымовский р-н, д. Вачково, ул. Колхозная, 1а.

8. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объектов недвижимости:

- здания магазина с кадастровым номером 67:02:0010262:207 площадью 401,1 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 34;

- здания магазина с кадастровым номером 67:02:0010262:321 площадью 335,2 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 34А.

9. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания кафе на 80 мест с котельной из 6 котлов с кадастровым номером 67:17:1000201:514 площадью 1091,4 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, д. Вышегор, 310 км автодороги Москва-Минск.

10. Рассмотрение заявления ООО «ФЛОКС» (ОГРН: 1046724305121, адрес: г. Гагарин, ул. Свердлова, д. 88) об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:03:0010123:7 площадью 11 286 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Свердлова, д. 88.

11. Рассмотрение заявления ООО «Агро-Мир» (ОГРН: 1105244001510, адрес: г. Балахна, ул. Горького, д. 1, оф. 123) об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков:

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3474 площадью 10 998 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3475 площадью 10 735 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3476 площадью 2 888 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3477 площадью 10 973 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3478 площадью 10 943 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3479 площадью 10 917 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3480 площадью 10 835 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3481 площадью 11 002 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3482 площадью 11 001 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3483 площадью 10 986 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники;

- с кадастровым номером 67:18:0030201:3484 площадью 10 772 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Корохоткинское, д. Быльники.

12. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010408:3 площадью 3 484 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Сосновая, 5.

13. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объектов недвижимости:

- склада № 1 с кадастровым номером 67:27:0010408:12 площадью 609,2 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Сосновая, д. 5;

- склада № 2 с кадастровым номером 67:27:0010408:15 площадью 118,2 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Сосновая, д. 5;

- административного здания с кадастровым номером 67:27:0010408:14 площадью 394,8 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Сосновая, д. 5.

14. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – магазина с кадастровым номером 67:11:0010404:52 площадью 591 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, п. Красный, ул. Кирова, д. 6.

15. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков:

- с кадастровым номером 67:14:0320227:17 площадью 289 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Починок, ул. Советская, д. 20;

- с кадастровым номером 67:14:0320238:33 площадью 231 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Починок, ул. Кирова, д. 7А.

16. Рассмотрение заявления ГСК «Кристалл-2» (ОГРН: 1026701442008, адрес: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Петра Алексеева) об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031438:1 площадью 46261 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, мкр-н Киселевка.

17. Рассмотрение заявления ООО «Завод нестандартизированного оборудования и металлической оснастки» (ОГРН: 1196733014004, адрес: [Смоленская Область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Новая Бозня, д. 3](https://yandex.ru/maps/?source=exp-counterparty_entity&text=215113,%20%D0%A1%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%9E%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C,%20%D1%80-%D0%BD%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9,%20%D0%B3.%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D1%8C%D0%BC%D0%B0,%20%D1%83%D0%BB.%20%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D0%91%D0%BE%D0%B7%D0%BD%D1%8F,%20%D0%B4.%203)) об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – административного здания с кадастровым номером 67:02:0010413:352 площадью 1997,7 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, муниципальный район Вяземский, городское поселение Вяземское, город Вязьма, проезд Новая Бозня, здание 15/2.

18. Рассмотрение заявления ООО «Завод нестандартизированного оборудования и металлической оснастки» (ОГРН: 1196733014004, адрес: [Смоленская Область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Новая Бозня, д. 3](https://yandex.ru/maps/?source=exp-counterparty_entity&text=215113,%20%D0%A1%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%9E%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C,%20%D1%80-%D0%BD%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9,%20%D0%B3.%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D1%8C%D0%BC%D0%B0,%20%D1%83%D0%BB.%20%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D0%91%D0%BE%D0%B7%D0%BD%D1%8F,%20%D0%B4.%203)) об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – производственного здания с кадастровым номером 67:02:0010413:353 площадью 10703,5 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, муниципальный район Вяземский, городское поселение Вяземское, город Вязьма, проезд Новая Бозня, здание 15.

19. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков:

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2105 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2106 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2107 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2108 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2109 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2110 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2111 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2112 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2113 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2114 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2115 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2116 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2118 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2119 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2120 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2121 площадью 1 499 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2122 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2123 площадью 1 499 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2124 площадью 1 499 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2125 площадью 1 499 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2126 площадью 1 499 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2128 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2131 площадью 1 463 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2133 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2134 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2135 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2136 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2137 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2138 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2139 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2140 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2141 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2142 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2143 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2144 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2146 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2147 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2148 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2149 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2150 площадью 1 497 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2151 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2152 площадью 1 487 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2153 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2154 площадью 1 477 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2155 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2156 площадью 1 467 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2157 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2158 площадью 1 457 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2159 площадью 1 253 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2160 площадью 1 272 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2161 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2162 площадью 1 464 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2163 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2164 площадью 1 476 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2165 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2166 площадью 1 488 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2168 площадью 1 498 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2169 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2170 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2171 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2172 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2173 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2174 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2175 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2176 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2177 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2178 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2179 площадью 1 438 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня.

20. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания торгово-бытового обслуживания с кадастровым номером 67:15:0320424:244 площадью 1 021,9 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Рославль, ул. Советская, 76.

21. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030102:316 площадью 1 702 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, переулок Соболева, земельный участок 3.

22. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания транспортного цеха с кадастровым номером 67:27:0030102:30 площадью 387,1 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, городской округ, город Смоленск, переулок Соболева, дом 3.

23. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – нежилого помещения с кадастровым номером 67:16:0150112:303 площадью 486,5 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Руднянский район, г. Рудня, пер. Ленинский, д. 1Е.

24. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – склада с кадастровым номером 67:21:0150108:347 площадью 397,7 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Угранский район, с. Всходы, ул. 2-я Базарная.

25. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания механической мастерской с кадастровым номером 67:27:0013003:74 площадью 150,2 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. Карачевский, д. 4.

26. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков:

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2183 площадью 1 356 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2185 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2186 площадью 632 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2187 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2188 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2189 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2190 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2192 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2193 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2194 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2195 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2196 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2197 площадью 1 410 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2198 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2199 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2200 площадью 1 437 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2201 площадью 1 459 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2202 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2204 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2205 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2206 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2207 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2208 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2209 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2210 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2212 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2213 площадью 1 447 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2214 площадью 1 381 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2215 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2216 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2217 площадью 1 300 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2218 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2219 площадью 1 379 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2221 площадью 1 395 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2222 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2223 площадью 1 449 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2224 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2225 площадью 1 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2226 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2229 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2230 площадью 1 462 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2231 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2227 площадью 1 363 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2228 площадью 1 465 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2233 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2235 площадью 1 462 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2236 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2238 площадью 1 454 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2239 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2240 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2241 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2242 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2243 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2244 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2245 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2247 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2248 площадью 1 402 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2249 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2250 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2251 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2252 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2253 площадью 1 490 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2254 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2255 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2257 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2258 площадью 1 446 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2259 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2260 площадью 1 374 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2261 площадью 1 280 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2262 площадью 1 472 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2263 площадью 1 216 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2265 площадью 1 415 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2266 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2267 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2268 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2270 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2271 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2272 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2273 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2274 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2275 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2276 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2277 площадью 1 497 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2278 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня;

- с кадастровым номером 67:18:0050201:2280 площадью 1 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Хохловское, д. Лубня.

27. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – административно-бытового здания рынка с кадастровым номером 67:15:0020401:2149 площадью 681,5 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Рославльский район, с. Екимовичи, ул. Дорожная, уч. 6.

28. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания магазина с кадастровым номером 67:01:0010105:176 площадью 161,6 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, муниципальный район Велижский, городское поселение Велижское, город Велиж, улица Энгельса, дом 91/15, строение 1.

29. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания базы оптово-розничной торговли с кадастровым номером 67:01:0010105:177 площадью 1 230,5 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, муниципальный район Велижский, городское поселение Велижское, город Велиж, улица Энгельса, дом 91/15, строение 2.

30. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания магазина смешанных товаров с кадастровым номером 67:01:0010204:229 площадью 470,0 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Велижский район, город Велиж, улица Энгельса, дом 74.

31. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – здания магазина смешанных товаров с кадастровым номером 67:01:0010101:218 площадью 202,5 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Велижский р-н, г. Велиж, ул. Розы Люксембург, д. 15.

32. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:02:0010126:17 площадью 4 554 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Комсомольская, д. 52.

33. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – офисного помещения с кадастровым номером 67:25:0010704:506 площадью 217,6 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, город Ярцево, улица Автозаводская, дом 19.

34. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3488 площадью 2 500 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский р-н, с/п Корохоткинское, д. Магалинщина.

35. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:02:0010270:3 площадью 2 800 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 117А.

36. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020109:280 площадью 1 067 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Большая Краснофлотская, земельный участок 126Б.

37. Рассмотрение заявления об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости – нежилого помещения 2 с кадастровым номером 67:27:0013601:577 площадью 208,4 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 11Б.

Заявления поданы на основании установления рыночной стоимости объектов недвижимости, определенной на дату, по состоянию на которую определена их кадастровая стоимость.

**Вопрос 1.** Рассмотрение заявления АО «Рославльлен» (ОГРН: 1026700925393, адрес: Смоленская область, Рославльский район, пос. Льнозавода, строен. 30), вх. № 12646 от 22.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:15:0010301:602.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская, Андрей Николаевич Рогулин.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 830-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 830-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 3 235 386 (Три миллиона двести тридцать пять тысяч триста восемьдесят шесть) рублей.

**Вопрос 2.** Рассмотрение заявления Торгово-потребительского кооператива «Угра» (ОГРН: 1026700851253, адрес: Смоленская область, Угранский район, с. Угра, ул. Ленина, д. 25, офис 1), вх. № 12645 от 22.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:21:0790101:159.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская, Ольга Владимировна Нахаева.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 15.12.2022 № 771-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 15.12.2022 № 771-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018 в размере 127 400 (Сто двадцать семь тысяч четыреста) рублей.

**Вопрос 3.** Рассмотрение заявления Торгово-потребительского кооператива «Вяземское РАЙПО» (ОГРН: 1026700850681, адрес: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Комсомольская, 9), вх. № 12644 от 22.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами: 67:02:2780101:231, 67:02:2420101:263.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская, Анна Юрьевна Гуртий.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости, указанной в отчетах об оценке рыночной стоимости от 09.12.2022 № 784/1-ОКС-22 СМК АОК 04, от 19.12.2022 № 784/2-ОКС-22 СМК АОК 04, составленных ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости, указанной в отчетах об оценке рыночной стоимости:

- от 09.12.2022 № 784/1-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018 в размере 285 533 (Двести восемьдесят пять тысяч пятьсот тридцать три) рубля в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:2780101:231;

- от 19.12.2022 № 784/2-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018 в размере 163 869 (Сто шестьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят девять) рублей в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:2420101:263.

**Вопрос 4.** Рассмотрение заявления Гаражно-строительного кооператива «Мотор» (ОГРН: 1036700000842, адрес: Смоленская область, г. Десногорск), вх. № 12647 от 22.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:26:0010301:4.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 837-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 837-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 3 568 092 (Три миллиона пятьсот шестьдесят восемь тысяч девяносто два) рубля.

**Вопрос 5.** Рассмотрение заявления, вх. № 12642 от 22.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031442:14.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская, Андрей Николаевич Рогулин.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № 825-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № 825-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 3 596 000 (Три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч) рублей.

**Вопрос 6.** Рассмотрение заявления, вх. № 12643 от 22.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:03:0010125:99.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 20.12.2022 № 829-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 20.12.2022 № 829-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 1 246 000 (Один миллион двести сорок шесть тысяч) рублей.

**Вопрос 7.** Рассмотрение заявления, вх. № 12704 от 23.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:10:0800101:314.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 833-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 833-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 27.12.2019 в размере 1 381 949 (Один миллион триста восемьдесят одна тысяча девятьсот сорок девять) рублей.

**Вопрос 8.** Рассмотрение заявления, вх. № 12703 от 23.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами: 67:02:0010262:207, 67:02:0010262:321.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 824-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 22.12.2022 № 824-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании»:

1) по состоянию на 26.04.2018 в размере 4 628 466 (Четыре миллиона шестьсот двадцать восемь тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:0010262:207;

2) по состоянию на 21.11.2018 в размере 3 677 611 (Три миллиона шестьсот семьдесят семь тысяч шестьсот одиннадцать) рублей в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:0010262:321.

**Вопрос 9.** Рассмотрение заявления, вх. № 12730 от 23.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:17:1000201:514.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская, Татьяна Владимировна Тарасенкова.

**Постановили:** проголосовать за отклонение заявления об оспаривании результата определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 12.05.2022 № 26/22, составленном ООО «Центр оценок и экспертиз».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** отклонить заявление об оспаривании результата определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 12.05.2022 № 26/22, составленном ООО «Центр оценок и экспертиз».

**Вопрос 10.** Рассмотрение заявления ООО «ФЛОКС» (ОГРН: 1046724305121, адрес: г. Гагарин, ул. Свердлова, д. 88), вх. № 12741 от 23.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:03:0010123:7.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 30.09.2022 № 239/22, составленном ООО «Центр оценок и экспертиз».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 30.09.2022 № 239/22, составленном ООО «Центр оценок и экспертиз», по состоянию на 01.01.2020 в размере 4 773 978 (Четыре миллиона семьсот семьдесят три тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей.

**Вопрос 11.** Рассмотрение заявления ООО «Агро-Мир» (ОГРН: 1105244001510, адрес: г. Балахна, ул. Горького, д. 1, оф. 123), вх. № 12809 от 26.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами: 67:18:0030201:3474, 67:18:0030201:3475, 67:18:0030201:3476, 67:18:0030201:3477, 67:18:0030201:3478, 67:18:0030201:3479, 67:18:0030201:3480, 67:18:0030201:3481, 67:18:0030201:3482, 67:18:0030201:3483, 67:18:0030201:3484.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № 1013, составленном ООО «Компания «Оценочный стандарт».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № 1013, составленном ООО «Компания «Оценочный стандарт», по состоянию на 01.01.2020:

- в размере 902 000 (Девятьсот две тысячи) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3474;

- в размере 880 000 (Восемьсот восемьдесят тысяч) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3475;

- в размере 263 000 (Двести шестьдесят три тысячи) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3476;

- в размере 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3477;

- в размере 897 000 (Восемьсот девяносто семь тысяч) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3478;

- в размере 895 000 (Восемьсот девяносто пять тысяч) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3479;

- в размере 888 000 (Восемьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3480;

- в размере 902 000 (Девятьсот две тысячи) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3481;

- в размере 902 000 (Девятьсот две тысячи) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3482;

- в размере 901 000 (Девятьсот одна тысяча) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3483;

- в размере 879 000 (Восемьсот семьдесят девять тысяч) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3484.

**Вопрос 12.** Рассмотрение заявления, вх. № 12800 от 26.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010408:3.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 23.12.2022 № 835-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 23.12.2022 № 835-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 1 285 596 (Один миллион двести восемьдесят пять тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей.

**Вопрос 13.** Рассмотрение заявления, вх. № 12801 от 26.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами: 67:27:0010408:12, 67:27:0010408:15, 67:27:0010408:14.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 23.12.2022 № 836-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 23.12.2022 № 836-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018:

- в размере 1 419 077 (Один миллион четыреста девятнадцать тысяч семьдесят семь) рублей в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:27:0010408:12;

- в размере 135 996 (Сто тридцать пять тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:27:0010408:15;

- в размере 3 691 649 (Три миллиона шестьсот девяносто одна тысяча шестьсот сорок девять) рублей в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:27:0010408:14.

**Вопрос 14.** Рассмотрение заявления, вх. № 12874 от 27.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:11:0010404:52.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 26.12.2022 № 823-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 26.12.2022 № 823-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018 в размере 3 453 939 (Три миллиона четыреста пятьдесят три тысячи девятьсот тридцать девять) рублей.

**Вопрос 15.** Рассмотрение заявления, вх. № 12876 от 27.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами: 67:14:0320227:17, 67:14:0320238:33.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 27.12.2022 № 850-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 27.12.2022 № 850-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020:

- в размере 214 727 (Двести четырнадцать тысяч семьсот двадцать семь) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:14:0320227:17;

- в размере 171 633 (Сто семьдесят одна тысяча шестьсот тридцать три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:14:0320238:33.

**Вопрос 16.** Рассмотрение заявления ГСК «Кристалл-2» (ОГРН: 1026701442008, адрес: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Петра Алексеева), вх. № 12947 от 28.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031438:1.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 26.12.2022 № 847-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 26.12.2022 № 847-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 23 037 978 (Двадцать три миллиона тридцать семь тысяч девятьсот семьдесят восемь) рублей.

**Вопрос 17.** Рассмотрение заявления ООО «Завод нестандартизированного оборудования и металлической оснастки» (ОГРН: 1196733014004, адрес: [Смоленская Область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Новая Бозня, д. 3](https://yandex.ru/maps/?source=exp-counterparty_entity&text=215113,%20%D0%A1%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%9E%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C,%20%D1%80-%D0%BD%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9,%20%D0%B3.%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D1%8C%D0%BC%D0%B0,%20%D1%83%D0%BB.%20%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D0%91%D0%BE%D0%B7%D0%BD%D1%8F,%20%D0%B4.%203)), вх. № 13013 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:0010413:352.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 853/1-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 853/1-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018 в размере 14 815 619 (Четырнадцать миллионов восемьсот пятнадцать тысяч шестьсот девятнадцать) рублей.

**Вопрос 18.** Рассмотрение заявления ООО «Завод нестандартизированного оборудования и металлической оснастки» (ОГРН: 1196733014004, адрес: [Смоленская Область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Новая Бозня, д. 3](https://yandex.ru/maps/?source=exp-counterparty_entity&text=215113,%20%D0%A1%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%9E%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C,%20%D1%80-%D0%BD%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9,%20%D0%B3.%20%D0%92%D1%8F%D0%B7%D1%8C%D0%BC%D0%B0,%20%D1%83%D0%BB.%20%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D0%91%D0%BE%D0%B7%D0%BD%D1%8F,%20%D0%B4.%203)), вх. № 13014 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:0010413:353.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 853/2-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 853/2-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018 в размере 44 857 827 (Сорок четыре миллиона восемьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей.

**Вопрос 19.** Рассмотрение заявления, вх. № 13009 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами: 67:18:0050201:2105, 67:18:0050201:2106, 67:18:0050201:2107, 67:18:0050201:2108, 67:18:0050201:2109, 67:18:0050201:2110, 67:18:0050201:2111, 67:18:0050201:2112, 67:18:0050201:2113, 67:18:0050201:2114, 67:18:0050201:2115, 67:18:0050201:2116, 67:18:0050201:2118, 67:18:0050201:2119, 67:18:0050201:2120, 67:18:0050201:2121, 67:18:0050201:2122, 67:18:0050201:2123, 67:18:0050201:2124, 67:18:0050201:2125, 67:18:0050201:2126, 67:18:0050201:2128, 67:18:0050201:2131, 67:18:0050201:2133, 67:18:0050201:2134, 67:18:0050201:2135, 67:18:0050201:2136, 67:18:0050201:2137, 67:18:0050201:2138, 67:18:0050201:2139, 67:18:0050201:2140, 67:18:0050201:2141, 67:18:0050201:2142, 67:18:0050201:2143, 67:18:0050201:2144, 67:18:0050201:2146, 67:18:0050201:2147, 67:18:0050201:2148, 67:18:0050201:2149, 67:18:0050201:2150, 67:18:0050201:2151, 67:18:0050201:2152, 67:18:0050201:2153, 67:18:0050201:2154, 67:18:0050201:2155, 67:18:0050201:2156, 67:18:0050201:2157, 67:18:0050201:2158, 67:18:0050201:2159, 67:18:0050201:2160, 67:18:0050201:2161, 67:18:0050201:2162, 67:18:0050201:2163, 67:18:0050201:2164, 67:18:0050201:2165, 67:18:0050201:2166, 67:18:0050201:2168, 67:18:0050201:2169, 67:18:0050201:2170, 67:18:0050201:2171, 67:18:0050201:2172, 67:18:0050201:2173, 67:18:0050201:2174, 67:18:0050201:2175, 67:18:0050201:2176, 67:18:0050201:2177, 67:18:0050201:2178, 67:18:0050201:2179.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 713/2-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 713/2-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020:

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2105;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2106;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2107;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2108;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2109;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2110;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2111;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2112;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2113;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2114;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2115;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2116;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2118;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2119;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2120;

- в размере 133 411 (Сто тридцать три тысячи четыреста одиннадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2121;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2122;

- в размере 133 411 (Сто тридцать три тысячи четыреста одиннадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2123;

- в размере 133 411 (Сто тридцать три тысячи четыреста одиннадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2124;

- в размере 133 411 (Сто тридцать три тысячи четыреста одиннадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2125;

- в размере 133 411 (Сто тридцать три тысячи четыреста одиннадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2126;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2128;

- в размере 130 207 (Сто тридцать тысяч двести семь) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2131;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2133;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2134;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2135;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2136;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2137;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2138;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2139;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2140;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2141;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2142;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2143;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2144;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2146;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2147;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2148;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2149;

- в размере 133 233 (Сто тридцать три тысячи двести тридцать три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2150;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2151;

- в размере 132 343 (Сто тридцать две тысячи триста сорок три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2152;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2153;

- в размере 131 453 (Сто тридцать одна тысяча четыреста пятьдесят три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2154;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2155;

- в размере 130 563 (Сто тридцать тысяч пятьсот шестьдесят три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2156;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2157;

- в размере 129 673 (Сто двадцать девять тысяч шестьсот семьдесят три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2158;

- в размере 111 517 (Сто одиннадцать тысяч пятьсот семнадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2159;

- в размере 113 208 (Сто тринадцать тысяч двести восемь) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2160;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2161;

- в размере 130 296 (Сто тридцать тысяч двести девяносто шесть) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2162;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2163;

- в размере 131 364 (Сто тридцать одна тысяча триста шестьдесят четыре) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2164;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2165;

- в размере 132 432 (Сто тридцать две тысячи четыреста тридцать два) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2166;

- в размере 133 322 (Сто тридцать три тысячи триста двадцать два) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2168;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2169;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2170;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2171;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2172;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2173;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2174;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2175;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2176;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2177;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2178;

- в размере 127 982 (Сто двадцать семь тысяч девятьсот восемьдесят два) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2179.

**Вопрос 20.** Рассмотрение заявления, вх. № 13011 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:15:0320424:244.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 29.12.2022 № 851-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 29.12.2022 № 851-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 23.12.2021 в размере 9 014 699 (Девять миллионов четырнадцать тысяч шестьсот девяносто девять) рублей.

**Вопрос 21.** Рассмотрение заявления, вх. № 13018 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030102:316.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № С0877-2/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № С0877-2/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 10.11.2020 в размере 1 535 204 (Один миллион пятьсот тридцать пять тысяч двести четыре) рубля.

**Вопрос 22.** Рассмотрение заявления, вх. № 13019 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:27:0030102:30.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № С0877-3/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 21.12.2022 № С0877-3/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 01.01.2018 в размере 1 723 611 (Один миллион семьсот двадцать три тысячи шестьсот одиннадцать) рублей.

**Вопрос 23.** Рассмотрение заявления, вх. № 13022 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:16:0150112:303.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 26.12.2022 № С0990-3/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 26.12.2022 № С0990-3/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 22.11.2019 в размере 2 546 992 (Два миллиона пятьсот сорок шесть тысяч девятьсот девяносто два) рубля.

**Вопрос 24.** Рассмотрение заявления, вх. № 13008 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:21:0150108:347.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 826-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 826-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2018 в размере 147 775 (Сто сорок семь тысяч семьсот семьдесят пять) рублей.

**Вопрос 25.** Рассмотрение заявления, вх. № 13024 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:27:0013003:74.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 15.12.2022 № С0863-2/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 15.12.2022 № С0863-2/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 20.11.2019 в размере 771 052 (Семьсот семьдесят одна тысяча пятьдесят два) рубля.

**Вопрос 26.** Рассмотрение заявления, вх. № 13010 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами: 67:18:0050201:2183, 67:18:0050201:2185, 67:18:0050201:2186, 67:18:0050201:2187, 67:18:0050201:2188, 67:18:0050201:2189, 67:18:0050201:2190, 67:18:0050201:2192, 67:18:0050201:2193, 67:18:0050201:2194, 67:18:0050201:2195, 67:18:0050201:2196, 67:18:0050201:2197, 67:18:0050201:2198, 67:18:0050201:2199, 67:18:0050201:2200, 67:18:0050201:2201, 67:18:0050201:2202, 67:18:0050201:2204, 67:18:0050201:2205, 67:18:0050201:2206, 67:18:0050201:2207, 67:18:0050201:2208, 67:18:0050201:2209, 67:18:0050201:2210, 67:18:0050201:2212, 67:18:0050201:2213, 67:18:0050201:2214, 67:18:0050201:2215, 67:18:0050201:2216, 67:18:0050201:2217, 67:18:0050201:2218, 67:18:0050201:2219, 67:18:0050201:2221, 67:18:0050201:2222, 67:18:0050201:2223, 67:18:0050201:2224, 67:18:0050201:2225, 67:18:0050201:2226, 67:18:0050201:2229, 67:18:0050201:2230, 67:18:0050201:2231, 67:18:0050201:2227, 67:18:0050201:2228, 67:18:0050201:2233, 67:18:0050201:2235, 67:18:0050201:2236, 67:18:0050201:2238, 67:18:0050201:2239, 67:18:0050201:2240, 67:18:0050201:2241, 67:18:0050201:2242, 67:18:0050201:2243, 67:18:0050201:2244, 67:18:0050201:2245, 67:18:0050201:2247, 67:18:0050201:2248, 67:18:0050201:2249, 67:18:0050201:2250, 67:18:0050201:2251, 67:18:0050201:2252, 67:18:0050201:2253, 67:18:0050201:2254, 67:18:0050201:2255, 67:18:0050201:2257, 67:18:0050201:2258, 67:18:0050201:2259, 67:18:0050201:2260, 67:18:0050201:2261, 67:18:0050201:2262, 67:18:0050201:2263, 67:18:0050201:2265, 67:18:0050201:2266, 67:18:0050201:2267, 67:18:0050201:2268, 67:18:0050201:2270, 67:18:0050201:2271, 67:18:0050201:2272, 67:18:0050201:2273, 67:18:0050201:2274, 67:18:0050201:2275, 67:18:0050201:2276, 67:18:0050201:2277, 67:18:0050201:2278, 67:18:0050201:2280.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 29.12.2022 № 713/1-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельных участков в размере их рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 29.12.2022 № 713/1-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020:

- в размере 120 684 (Сто двадцать тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2183;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2185;

- в размере 56 248 (Пятьдесят шесть тысяч двести сорок восемь) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2186;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2187;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2188;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2189;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2190;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2192;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2193;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2194;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2195;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2196;

- в размере 125 490 (Сто двадцать пять тысяч четыреста девяносто) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2197;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2198;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2199;

- в размере 127 893 (Сто двадцать семь тысяч восемьсот девяносто три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2200;

- в размере 129 851 (Сто двадцать девять тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2201;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2202;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2204;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2205;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2206;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2207;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2208;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2209;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2210;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2212;

- в размере 128 783 (Сто двадцать восемь тысяч семьсот восемьдесят три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2213;

- в размере 122 909 (Сто двадцать две тысячи девятьсот девять) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2214;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2215;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2216;

- в размере 115 700 (Сто пятнадцать тысяч семьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2217;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2218;

- в размере 122 731 (Сто двадцать две тысячи семьсот тридцать один) рубль в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2219;

- в размере 124 155 (Сто двадцать четыре тысячи сто пятьдесят пять) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2221;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2222;

- в размере 128 961 (Сто двадцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2223;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2224;

- в размере 124 600 (Сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2225;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2226;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2229;

- в размере 130 118 (Сто тридцать тысяч сто восемнадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2230;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2231;

- в размере 121 307 (Сто двадцать одна тысяча триста семь) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2227;

- в размере 130 385 (Сто тридцать тысяч триста восемьдесят пять) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2228;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2233;

- в размере 130 118 (Сто тридцать тысяч сто восемнадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2235;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2236;

- в размере 129 406 (Сто двадцать девять тысяч четыреста шесть) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2238;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2239;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2240;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2241;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2242;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2243;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2244;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2245;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2247;

- в размере 124 778 (Сто двадцать четыре тысячи семьсот семьдесят восемь) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2248;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2249;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2250;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2251;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2252;

- в размере 132 610 (Сто тридцать две тысячи шестьсот десять) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2253;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2254;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2255;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2257;

- в размере 128 694 (Сто двадцать восемь тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2258;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2259;

- в размере 122 286 (Сто двадцать две тысячи двести восемьдесят шесть) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2260;

- в размере 113 920 (Сто тринадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2261;

- в размере 131 008 (Сто тридцать одна тысяча восемь) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2262;

- в размере 108 224 (Сто восемь тысяч двести двадцать четыре) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2263;

- в размере 125 935 (Сто двадцать пять тысяч девятьсот тридцать пять) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2265;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2266;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2267;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2268;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2270;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2271;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2272;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2273;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2274;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2275;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2276;

- в размере 133 233 (Сто тридцать три тысячи двести тридцать три) рубля в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2277;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2278;

- в размере 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:18:0050201:2280.

**Вопрос 27.** Рассмотрение заявления, вх. № 13015 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:15:0020401:2149.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская, Галина Ивановна Ковалева.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 04.11.2022 № 22-022н, составленном оценщиком, занимающимся частной практикой, Комковым Михаилом Юрьевичем.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 04.11.2022 № 22-022н, составленном оценщиком, занимающимся частной практикой, Комковым Михаилом Юрьевичем, по состоянию на 01.01.2018 в размере 9 533 000 (Девять миллионов пятьсот тридцать три тысячи) рублей.

**Вопрос 28.** Рассмотрение заявления, вх. № 13016 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:01:0010105:176.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-8/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-8/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 13.08.2021 в размере 1 798 814 (Один миллион семьсот девяносто восемь тысяч восемьсот четырнадцать) рублей.

**Вопрос 29.** Рассмотрение заявления, вх. № 13017 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:01:0010105:177.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-9/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-9/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 30.12.2021 в размере 10 432 206 (Десять миллионов четыреста тридцать две тысячи двести шесть) рублей.

**Вопрос 30.** Рассмотрение заявления, вх. № 13020 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:01:0010204:229.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-10/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-10/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 10.09.2018 в размере 3 768 513 (Три миллиона семьсот шестьдесят восемь тысяч пятьсот тринадцать) рублей.

**Вопрос 31.** Рассмотрение заявления, вх. № 13021 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:01:0010101:218.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-11/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 10.12.2022 № С0937-11/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 07.02.2019 в размере 1 835 812 (Один миллион восемьсот тридцать пять тысяч восемьсот двенадцать) рублей.

**Вопрос 32.** Рассмотрение заявления, вх. № 13023 от 29.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:02:0010126:17.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 20.12.2022 № С1005-2/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка».

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 20.12.2022 № С1005-2/КН-22, составленном ООО «Консалтинговая компания «ГосСтандартОценка», по состоянию на 01.01.2020 в размере 3 647 754 (Три миллиона шестьсот сорок семь тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля.

**Вопрос 33.** Рассмотрение заявления, вх. № 13026 от 30.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:25:0010704:506.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 19.11.2022 № 92/22-ОКС, составленном оценщиком, занимающийся частной практикой, Карпеко Светланой Евгеньевной.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Галина Ивановна Ковалева**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 5 человек, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 19.11.2022 № 92/22-ОКС, составленном оценщиком, занимающийся частной практикой, Карпеко Светланой Евгеньевной, по состоянию на 01.01.2018 в размере 2 828 543 (Два миллиона восемьсот двадцать восемь тысяч пятьсот сорок три) рубля.

**Вопрос 34.** Рассмотрение заявления, вх. № 13027 от 30.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:18:0030201:3488.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 854-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 854-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 246 171 (Двести сорок шесть тысяч сто семьдесят один) рубль.

**Вопрос 35.** Рассмотрение заявления, вх. № 13028 от 30.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:02:0010270:3.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 849-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 849-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 01.01.2020 в размере 869 905 (Восемьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот пять) рублей.

**Вопрос 36.** Рассмотрение заявления, вх. № 13029 от 30.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020109:280.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 29.12.2022 № 856-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 29.12.2022 № 856-З-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 21.09.2021 в размере 404 393 (Четыреста четыре тысячи триста девяносто три) рубля.

**Вопрос 37.** Рассмотрение заявления, вх. № 12875 от 27.12.2022, об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 67:27:0013601:577.

**Выступили:** Елена Валерьевна Макаревская.

**Постановили:** проголосовать по вопросу определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 848-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании».

Галина Ивановна Ковалева заявила самоотвод.

**Проголосовали:**

**Елена Валерьевна Макаревская**

**Ольга Владимировна Нахаева**

**Андрей Николаевич Рогулин**

**Анна Юрьевна Гуртий**

По итогам голосования «за» проголосовали 4 человека, «против» - 0.

**Принято решение:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости от 28.12.2022 № 848-ОКС-22 СМК АОК 04, составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и Компании», по состоянию на 13.02.2020 в размере 2 197 430 (Два миллиона сто девяносто семь тысяч четыреста тридцать) рублей.

Приложение: пояснения по определению кадастровой стоимости объектов областного специализированного государственного бюджетного учреждения «Фонд государственного имущества Смоленской области» на 203 л. в 1 экз.

Председательствующий **Е.В. Макаревская**