**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории**

**Смоленской области»**

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области» (далее – проект областного закона) разработан в соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проектом областного закона вносятся изменения, устанавливающие возможность повторного бесплатного предоставления земельного участка для ведения садоводства или огородничества для собственных нужд, для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома), для индивидуального жилищного строительства в собственность гражданина в случае, если ранее предоставленный ему земельный участок не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Проектом областного закона уточняются перечень документов, запрашиваемых уполномоченным органом, органом местного самоуправления или многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг в порядке межведомственного взаимодействия, а также основания для принятия решения об отказе в постановке гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

В связи с преобразованием муниципальных районов Смоленской области путем объединения всех поселений, входящих в их состав, во вновь образованные муниципальные образования Смоленской области с наделением их статусом муниципальных округов проектом областного закона вносятся соответствующие изменения.

Проведена антикоррупционная экспертиза проекта областного закона. Коррупциогенных факторов при проведении антикоррупционной экспертизы проекта областного закона не выявлено.

Разработчиком проекта областного закона является Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области.