**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Администрации**

**Смоленской области «О внесении изменений**

**в Административный регламент предоставления**

**Департаментом имущественных и земельных отношений**

**Смоленской области государственной услуги**

**«Утверждение схемы расположения земельного участка**

**или земельных участков на кадастровом плане территории»**

Проект постановления Администрации Смоленской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее – проект постановления) разработан Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области с целью актуализации Административного [регламент](consultantplus://offline/ref=924BA4BBB5EF55AED9612084A84E53B7F1F9C2AAA8A49F694AF9CB925D97BB0ED1198175DDE2D15E16425Fi3L6J)а предоставления Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденного постановлением Администрации Смоленской области от 25.11.2016 № 686, в соответствии с изменениями федерального законодательства.

Пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 35 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» внесены изменения в абзац первый пункта 7 статьи 114 Земельного кодекса Российской Федерации в части срока принятия решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории или решения об отказе в ее утверждении.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2022 № 1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр» создана публично-правовая компания «Роскадастр» путем реорганизации с одновременным сочетанием преобразования и присоединения ряда организаций и учреждений, в том числе федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии». Согласно Уставу публично-правовая компания «Роскадастр» осуществляет функции и полномочия публично-правового характера, а также оказывает государственные услуги, в том числе по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Проект постановления размещен на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения независимой экспертизы. Заключений независимой экспертизы на проект постановления не поступило.

Реализация постановления Администрации Смоленской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» не потребует финансирования за счет средств областного бюджета, бюджетов иных уровней или внебюджетных источников.