

ПРОТОКОЛ № 2

заочного заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия органов исполнительной власти Смоленской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области и Межрегиональным территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Смоленской области

г. Смоленск

22.04.2021

Присутствовали:

Председатель рабочей группы: С.Н. Шевцов

Члены рабочей группы: согласно утвержденному составу

Повестка дня: рассмотрение информации о земельных участках, относящихся к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, и территориях, в границах которых возможно формирование земельных участков, пригодных для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, расположенных в Смоленской области

Члены рабочей группы, заочно рассмотрев вопрос повестки дня,

решили:

1. Принять к сведению прилагаемую информацию о земельных участках, относящихся к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, и территориях, в границах которых возможно формирование земельных участков, пригодных для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – территории), расположенных в Смоленской области.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области, в границах которых находятся указанные выше земельные участки, территории, рассмотреть возможность:

- включения в перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – перечни) земельных участков, относящихся к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, в целях их последующего предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства;

- формирования земельных участков из территорий, и их последующее включение в перечни в целях предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства.

Председатель рабочей группы:


С.Н. Шевцов

Секретарь рабочей группы:


В.А. Орбидан

Сведения о земельных участках и территориях, в границах которых возможно формирование земельных участков, пригодных для предоставления субъектам МСП, расположенных на территории Смоленской области

п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка (ориентир)	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	67-01-0010108-170	Смоленская область, г. Веняж, тер. 1-я Промышленная площадка	5411	земли населенных пунктов	производственная площадка для складирования и обработки лесоматериалов
2	-	Смоленская область, Гагаринский район, Никольское сельское поселение	350000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
3	67-04-0030102-344	Смоленская область, Глинковский район, Белохолмское с/п	387,700	земли сельскохозяйственного назначения	для производства с/х продукции
4	67-04-0030105-224	Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с/п	80,000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
5	67-04-0030105-225	Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с/п	80,000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
6	67-04-0030103-105	Смоленская область, Глинковский район, Бердиновское с/п	90,000	земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского(фермерского) хозяйства
7	67-04-0020102-38	Смоленская область, Глинковский район, Ромодановское с/п	500,000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
8	67-04-0020104-129	Смоленская область, Глинковский район, Ромодановское с/п	65,800	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
9	67-04-0020104-130	Смоленская область, Глинковский район, Ромодановское с/п	58,200	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
10	67-06-0010212-3	Смоленская обл, Дорогобужский р-н, г. Дорогобуж, ул. Седова	5685	населенных пунктов	под промышленную территорию
11	67-06-0010225-1256	Смоленская обл, Дорогобужский р-н, г. Дорогобуж, ул. Пугенкова	300	населенных пунктов	под объект торговли
12	-	Смоленская обл, Дорогобужский р-н, г. Дорогобуж, пер. Строителей, кад. Квартал 67-06-0010211	24000	населенных пунктов	склады
13	67-06-000000-596	Смоленская обл, г. Дорогобуж развилка дорог г. Дорогобуж пгт. Верхнедзержинский и г. Дорогобуж г. Сафоново	15399	населенных пунктов	под объекты технического и инженерного обеспечения
14	67-06-0030203-145	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	804680	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
15	67-06-0030203-154	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	71348	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
16	67-06-0030203-152	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	195634	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
17	67-06-0030203-149	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	77160	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
18	67-06-0030203-147	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	13800	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
19	67-06-0030203-143	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	189817	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
20	67-06-0030203-132	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	382929	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
21	67-06-0030203-146	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	17000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
22	67-06-0030203-138	Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение	14322	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
23	67-06-1260101-45	Смоленская область, Дорогобужский район, Алексинское сельское поселение, д. Чамово	138569	населенных пунктов	для рекреационных целей
24	67-08-0020101-353	Смоленская область, Ельнинский район, вблизи г. Ельня, по направлению на север от пересечения автодорог Рославль-Дорогобуж и Ельня-Девшино	250000	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
25	67-08-000000-261	Смоленская область, г. Ельня, пер. Рабочий, д. 15А	141100	земли населенных пунктов	для производственных целей
26	67-08-1710101-176	Смоленская область, Ельнинский район, д. Новоспаское, по направлению на юго-восток от з/у с кадастровым номером 67-08-1710101-121	34231	земли населенных пунктов	для размещения объектов торговли
27	67-08-1710101-295	Смоленская область, Ельнинский район, Леонидовское сельское поселение, д. Новоспаское, по направлению на юго-восток от з/у с кадастровым номером 67-08-1710101-18	40000	земли населенных пунктов	объекты придорожного сервиса
28	67-08-1710101-175	Смоленская область, Ельнинский район, Леонидовское сельское поселение, д. Новоспаское, по направлению на юго-восток от з/у с кадастровым номером 67-08-1710101-18	20000	земли населенных пунктов	объекты придорожного сервиса
29	67-09-000000-45	Смоленская область, Ершичский район, в границах ТОО "Заветы Ленина"	8730000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
30	67-10-0670101-2	Смоленская обл, р-н Кардымовский, с/п Соловьевское, д. Пнево	5000	Земли населенных пунктов	для ведения гражданами садоводства и огородничества (бюджет изменен на "для с/х производства")
31	67-10-0020102-230	Смоленская обл, р-н Кардымовский, с/п Мольвовское, в районе ур.Долушки	68000	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
32	-	восточнее земельного участка с кадастровым номером 67-11-0010106-15 Смоленской обл, р-н Краснинский, п. Красный, пер. Кутузова, д. 21-а	4600	земли населенных пунктов	автомобильные мойки, ремонт автомобилей, склады
33	-	Смоленская область, Новодугинский район, с. Новодугино, ул. 10 марта, в районе д. 1 (окрестн. с. Новодугино)	20,000	Земли населенных пунктов	склады, обеспечение внутреннего правоохрана, общественое питание, деловое управление, магазины, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, связь, земельные участки (территории) общего пользования, среднеэтажная жилищная застройка
34	67-14-0320257-252	Смоленская область, Починковский район, Починковское сельское поселение, г. Починок	803	земли населенных пунктов	для иных видов использования характерных для населенных пунктов
35	67-14-000000-552	Смоленская область, Починковский район, г. Починок, западная часть	1546	земли населенных пунктов	для объектов общественно-делового значения
36	67-14-000000-549	Смоленская область, Починковский район, г. Починок, западная часть	1133	земли населенных пунктов	для объектов общественно-делового значения
37	-	Смоленская область, Починковский район, д. Мурыгино, ул. Центральная, юго-западнее участка с кадастровым номером 67-14-0010102-682	3500	земли населенных пунктов	для производственной деятельности
38	-	Смоленская область, Починковский район, д. Мурыгино, ул. Центральная, юго-западнее участка с кадастровым номером 67-14-0010102-682	800	земли населенных пунктов	для производственной деятельности
39	-	264 км автодороги Р-120 восточная сторона д. Плоское (непосредственное примыкание к восточной обочине автодороги)	30000	земли населенных пунктов	ЖЗ
40	67-15-0320501-187	Смоленская область, Рославльский район, Рославльское городское поселение, г. Рославль, ул.Мичурина, уч. 201А	80000	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование
41	67-15-0320501-186	Смоленская область, Рославльский район, Рославльское городское поселение, г.Рославль, ул.Мичурина, уч.201Б	47000	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование
42	67-15-0010301-1481	Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, вблизи д. Колдовка	86,242	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	производственная деятельность
43	67-15-0320451-40	Смоленская область, Рославльский район, г.Рославль, за 15 микрорайоном, около ООО "Причал", напротив пятиэтажного дома 11	1,765	Земли населенных пунктов	для строительства развлекательного клуба
44	Кадастровый квартал 67-16-0150103	Смоленская область, г. Рудня, ул.Киреева	50000	Земли населенных пунктов	территория коммунально-складской зоны. Основные виды разрешенного использования земельных участков: склады, коммунальное обслуживание, хранение автотранспорта, энергетика, связь, трубопроводный транспорт, специальное пользование водными объектами, гидротехнические сооружения. Вспомогательные виды: автомобильный транспорт, деловое управление, магазины, транспорт.
45	Северо-восточная часть кадастрового квартала 67-16-0150248	Смоленская область, г. Рудня, ул.Киреева	80000	Земли населенных пунктов	территория коммунально-складской зоны. Основные виды разрешенного использования земельных участков: склады, коммунальное обслуживание, хранение автотранспорта, энергетика, связь, трубопроводный транспорт, специальное пользование водными объектами, гидротехнические сооружения. Вспомогательные виды: автомобильный транспорт, деловое управление, магазины, транспорт.
46	67-17-0080201-495	Смоленская область, Вышневолоцкий район, Вышневолоцкое сельское поселение	515046	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства
47	67-17-0090101: 3У1	Смоленская область, Сафоновский район, Никольское сельское поселение, восточнее д. Троица	ориентировоч но 9 га	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного производства
48	67-17-0010304-155	Сафоновский район,Сафоновское г/п, г. Сафоново, ул. Горняцкая, участок 30А	13792	земли населенных пунктов	для размещения производственных зданий
49	67-1760010304-13	Смоленская область, Сафоновский район,Сафоновское г/п, г. Сафоново, по смежеству с з.у. ул. Горняцкая, д. 32	5000	земли населенных пунктов	земельные участки объектов для транспортных средств
50	67-17:0010306: 3У1	Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское г/п, г.Сафоново, ул. Горняцкая, напротив д. 34	ориентировоч но 7 га	земли населенных пунктов	производственного назначения (подлежит уточнению)
51	67-18-0020202-167	Смоленская обл, с/п Диваовское, на 388 км + 450 м (слева) автомагистрали М-1 "Москва-Минск"	10000	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для проектно-изыскательских работ для строительства комплекса дорожного сервиса
52	67-18-0910101-51	Смоленская обл., р-н Диваовское, д. Долгая Олына, 399 км (справа) а/д М-1 Москва-Минск	9000	земли населенных пунктов	для производства проектно-изыскательских работ по строительству объектов дорожного сервиса
53	67-18-2300201-2157	Смоленская обл, р-н Смоленский, с/п Печерское, с Печерск	20000	земли населенных пунктов	для расширения территории станции технического обслуживания автомобилей
54	67-19-0480101-318	Российская Федерация, Смоленская область, р-н Сычевский, с/п Мальцевское, д. Луквино, 2	12344	земли населенных пунктов	для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования
55	67-19-0080101-67	Смоленская обл, р-н Сычевский, с/п Караваевское, д. Серда	1520	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей
56	67-19-0010188:1	Смоленская область, Сычевский, г Сычевка, ул Кронштадтская, д. 41	54500	земли населенных пунктов	для производственных целей
57	67-19-0010101-7	Смоленская область, г. Сычевка, ул. Станционное шоссе, б/н	4030	земли населенных пунктов	для производственных целей
58	67-19-0030101-344	Смоленская область, с/п Никольское, примерно в 1030 м. от д. Жерновка по направлению на северо - запад	45900	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
59	67-19-0720101-124	Смоленская обл., Сычевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Хлепень, ул. Центральная, участок 17	2800	земли населенных пунктов	для общественно деловых целей
60	67-19-1150101-31	Смоленская обл., Сычевский район, Дугинское сельское поселение, д. Дмитрово, ул. Березовая, д. 3	1200	земли населенных пунктов	для общественно деловых целей
61	67-19-0190101-112	Смоленская обл., Сычевский район, Караваевское сельское поселение, д. Никитье, ул. Центральная, 28	912	земли населенных пунктов	для общественно деловых целей
62	67-19-0800101-21	Смоленская область, Сычевский район, Мальцевское сельское поселение, д. Ольховцы, ул. Труда, 10	7061	земли населенных пунктов	для учебных целей
63	67-20-0010108-319	Смоленская область, Темкинский район, с. Темкино, ул. Советская (за зданием аптеки)	162	Земли населенных пунктов	магазины
64	67-20-0010108-192	Смоленская область, Темкинский район, с. Темкино, ул. Советская (за зданием аптеки)	600	Земли населенных пунктов	для строительства магазина
65	67-21-0020101-173	Смоленская обл., Угловский район, 1000 м на юго-восток от д.Березняки	140000	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
66	67-22:1500101	Смоленская область, р-н Хиславичский, д. Сомино, вблизи действующего ФАП (по согласованию)	500 кв. м. (уточняется по заданию на проектировании)	земли населенных пунктов	предпринимательство, магазины
67	67-22-810101	Смоленская область, Хиславичский район, Печерское сельское поселение, д. Зарво, недалеко от парка (по согласованию)	150 кв. м.	земли населенных пунктов	магазины
68	67-22-820101	Смоленская обл., Хиславичский муниципальный район, Печерское сельское поселение, д. Печерская, вблизи от действующей плечиары (по согласованию)	150 кв. м.	земли населенных пунктов	магазины
69	67-22:260101	Смоленская область, Хиславичский район, Корзовское сельское поселение, д. Лобанова, любой свободный участок в территориальной зоне ж2 (по согласованию)	150 кв. м.	земли населенных пунктов	магазины, общественное питание
70	67-22:310101	Смоленская область, р-н Хиславичский, с/п Корзовское, д. Красный Поселок, любой свободный участок в территориальной зоне ж2 (по согласованию)	150 кв. м.	земли населенных пунктов	магазины, общественное питание
71	67-23-0010215-16	Смоленская область, р-н Холм-Жирковский, пгт. Холм-Жирковский, ул. Мельниковая	55	земли населенных пунктов	для размещения промышленных объектов
72	67-23-0590101-178	Смоленская область, р-н Холм-Жирковский, с/п Никитинское ст. Никитинка, ул. Базарная	59	земли населенных пунктов	для прочих объектов лесного хозяйства
73	67-24-0040102-2	Российская Федерация, Смоленская область, Шумячский район, Озерное сельское поселение Шумяцкого района, Смоленской области Вороновского месторождения	15251	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для разработки песчано-гравийного карьера
74	67-24-0190135-3	Смоленская обл., п. Шумячский, ул. Давыдова	1146	земли населенных пунктов	под промышленные предприятия
75	67-24-0190135-50	Смоленская обл., п. Шумячский, ул. Полевая	1000	земли населенных пунктов	для складирования древесины
76	67-25-0010724-81	Смоленская обл., Ярвешский р-н, г. Ярвешо, ул. 1-я Литвиняя, д.6	153,416	земли населенных пунктов	промышленные предприятия II-IV классов вредности
77	-	Смоленская обл., Ярвешский р-н, г. Ярвешо, ул. 5-я Литвиняя, в районе участка 17	75,000	земли населенных пунктов	T-зона транспортной инфраструктуры
78	67-26-0010104-37	Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 2-й	25	земли населенных пунктов	магазины (для общего пользования, уличная сеть)
79	67-26-0010103-4	Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 3-й	42	земли населенных пунктов	магазины (для общего пользования, уличная сеть)