

КОПИЯ

Дело № За-39/2019

**РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
23 октября 2019 года**

Смоленский областной суд в составе:
председательствующего судьи Туникене М.В.,
при секретаре Цыбаниной Е.И.,

с участием прокурора Юрченковой Л.Н.,
рассмотрев в судебном заседании административное дело по
административному исковому заявлению ОАО «Россмолбакалея» о
признании недействующим пункта 251 приложения к приказу Департамента
имущественных и земельных отношений Смоленской области» от 30 ноября
2018 года №799 "Об определении на 2019 год перечня объектов
недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется
как кадастровая стоимость".

установил:

30 ноября 2018 года приказом Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области N 799 в соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации определен перечень объектов недвижимого имущества для целей налогообложения на 2019 год, в отношении которых налогооблагаемая база определяется как кадастровая стоимость. Приказ опубликован на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области. В пункт 251 перечня объектов на 2019 год включен объект с кадастровым номером 67:27:0031435:240, расположенный по адресу: г.Смоленск, ул.Индустриальная, д.4.

ОАО «Россмолбакалея», являясь собственником нежилого помещения с указанным кадастровым номером, обратилось в суд с административным исковым заявлением о признании недействующим пункта 251 приложения к приказу Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 30 ноября 2018 года N 799 в части включения в перечень объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 67:27:0031435:240, расположенного по адресу: г.Смоленск, ул.Индустриальная, д.4.

Свои требования мотивировало тем, что нежилое помещение не обладает признаками объекта налогообложения, в отношении которого налоговая база определяется как его кадастровая стоимость, включение его в перечень на 2019 год противоречит статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и нарушает права и законные интересы административного истца, незаконно возлагая на него обязанность по уплате налога на имущество в большем размере.

Нежилое помещение не используется для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, располагается на земельном участке, вид разрешенного использования которого не предусматривает размещении офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания; фактически используется для размещения складских помещений.

Кроме того, ссылается, что в нарушение требований закона данный приказ в установленном порядке не был опубликован в источниках официального опубликования.

В судебном заседании представитель административного истца Беляев А.Н. административный иск поддержал.

Представитель Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Макаревская Е.В. административный иск не признала. Указала, что процедура включения в перечень объектов недвижимости для целей налогообложения и принятия оспариваемого акта была соблюдена. Определение вида фактического использования спорного здания не проводилось ввиду его включения в перечень объектов для целей налогообложения по виду разрешенного использования земельного участка «под складскими помещениями и административным корпусом» на котором здание расположено. Данного обстоятельства является достаточным для отнесения такого объекта недвижимости к административно-деловому центру.

Представители заинтересованных лиц Управления Федеральной налоговой службы и Администрации Смоленской области в судебное заседание не явились, уведомлены надлежащим образом.

Выслушав объяснения представителей сторон, исследовав материалы дела, заслушав заключение прокурора Юрченковой Л.Н., полагавшей административное исковое заявление подлежащим удовлетворению, Смоленский областной суд приходит к следующим выводам.

В силу статей 208 - 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, лица, считающие, что принятым и опубликованным в установленном порядке нормативным правовым актом органа государственной власти нарушаются их права, свободы и законные интересы гарантированные Конституцией Российской Федерации, законами и другими нормативными правовыми актами, вправе обратиться в суд с заявлением о признании этого нормативного правового акта противоречащим закону полностью или в части.

Нормативный правовой акт может быть признан судом не соответствующим федеральному закону полностью или в части, если установлено его противоречие (несоответствие) федеральному закону, либо другому нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу.

Согласно части 8 статьи 213 КАС РФ при рассмотрении административного дела об оспаривании нормативного правового акта суд

выясняет: 1) нарушены ли права, свободы и законные интересы административного истца или лиц, в интересах которых подано административное исковое заявление; 2) соблюдены ли требования нормативных правовых актов, устанавливающих: а) полномочия органа, организации, должностного лица на принятие нормативных правовых актов; б) форму и вид, в которых орган, организация, должностное лицо вправе принимать нормативные правовые акты; в) процедуру принятия оспариваемого нормативного правового акта; г) правила введения нормативных правовых актов в действие, в том числе порядок опубликования, государственной регистрации (если государственная регистрация данных нормативных правовых актов предусмотрена законодательством Российской Федерации) и вступления их в силу; 3) соответствие оспариваемого нормативного правового акта или его части нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу.

Обязанность доказывания обстоятельств, указанных в пунктах 2 и 3 части 8 настоящей статьи, возлагается на орган, организацию, должностное лицо, принявшие оспариваемый нормативный правовой акт (часть 9 статьи 213 вышеуказанного закона).

Проверяя соблюдение приведенных нормативных положений Кодекса административного судопроизводства при принятии оспариваемого положения суд установил следующее.

Нормативное правовое регулирование в части определения на очередной налоговый период перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее-НК РФ) в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее-перечень), направления перечня в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации, а также размещения перечня, установлено положениями НК РФ.

Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области является органом исполнительной власти Смоленской области, уполномоченным определять перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, направляет перечень в электронной форме в налоговый орган и размещает перечень на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (пункты 3.21.5 раздела 3 Положения о Департаменте).

Согласно части 6 статьи 38 Устава Смоленской области, утвержденного Законом Смоленской области от 15 мая 2001 года №37-з (далее-Устав), руководители органов исполнительной власти Смоленской области издают приказы в пределах своей компетенции.

В соответствии с частью 6 статьи 43 Устава к правовым актам иных органов исполнительной власти Смоленской области относятся постановления данных органов исполнительной власти Смоленской области и приказы руководителей данных органов исполнительной власти Смоленской области.

В соответствии с подпунктом 5.4.2 пункта 5.4 раздела 5 Положения Заместитель Губернатора Смоленской области-начальник Департамента издает в порядке, определенном областным законодательством, правовые акты, направленные на реализацию возложенных на Департамент задач.

В силу пункта 8 статьи 378.2 НК РФ состав сведений, подлежащих включению в перечень, формат и порядок их направления в электронной форме в налоговый орган по субъекты Российской Федерации определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в сфере налогов и сборов.

Приложением 1 приказа Федеральной налоговой службы от 28 ноября 2014 года №ММВ-7-11/604@ «Об определении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, и об утверждении формата их представления в электронной форме определен состав сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость».

Оспариваемый перечень по своей структуре и содержанию соответствует указанному выше составу сведений.

Подпунктом 7 статьи 378.2 НК РФ определены срок направления перечня в налоговый орган по субъекту Российской Федерации и форма направления перечня. Указанной нормой установлено, что перечень в электронной форме подлежит направлению в налоговый орган по субъекту Российской Федерации не позднее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

В отношении налога на имущество организаций согласно пункту 1 статьи 379 НК РФ налоговым периодом признается календарный год.

Приложением №2 к приказу Федеральной налоговой службы утвержден формат предоставления сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость в электронной форме.

В соответствии с указанными выше положениями закона Департаментом письмом от 30 ноября 2018г. №2820/6 в адрес Управления Федеральной налоговой службы по Смоленской области направлен перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно приложению.

14 декабря 2018 года и 27 декабря 2018 года Департаментом направлялся в адрес налогового органа исправленный перечень объектов недвижимого имущества, не загруженных при форматном контроле.

Таким образом, срок и форма направления перечня в Управление Федеральной налоговой службы по Смоленской области Департаментом соблюден.

В силу подпункта 3 пункта 7 статьи 378.2 НК РФ уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации не позднее 1-го числа очередного налогового периода по налогу: размещает перечень на своем официальном сайте или на официальном сайте субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Законом Смоленской области от 07 мая 2002 года № 48-з (в редакции от 28 марта 2019) "О порядке опубликования, вступления в силу и действие областных нормативных актов" (далее - Закон № 48-з) определен порядок принятия, опубликования вступления в силу и действие областных нормативных правовых актов.

Согласно подпунктам 5 и 7 статьи 1 вышеуказанного закона Указы Губернатора Смоленской области, постановления Администрации Смоленской области, постановления уполномоченного органа исполнительной власти Смоленской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов), приказы руководителей иных органов исполнительной власти Смоленской области, имеющие нормативный характер, подлежат официальному опубликованию, если прямо предусматривают это или если для них Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, Уставом Смоленской области, настоящим областным законом, иными областными законами предусмотрено официальное опубликование.

На "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) указы Губернатора Смоленской области, постановления Администрации Смоленской области, постановления уполномоченного органа исполнительной власти Смоленской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов), приказы руководителей иных органов исполнительной власти Смоленской области, указанные в абзаце первом настоящего пункта, подлежат официальному опубликованию в течение 10 дней со дня их подписания.

Датой официального опубликования областного нормативного правового акта считается дата первой публикации его полного текста в газетах "Смоленская газета", "Рабочий путь", "Смоленские новости", в информационном бюллетене "Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области", в "Вестнике Смоленской областной Думы" или дата его первого размещения (опубликования) на "Официальном интернет- портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

Согласно пункту 3 статьи 2 областного закона №48-з областные нормативные правовые акты о налогах и сборах вступают в силу в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ не предусмотрено опубликование указанного перечня в общем порядке, а установлена обязанность его размещения на официальном сайте уполномоченного органа в определенный данной статьей срок.

Данное требование административным ответчиком соблюдено. Оспариваемый приказ опубликован на официальном сайте Департамента 14 декабря 2018 года.

В судебном заседании установлено, что 30 ноября 2018 года приказом Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области N 799 в соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации определен перечень объектов недвижимого имущества для целей налогообложения на 2019 год, в отношении которых налогооблагаемая база определяется как кадастровая стоимость.

В пункт 251 Приказа на 2019 год включено нежилое помещение с кадастровым номером 67:27:0031435:240, расположенное по адресу: г.Смоленск, ул.Индустриальная, д.4.

Проанализировав вышеупомянутые положения действующего законодательства, суд приходит к выводу, что оспариваемый нормативный правовой акт принят Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области в пределах его компетенции, с соблюдением установленного порядка и размещен в установленном порядке на сайте уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ 14 декабря 2018 года.

Доводы административного истца о том, что оспариваемый приказ не был опубликован в источниках официального опубликования, основанием для удовлетворения административного иска не влекут, поскольку в силу вышеуказанных норм закона оспариваемый нормативный правовой акт размещается на сайте уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ или на официальном сайте субъекта РФ в сети Интернет.

В обоснование заявленных требований о признании оспариваемого приказа недействующим в части, административный истец ссылается на то, что предусмотренный вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен спорный объект недвижимости, не соответствует видам разрешенного использования земельных участков, в отношении которых исчисляется налог на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости.

Указанный довод заслуживает внимание в силу следующего.

Согласно пункту "и" части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации установление общих принципов налогообложения и сборов в Российской Федерации находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Объектами налогообложения для российских организаций согласно пункту 1 статьи 374 Налогового кодекса Российской Федерации признается движимое и недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, если иное не предусмотрено статьями 378 и 378.1 настоящего Кодекса.

Согласно пункту 3 статьи 12 и пункту 2 статьи 372 Налогового кодекса Российской Федерации субъекту Российской Федерации предоставлено право устанавливать особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрены особенности определения налоговой базы, исчисления и уплаты налога в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, в частности, установлено, что для отдельных видов недвижимого имущества, перечень которых установлен пунктом 1 настоящей статьи, налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке.

Так, согласно подпунктам 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база определяется с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке, в отношении, следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

- 1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;
- 2) нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

В пункте 3 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации раскрывается содержание используемых в настоящей статье терминов - "административно-деловые центры", под которым признается отдельно стоящее нежилое здание (строение, сооружение), помещения в котором принадлежат одному или нескольким собственникам и которое отвечает хотя бы одному из следующих условий:

- 1) здание (строение, сооружение) расположено на земельном участке, один из видов разрешенного использования которого предусматривает размещение офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения;
- 2) здание (строение, сооружение) предназначено для использования или фактически используется в целях делового, административного или коммерческого назначения.

При этом фактическим использованием здания в целях делового, административного или коммерческого назначения, согласно абзаца 3 подпункта 2 пункта 3 статьи 378 НК РФ признается использование не менее 20 процентов его общей площади для размещения офисов и сопутствующей

офисной инфраструктуры (включая централизованные приемные помещения, комнаты для проведения встреч, офисное оборудование, парковки).

На территории Смоленской области в налоговом периоде 2019 года в соответствии с пунктами 1, 2 статьи 1.1 Закона Смоленской области от 27 ноября 2003 года N 83-з "О налоге на имущество организаций" налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

Системный анализ положений федерального и регионального законодательства, включая статью 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и пункты 1, 2 статьи 1.1 Закона Смоленской области "О налоге на имущество организаций" позволяет сделать вывод о том, что отнесение недвижимого имущества к административно-деловому центру на территории Смоленской области осуществляется в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, на котором расположено здание (строение, сооружение), площади здания и (или) вида его фактического использования.

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных федеральных законов.

Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

В силу пункта 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них определяется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, устанавливаемым с учетом положений пунктов 3, 4, 5 настоящей статьи федеральным органом исполнительной власти,

уществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере имущественных отношений, по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации.

До установления федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере имущественных отношений, порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, предусмотренного пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, установление вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений осуществляется в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Постановлением Администрации Смоленской области от 28 августа 2018 года №574 утвержден Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений.

Судом установлено, что ОАО «Россмолбакалея» является собственником нежилого помещения- складские помещения, общей площадью 5 241,6 кв.м, с кадастровым номером 67:27:0031435:240, расположенного по адресу: г.Смоленск, ул.Индустриальная, д.4, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 24 августа 2015 года (л.д. 54 т.1).

Данное нежилое помещение расположено в здании, площадью 11 514,2 кв.м, с кадастровым номером 67:27:0031435:96, по адресу: г.Смоленск, ул.Индустриальная, д.4, в котором также находятся иные складские помещения (л.д.45 т.1; л.д.77-78 т.2).

Спорный объект недвижимости расположен на принадлежащем истцу на праве общей долевой собственности (доля в праве 327094/628849) земельном участке, общей площадью 53 468 кв.м, с кадастровым номером 67:27:0031431:42, по адресу: г.Смоленск, ул.Индустриальная, д.4, который отнесен к землям населенных пунктов, с видом разрешенного использования: под складскими помещениями и административным корпусом. Данный вид разрешенного использования земельного участка в период с 28 апреля 2006 года (дата постановки на кадастровый учет) по 01 января 2019 года не менялся (л.д.35-36,38 т.1).

Нежилое помещение с кадастровым номером 67:27:0031435:240 включено в Перечень в соответствии с пунктами 1, 2 статьи 1.1 Закона Смоленской области "О налоге на имущество организаций", исходя из вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031431:42.

Между тем, такой вид разрешенного использования земельного участка на котором расположен спорный объект однозначно не свидетельствует о размещении на нем исключительно офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения.

В таком случае, содержание вида разрешенного использования земельного участка должно выясняться с учетом фактического использования расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

Мероприятия по обследованию здания с целью определения вида его фактического использования на момент включения его в перечень, Департаментом не проводились.

Из кадастрового и технического паспорта помещения следует, что складские помещения, площадью 5 241,6 кв.м, с кадастровым номером 67:27:0031435:240, расположены в отдельном, обособленном от административного корпуса здании (л.д.55-68 т.1; л.д.78 т.2).

Из пояснений представителя административного истца следует, что спорное помещение фактически используется как складское помещение и сдается в аренду в соответствии с основным видом деятельности административного истца (л.д.26-34 т.1; л.д. 138-166 т.2)

Также, судом установлено, что в здании с кадастровым номером 67:27:0031435:96, общей площадью 11514,2 кв.м, также располагаются нежилые помещения с кадастровым номером 67:27:0031435:239, площадью 6528,9 кв.м и с кадастровым номером 67:27:0031435:219,площадью 3 564,4 кв.м, принадлежащие административному истцу (л.д.77-78 т.2).

Согласно извлечению из технического паспорта Смоленского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» (л.д.80-85 т.2) здание с кадастровым номером 67:27:0031435:96 является складским помещением.

Расположенные в нем нежилые помещения с кадастровыми номерами 67:27:0031435:239 и 67:27:0031435:219 также являются складскими помещениями, что подтверждается кадастровым паспортом помещения 67:27:0031435:239 (л.д.115 т.2) и договором аренды нежилого помещения 67:27:0031435:219 от 28.11.2016г. (л.д.159 т.2).

В судебном заседании представитель административного истца Беляев А.Н. пояснил, что складское помещение с кадастровым номером 67:27:0031435:96 было ошибочно поставлено в 2013 году на кадастровый учет как «здание», также была неверно указана его площадь 11514,2 кв.м, поскольку фактически оно также является нежилым помещением и расположено в здании по адресу: г.Смоленск, ул.Индустриальная, д.4, которое не инвентаризировалось, однако данные обстоятельства не влияют на существование спора, поскольку и здание с кадастровым номером 67:27:0031435:96, и помещения с кадастровыми номерами 67:27:0031435:240, 67:27:0031435:239 и 67:27:0031435:219 фактически являются складскими помещениями, не являются административно-деловым центром или торговым объектом.

Указанные обстоятельства административным ответчиком не опровергнуты.

Оценив представленные доказательства в совокупности, исходя из того, что вид разрешенного использования земельного участка 67:27:0031431:42 под складскими помещениями и административным корпусом, однозначно не свидетельствует о размещении на нем офисных

даний делового, административного и коммерческого назначения, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания, суд приходит к выводу, что в рассматриваемый налоговый период оснований для включения спорного помещения в перечень по критерию вида разрешенного использования земельного участка не имелось.

Доказательства того, что принадлежащее административному истцу нежилое помещение с кадастровым номером 67:27:0031435:240 соответствует требованиям, необходимым для признания его административно-деловым центром или торговым объектом, в материалах дела отсутствуют.

При таких обстоятельствах, суд приходит к выводу о противоречии пункта 251 приложения к приказу Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 30 ноября 2018 года № 799 положениям статьи 378.2 Налогового кодекса РФ и пунктам 1,2 статьи 1.1 Закона Смоленской области от 27 ноября 2003 года №83-з "О налоге на имущество организаций".

Согласно статье 3 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации одной из задач административного судопроизводства является защита нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов граждан, прав и законных интересов организаций в сфере административных и иных публичных правоотношений.

Исходя из смысла правовых положений части 2 статьи 215 КАС РФ и пункта 38 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 50 "О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов полностью или в части", нормативный правовой акт может быть признан недействующим как со дня его принятия, так и с иного указанного судом времени.

Оспариваемые положения затрагивают права и обязанности административного истца по уплате налога на имущество за 2019 год.

Определяя момент, с которого нормативный правовой акт должен быть признан недействующим в оспариваемой части, суд принимает во внимание, что административный истец в зависимости от принятого решения не будет уплачивать налог в отношении спорного объекта недвижимости в соответствии со статьей 378.2 НК РФ, поэтому нормативный правовой акт в оспариваемой части подлежит признанию недействующим со дня вступления приказа Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 30 ноября 2018 года №799 в силу, иная дата не достигнет цели восстановления нарушенных прав и законных интересов административного истца.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, статьи 35 Закона Российской Федерации "О средствах массовой информации" сообщение о данном решении должно быть опубликовано на официальном сайте, ~~где был~~ опубликован оспоренный нормативный правовой акт.

Согласно части 1 статьи 111 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы.

При подаче административного искового заявления ОАО «Россмолбакалея» уплачена государственная пошлина в размере 4500 (четырех тысяч пятьсот) рублей согласно платежному поручению от 16 мая 2019 г. № 147. Данные судебные расходы подлежат взысканию с Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области в пользу административного истца.

Ходатайство прокурора о вынесении в адрес Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области частного определения не подлежит удовлетворению, поскольку предусмотренных статьей 200 КАС РФ оснований для вынесения такого определения из обстоятельств дела не усматривается.

Руководствуясь статьями 175 - 180, 215, 216 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, суд решил:

Административное исковое заявление ОАО «Россмолбакалея» к Департаменту имущественных и земельных отношений Смоленской области удовлетворить.

Признать недействующим, со дня вступления приказа Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 30 ноября 2018 года №799 в силу, пункт 251 приложения к приказу Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области» от 30 ноября 2018 года №799 "Об определении на 2019 год перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость".

Решение суда подлежит опубликованию в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу на официальном сайте, где был опубликован оспоренный нормативный правовой акт.

Взыскать с Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области в пользу ОАО "Россмолбакалея" расходы на уплату государственной пошлины в размере 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей.

Решение может быть обжаловано, а прокурором принесено представление, в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме в первый апелляционный суд общей юрисдикции через Смоленский областной суд.

Судья

М.В. Туникене

Мотивированное решение изготовлено 29 октября 2019 года

