|  |  |
| --- | --- |
| ДЕПАРТАМЕНТимущественныхи земельных ОтношенийСмоленской области 214008, г. Смоленск, пл. Ленина, д. 1  E-mail: depim@admin-smolensk.ru  Тел./факс: (4812) 20-59-12  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  на № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

**РЕШЕНИЕ № 1219**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах**

**определения кадастровой стоимости**

07.04.2021 г. Смоленск

**Комиссия в составе:**

**Председательствующий:** заместитель начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Сергей Николаевич Шевцов.

**Секретарь комиссии:** консультант отдела обеспечения судебной деятельности правового управления Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Сапегина Диана Анатольевна.

**Члены комиссии:** заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области, заместитель председателя комиссии – Ольга Владимировна Нахаева, член Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Галина Ивановна Ковалева, член Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Андрей Николаевич Рогулин, консультант-помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области Анна Юрьевна Гуртий.

На заседании, проведенном 07.04.2021, комиссия рассмотрела заявление, поступившее 17.03.2021 от ЗАО «Универсам «Центральный» (ОГРН: 1026701437652, адрес: г. Смоленск, ул. Николаева д. 12а), об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020612:17 площадью 7477 кв. метров, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 12а.

Заявление подано на основании статьи 22 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В ходе рассмотрения указанного выше заявления об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценки рыночной стоимости № 127-З-21 СМК АОК 04 составленном ООО «Агентство оценки Ковалевой и компании» принято решение о переносе рассмотрения заявления об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020612:17 на 14.04.2021.

**В голосовании приняли участие:** С.Н. Шевцов, О.В. Нахаева, А.Н. Рогулин, А.Ю. Гуртий.

Г.И. Ковалева заявила самоотвод.

По итогам голосования «за» проголосовало 4 человек, «против» - 0.

**Решили:** перенести рассмотрение заявления об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020612:17 на 14.04.2021.

Председательствующий **С.Н. Шевцов**