

Исп. Бурцева Олеся Сергеевна  
(4812) 38-35-03

**Пояснения по определению кадастровой стоимости**

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0015041:17, площадью 720 кв. м,  
расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Декабристов

Кадастровый номер	67:27:0015041:17
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Декабристов
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под магазин
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для объектов общественно-делового значения
Площадь, кв. м	720
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 262,77
Кадастровая стоимость, руб.	2 349 194,4
Дата оценки	01.01.2020