

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010329:31, площадью 1 097 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Энгельса

Кадастровый номер	67:17:0010329:31
Адрес	Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Энгельса
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Проектирование и строительство торгового центра
Разрешенное использование (текстовое описание)	Под иными объектами специального назначения
Площадь, кв. м	1 097
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 830,61
Кадастровая стоимость, руб.	2 008 179,17
Дата оценки	01.01.2020