

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

кафе с кадастровым номером 67:16:0000000:400, площадью 172,3 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Руднянский район, пос. Голынки, ул. Мира, д. 11

Кадастровый номер	67:16:0000000:400
Адрес	Смоленская область, Руднянский район, пос. Голынки, ул. Мира, д. 11
Тип объекта	Нежилое здание (кафе)
Материал стен	КС-1 (Кирпичные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1981 (год постройки)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	172,3
Подгруппа расчета	0411 (Кафе до 750 кв. м (75 человек), кафетерии, столовые, кухни, кухни-столовые до 750 кв. м (75 человек))
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	16 362,17
Кадастровая стоимость, руб.	2 819 202,74
Дата оценки	01.01.2018

Исп. Бурцева Олеся Сергеевна  
(4812) 38-35-03