

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020844:2, площадью 608 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. Киевский

Кадастровый номер	67:27:0020844:2
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, пер. Киевский
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для строительства гаражей машин индивидуального пользования
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства
Площадь, кв. м	608
Подгруппа расчета	02:071 (Объекты гаражного назначения. Размещение отдельно стоящих и пристроенных одноэтажных гаражей надземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан (в том числе в квартальной жилой застройке))
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 322,42
Кадастровая стоимость, руб.	804 031,36
Дата оценки	01.01.2020