

Исп. Бурцева Олеся Сергеевна
(4812) 38-35-03

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:03:0010112:22, площадью 625 кв. м,
расположенного по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин,
ул. Строителей, д. 30

Кадастровый номер	67:03:0010112:22
Адрес	Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Строителей, д. 30
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под магазин
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для объектов жилой застройки
Площадь, кв. м	416
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 982,9
Кадастровая стоимость, руб.	824 886,4
Дата оценки	01.01.2020