

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011029:75, площадью 79 404 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пос. Пронино, 430 км

Кадастровый номер	67:27:0011029:75
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, пос. Пронино, 430 км
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под складским комплексом «Металлопторг»
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения коммунальных, складских объектов
Площадь, кв. м	79 404
Подгруппа расчета	06:092 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	642,82
Кадастровая стоимость, руб.	51 042 479,28
Дата оценки	01.01.2020