

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013001:12, площадью 902 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, 23

Кадастровый номер	67:27:0013001:12
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, 23
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Предпринимательство (для строительства объекта розничной торговли)
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
Площадь, кв. м	902
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 684,39
Кадастровая стоимость, руб.	3 323 319,78
Дата оценки	01.01.2020