

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010322:55, площадью 41 069 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Строителей, д. 40

Кадастровый номер	67:17:0010322:55
Адрес	Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Строителей, д. 40
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Производство строительных материалов
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения промышленных объектов
Площадь, кв. м	41 069
Подгруппа расчета	06:060 (Строительная промышленность. Размещение ОКС, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	583,15
Кадастровая стоимость, руб.	23 949 387,35
Дата оценки	01.01.2020

Исп. Бурцева Олеся Сергеевна  
(4812) 38-35-03