

Исп. Бурцева Олеся Сергеевна  
(4812) 38-35-03

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

административного здания с кадастровым номером 67:27:0031432:143, площадью 984,5 кв. м,  
расположенных по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 13

Кадастровый номер	67:27:0031432:143
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 13
Тип объекта	Нежилое здание (административное здание)
Материал стен	КС-1 (кирпичные облегченные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	2008 (год постройки)
Количество надземных этажей	4
Количество подземных этажей	1
Площадь, кв. м	984,5
Подгруппа расчета	0603 (Бытовые, административно-бытовые здания)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	31 436,32
Кадастровая стоимость, руб.	30 949 059,81
Дата оценки	20.11.2019