

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:786, площадью 4 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, район ул. Кашена, 23 и Карачевского переуллка

Кадастровый номер	67:27:0000000:786
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, район ул. Кашена, 23 и Карачевского переуллка
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Предпринимательство (для строительства объекта розничной торговли)
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
Площадь, кв. м	4 400
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 242,27
Кадастровая стоимость, руб.	14 265 988
Дата оценки	01.01.2020