

Пояснения по определению кадастровой стоимости

производственного здания с кадастровым номером 67:15:0321230:31, площадью 409,7 кв. м, расположенных по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Карла Маркса, д. 170-е

Кадастровый номер	67:15:0321230:31
Адрес	Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Карла Маркса, д. 170-е
Тип объекта	Нежилое здание (производственное здание)
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1987 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	409,7
Подгруппа расчета	0704 (Производственные, производственно-складские и производственно-административные здания площадью 100 и более кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	7 402,74
Кадастровая стоимость, руб.	3 032 903,18
Дата оценки	01.01.2018