

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013944:5, площадью 33 136 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Заводская, д. 2

Кадастровый номер	67:27:0013944:5	
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Заводская, д. 2	
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Разрешенное использование по документу	Под производственными зданиями и сооружениями	
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения промышленных объектов	
Площадь, кв. м	33 136	
Подгруппа расчета	06:000 (Производственная деятельность)	
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 229,13	
Кадастровая стоимость, руб.	40 728 451,68	
Дата оценки	01.01.2020	