

Пояснения по определению кадастровой стоимости

объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 67:18:3980201:42,
расположенных по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Пригорское с.п., южнее
д. Знаменка

Кадастровый номер	67:18:3980201:42
Адрес	Смоленская область, Смоленский район, Пригорское с.п., южнее д. Знаменка
Тип объекта	Объект незавершенного строительства (нежилое назначение)
Материал стен	Нет данных
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1998 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь застройки, кв. м	2 206,5
Подгруппа расчета	0704н (объекты незавершенного строительства: производственные, производственно-складские и производственно-административные здания площадью 100 и более кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	5 561,31
Кадастровая стоимость, руб.	12 271 024,73
Дата оценки	01.01.2018