

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013003:13, площадью 1 632 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. Карачевский, ба

Кадастровый номер	67:27:0013003:13	
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, пер. Карачевский, ба	
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Разрешенное использование по документу	Под контрольно-пропускным пунктом со служебными помещениями и трансформаторной подстанцией	
Разрешенное использование (текстовое описание)	Под иными объектами специального назначения	
Площадь, кв. м	1 632	
Подгруппа расчета	03:012 (Коммунальное обслуживание. Размещение ОКС в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, трансформаторные подстанции, телефонные станции, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники)	
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	918,32	
Кадастровая стоимость, руб.	1 498 698,24	
Дата оценки	01.01.2020	