

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013003:7, площадью 880 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. Карачевский, д. 6б

Кадастровый номер	67:27:0013003:7
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, пер. Карачевский, д. 6б
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под нежилым помещением и 2-х этажной пристройкой административного здания к существующему зданию магазина
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для общего пользования (уличная сеть)
Площадь, кв. м	880
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	4 384,62
Кадастровая стоимость, руб.	3 858 465,6
Дата оценки	01.01.2020