

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010354:44, площадью 5 000,08 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, проезд Дорогобужский

Кадастровый номер	67:17:0010354:44	
Адрес	Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, проезд Дорогобужский	
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Разрешенное использование по документу	Объекты складского назначения различного профиля	
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения промышленных объектов	
Площадь, кв. м	5 000,08	
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	620,45	
Кадастровая стоимость, руб.	3 102 299,64	
Дата оценки	01.01.2020	