

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031265:97, площадью 6 400 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Рославльское шоссе, 5 км

Кадастровый номер	67:27:0031265:97
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, Рославльское шоссе, 5 км
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под производственную базу
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
Площадь, кв. м	6 400
Подгруппа расчета	06:000 (Производственная деятельность)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 307,75
Кадастровая стоимость, руб.	8 369 600
Дата оценки	01.01.2020