

Пояснения по определению кадастровой стоимости

нежилых помещений с кадастровым номером 67:27:0031727:229, площадью 3 259,1 кв. м, расположенных по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ш. Рославльское, 7 км

Кадастровый номер	67:27:0031727:229
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ш. Рославльское, 7 км
Тип объекта	Нежилые помещения
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1989 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	3 259,1
Подгруппа расчета	0704 (Производственные, производственно-складские и производственно-административные здания площадью 100 и более кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	9 264,48
Кадастровая стоимость, руб.	30 193 876,83
Дата оценки	27.02.2020