

Пояснения по определению кадастровой стоимости

складов с кадастровым номером 67:27:0013027:28, площадью 2 277,5 кв. м, расположенных по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ново-Московская, д. 35

Кадастровый номер	67:27:0013027:28
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ново-Московская, д. 35
Тип объекта	Нежилое здание (склады)
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1996 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	2 277,5
Подгруппа расчета	0723 (Складские здания, кроме ангаров)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	13 611,21
Кадастровая стоимость, руб.	30 999 534,13
Дата оценки	01.01.2018