

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:73, площадью 5 431 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, 5

Кадастровый номер	67:27:0031002:73
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, 5
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под зданием станции перекачки конденсата
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения промышленных объектов
Площадь, кв. м	5 431
Подгруппа расчета	06:000 (Производственная деятельность)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 187,32
Кадастровая стоимость, руб.	6 448 334,92
Дата оценки	01.01.2020