

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030718:77, площадью 22 241 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 68

Кадастровый номер	67:27:0030718:77
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 68
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под контрольным пунктом, котельной, складом хозматериалов, овощехранилищами №6, №9, №10, сооружением (холодильником ГДР) и трансформаторной подстанцией
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения коммунальных, складских объектов
Площадь, кв. м	22 241
Подгруппа расчета	03:012 (Коммунальное обслуживание. Размещение ОКС в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, трансформаторные подстанции, телефонные станции, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	918,32
Кадастровая стоимость, руб.	20 424 355,12
Дата оценки	01.01.2020