

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031262:7, площадью 383 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ш. Рославльское

Кадастровый номер	67:27:0031262:7
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ш. Рославльское
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для строительства магазина по продаже сувенирной продукции
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов розничной торговли
Площадь, кв. м	383
Подгруппа расчета	01:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 057,66
Кадастровая стоимость, руб.	1 171 083,78
Дата оценки	01.01.2020