

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030718:13, площадью 805 кв. м,  
расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 68

Кадастровый номер	67:27:0030718:13
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 68
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под сооружением хозяйственной площадки для материально - технического сбыта и заготовок
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения промышленных объектов
Площадь, кв. м	805
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 684,39
Кадастровая стоимость, руб.	2 965 933,95
Дата оценки	01.01.2020