

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030901:123, площадью 896 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко

Кадастровый номер	67:27:0030901:123
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под автозаправочной станцией
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог
Площадь, кв. м	896
Подгруппа расчета	04:095 (Объекты придорожного сервиса. Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых))
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 441,14
Кадастровая стоимость, руб.	3 083 261,44
Дата оценки	01.01.2020