

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030708:1205, площадью 568 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, проспект Гагарина

Кадастровый номер	67:27:0030708:1205
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, проспект Гагарина
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Предпринимательство
Разрешенное использование (текстовое описание)	Нет данных
Площадь, кв. м	568
Подгруппа расчета	04:000 (Предпринимательство)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	4 384,62
Кадастровая стоимость, руб.	2 490 464,16
Дата оценки	22.12.2020