

Пояснения по определению кадастровой стоимости

сауны с кадастровым номером 67:10:0010214:35, площадью 422,5 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, пгт Кардымово, ул. Ленина, д. 5

Кадастровый номер	67:10:0010214:35
Адрес	Смоленская область, Кардымовский район, пгт Кардымово, ул. Ленина, д. 5
Тип объекта	Нежилое здание (сауна)
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	2011 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	2
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	422,5
Подгруппа расчета	0830 (Бани общественные от 150 кв. м, до 1000 кв. м (до 100 чел.), душевые и раздевалки, банные комплексы 1000 кв. м (на 100 чел.) и более)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	20 637,09
Кадастровая стоимость, руб.	8 719 170,3
Дата оценки	01.01.2018