

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030718:28, площадью 2 354 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 68

Кадастровый номер	67:27:0030718:28
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 68
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под арочным складом в стадии разрушения
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения складских помещений
Площадь, кв. м	2 354
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 575,8
Кадастровая стоимость, руб.	3 709 433,2
Дата оценки	01.01.2020