

(4812) 38-35-03

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013892:42, площадью 8 218 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кутузова, (правая сторона автодороги «Подъезд к городу Смоленску»)

Кадастровый номер	67:27:0013892:42
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кутузова, (правая сторона автодороги «Подъезд к городу Смоленску»)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под незавершенным строительством зданием
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для иного использования
Площадь, кв. м	8 218
Подгруппа расчета	04:020 (Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение ОКС, общей площадью свыше 5 000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг. Включает коды расчета вида использования 04.050 - 04.096)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	2 838,24
Кадастровая стоимость, руб.	23 324 656,32
Дата оценки	01.01.2020