

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031441:21, площадью 2 600 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Андрусовская, уч. 3

Кадастровый номер	67:27:0031441:21
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Андрусовская, уч. 3
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под складским зданием
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения складских помещений
Площадь, кв. м	2 600
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 412,97
Кадастровая стоимость, руб.	3 673 722
Дата оценки	01.01.2020