

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031001:464, площадью 4 231 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 99

Кадастровый номер	67:27:0031001:464
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 99
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под гаражом на 22 автомашины
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
Площадь, кв. м	4 231
Подгруппа расчета	04:090 (Обслуживание автотранспорта в целом. Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в кодах расчета вида использования 02:071, 03:012, 04:021, 04:031)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 185,77
Кадастровая стоимость, руб.	5 016 992,87
Дата оценки	01.01.2020