

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013892:84, площадью 8 218 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кутузова, (правая сторона автодороги «Подъезд к городу Смоленску»)

Кадастровый номер	67:27:0013892:84
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кутузова, (правая сторона автодороги «Подъезд к городу Смоленску»)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (под зданием выставочного центра автомобилей «УАЗ»)
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов торговли
Площадь, кв. м	5 768
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	2 384,97
Кадастровая стоимость, руб.	13 756 506,96
Дата оценки	01.01.2020