

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:03:0010104:1990, площадью 14 300 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Гагарина, д. 89

Кадастровый номер	67:03:0010104:1990
Адрес	Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Гагарина, д. 89
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для размещения магазинов, торговых комплексов, торговых домов
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов торговли
Площадь, кв. м	14 300
Подгруппа расчета	04:020 (Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение ОКС, общей площадью свыше 5 000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг. Включает коды расчета вида использования 04.050 - 04.096)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 388,03
Кадастровая стоимость, руб.	19 848 829
Дата оценки	01.01.2020