

**Пояснения по определению кадастровой стоимости**

земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010306:45, площадью 4 176 кв. м,  
расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафоново,  
ул. Промышленная, д. 2а

Кадастровый номер	67:17:0010306:45
Адрес	Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Промышленная, д. 2а
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для производственных целей
Разрешенное использование (текстовое описание)	Под иными объектами специального назначения
Площадь, кв. м	4 176
Подгруппа расчета	06:000 (Производственная деятельность)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	521,37
Кадастровая стоимость, руб.	2 177 241,12
Дата оценки	01.01.2020