

Пояснения по определению кадастровой стоимости

административного здания с кадастровым номером 67:06:0010149:68, площадью 457,8 кв. м,
расположенного по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж,
ул. Карла Маркса, д. 47

Кадастровый номер	67:06:0010149:68
Адрес	Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 47
Тип объекта	Нежилое здание (административное здание)
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1983 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	2
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	457,8
Подгруппа расчета	0603 (Бытовые, административно-бытовые здания)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	9 458,04
Кадастровая стоимость, руб.	4 329 892,38
Дата оценки	01.01.2018