

Пояснения по определению кадастровой стоимости

производственного здания с кадастровым номером 67:06:0010149:61, площадью 221,2 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 47

Кадастровый номер	67:06:0010149:61
Адрес	Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 47
Тип объекта	Нежилое здание (производственное здание)
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1983 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	2
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	221,2
Подгруппа расчета	0704 (Производственные, производственно-складские и производственно-административные здания площадью 100 и более кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	6 779,41
Кадастровая стоимость, руб.	1 499 606,01
Дата оценки	01.01.2018