

**Пояснения по определению кадастровой стоимости**

земельного участка с кадастровым номером 67:18:3050101:147, площадью 17 818 кв. м,  
расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, с/п Пригорское,  
д. Ковалевка, ул. Мясницкая, уч. 1

Кадастровый номер	67:18:3050101:147
Адрес	Смоленская область, Смоленский район, с/п Пригорское, д. Ковалевка, ул. Мясницкая, уч. 1
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под мясоперерабатывающее производство
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
Площадь, кв. м	17 818
Подгруппа расчета	06:000 (Производственная деятельность)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	603,13
Кадастровая стоимость, руб.	10 746 570,34
Дата оценки	01.01.2020