

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

здания складов с кадастровым номером 67:06:0010149:62, площадью 146,8 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 47

Кадастровый номер	67:06:0010149:62
Адрес	Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 47
Тип объекта	Нежилое здание (здание складов)
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1983 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	146,8
Подгруппа расчета	0723 (Складские здания, кроме ангаров)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	7 470,14
Кадастровая стоимость, руб.	1 096 616,95
Дата оценки	01.01.2018