

Пояснения по определению кадастровой стоимости

здания линейно-технического узла связи с кадастровым номером 67:06:0010149:64, площадью 385,4 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 47

Кадастровый номер	67:06:0010149:64
Адрес	Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 47
Тип объекта	Нежилое здание (здание линейно-технического узла связи)
Материал стен	КС-3 (смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1983 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	385,4
Подгруппа расчета	0608 (Отделения связи, почта)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	8 842,09
Кадастровая стоимость, руб.	3 407 740,58
Дата оценки	01.01.2018