

**Пояснения по определению кадастровой стоимости**

земельного участка с кадастровым номером 67:15:0040101:259, площадью 3 433 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Рославльский район, тер. Кирилловское сельское поселение, тер. около д. Малые Кириллы

Кадастровый номер	67:15:0040101:259
Адрес	Смоленская область, Смоленский район, Рославльский район, тер. Кирилловское сельское поселение, тер. около д. Малые Кириллы
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для обслуживания здания склада
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения коммунальных, складских объектов
Площадь, кв. м	3 433
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	470,91
Кадастровая стоимость, руб.	1 616 634,03
Дата оценки	01.01.2020