

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013009:1, площадью 9 511 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, 11а

Кадастровый номер	67:27:0013009:1
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, 11а
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под административно-торговым центром
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения административных зданий
Площадь, кв. м	9 511
Подгруппа расчета	04:020 (Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение ОКС, общей площадью свыше 5 000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг. Включает коды расчета вида использования 04.050 - 04.096)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	4 121,01
Кадастровая стоимость, руб.	39 194 926,11
Дата оценки	01.01.2020