

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010402:20, площадью 208 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, п. Гнездово

Кадастровый номер	67:27:0010402:20
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, п. Гнездово
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под трансформаторную подстанцию
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов энергетики
Площадь, кв. м	208
Подгруппа расчета	03:012 (Коммунальное обслуживание. Размещение ОКС в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, трансформаторные подстанции, телефонные станции, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	918,32
Кадастровая стоимость, руб.	191 010,56
Дата оценки	01.01.2020