

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031002:149, площадью 21 220 кв. м,
расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, 3

Кадастровый номер	67:27:0031002:149
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, 3
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Складской комплекс
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения складских помещений
Площадь, кв. м	21 220
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 418,22
Кадастровая стоимость, руб.	30 094 628,4
Дата оценки	01.01.2020