

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031431:30, площадью 11 293 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Индустриальная, 4а

Кадастровый номер	67:27:0031431:30
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Индустриальная, 4а
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под складом карбида, металлическим складом, складом (литер Р), складом (литер Ж), складом (литер К), подъездным железнодорожным путем и складом (литер Н)
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения складских помещений
Площадь, кв. м	11 293
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 068,59
Кадастровая стоимость, руб.	12 067 586,87
Дата оценки	01.01.2020