

### Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:06:0020303:5, площадью 345 978 кв. м,  
расположенного по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район,  
пгт Верхнеднепровский

Кадастровый номер	67:06:0020303:5
Адрес	Смоленская область, Дорогобужский район, пгт Верхнеднепровский
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под закрытый золоотвал
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов энергетики
Площадь, кв. м	345 978
Подгруппа расчета	06:000 (Производственная деятельность)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	146,06
Кадастровая стоимость, руб.	50 533 546,68
Дата оценки	01.01.2020