

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:02:0010202:1, площадью 3 430 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Сычевское шоссе, д. 77в, строен. 2

Кадастровый номер	67:02:0010202:1
Адрес	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Сычевское шоссе, д. 77в, строен. 2
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для размещения и обслуживания компрессорной станции
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения промышленных объектов
Площадь, кв. м	3 430
Подгруппа расчета	03:012 (Коммунальное обслуживание. Размещение ОКС в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, трансформаторные подстанции, телефонные станции, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	415,67
Кадастровая стоимость, руб.	1 425 748,1
Дата оценки	01.01.2020