

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031431:48, площадью 6 273 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Индустриальная, д. 4а

Кадастровый номер	67:27:0031431:48
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Индустриальная, д. 4а
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под отопливаемым складом
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения промышленных объектов
Площадь, кв. м	6 273
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 187,32
Кадастровая стоимость, руб.	7 448 058,36
Дата оценки	01.01.2020