

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031431:42, площадью 53 468 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Индустриальная, 4

Кадастровый номер	67:27:0031431:42
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Индустриальная, 4
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под складскими помещениями и административным корпусом
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
Площадь, кв. м	53 468
Подгруппа расчета	06:090 (Склады. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	960,82
Кадастровая стоимость, руб.	51 373 123,76
Дата оценки	01.01.2020