

**Пояснения по определению кадастровой стоимости**  
 земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030903:222, площадью 8 736 кв. м,  
 расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Попова

Кадастровый номер	67:27:0030903:222
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Попова
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Под химическим цехом, компрессорной, складом ГСМ, складом сырья, главным корпусом фабрики и проходной-конторой
Разрешенное использование (текстовое описание)	
Площадь, кв. м	8 736
Подгруппа расчета	06:050 (Нефтехимическая промышленность. Размещение ОКС, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	1 575,8
Кадастровая стоимость, руб.	13 766 188,8
Дата оценки	29.05.2020