

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:1551, площадью 6 916 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, мкр. «Семичевка» юго-восточного района, 2-я Киевская – проспект Гагарина

Кадастровый номер	67:27:0000000:1551
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, мкр. «Семичевка» юго-восточного района, 2-я Киевская – проспект Гагарина
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для строительства многоквартирных жилых домов
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для многоквартирной застройки
Площадь, кв. м	6 916
Подгруппа расчета	02:060 (Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в целом)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 485,83
Кадастровая стоимость, руб.	24 108 000,28
Дата оценки	01.01.2020