

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030432:418, площадью 2 145 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. 2-я Верхний Волок

Кадастровый номер	67:27:0030432:418
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, ул. 2-я Верхний Волок
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Для размещения объектов оптовой и розничной торговли
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов розничной торговли
Площадь, кв. м	2 145
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 242,27
Кадастровая стоимость, руб.	6 954 669,15
Дата оценки	01.01.2020