

**Пояснения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости  
(земельные участки)**

№	Кадастровый номер	Адрес	Категория земель, ВРИ	Площадь, кв. м	Подгруппа расчета	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	Кадастровая стоимость, руб.	Дата оценки
1	67:17:0010354:51	напротив земельного участка по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафонов, Дорогобужский проезд, д. 27	Земли населенных пунктов  Производство строительных материалов  Для размещения иных объектов промышленности	6 766	06:060 (Строительная промышленность. Размещение ОКС, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газového и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции)	521,37	3 527 589,42	01.01.2020
2	67:18:0030201:2367	Смоленская область, Смоленский район, д. Быльники	Земли населенных пунктов  Для строительства производственно-складского объекта V класса санитарной вредности  Для размещения производственных зданий	60 000	06:000 (Производственная деятельность)	382,92	22 975 200	01.01.2020

Исп. Бурцева Олеся Сергеевна  
(4812) 38-35-03