

(4812) 38-35-03

Пояснения по определению кадастровой стоимости

здания магазина с кадастровым номером 67:02:0010229:218, площадью 197,8 кв. м,
расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина,
д. 18

Кадастровый номер	67:02:0010229:218
Адрес	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 18
Тип объекта	Нежилое здание (здание магазина)
Материал стен	КС-3 (Смешанные)
Год постройки (ввода в эксплуатацию)	1996 (ввиду отсутствия информации в перечне рассчитан по среднему значению из кадастрового квартала)
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Площадь, кв. м	197,8
Подгруппа расчета	0401 (Магазины до 250 кв. м, за исключением киосков, павильонов, ларьков)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	21 599,29
Кадастровая стоимость, руб.	4 272 340,02
Дата оценки	01.01.2018