

Пояснения по определению кадастровой стоимости

земельного участка с кадастровым номером 67:27:0014315:37, площадью 477 кв. м, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. Октября, участок 1Б

Кадастровый номер	67:27:0014315:37
Адрес	Смоленская область, г. Смоленск, пер. Октября, участок 1Б
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование по документу	Объекты розничной торговли (под зданием универсального магазина)
Разрешенное использование (текстовое описание)	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов
Площадь, кв. м	477
Подгруппа расчета	04:040 (Магазины. Размещение ОКС, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м)
Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	3 638,77
Кадастровая стоимость, руб.	1 735 693,29
Дата оценки	01.01.2020