

**Пояснения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости
(объекты капитального строительства)**

№	Кадастровый номер	Адрес	Тип объекта	Площадь, кв. м	Подгруппа расчета	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	Кадастровая стоимость, руб.	Дата оценки
1	67:27:0014315:175	Смоленская область, г. Смоленск, пер. Октября, д. 16	Нежилое здание (универсальный магазин)	440,5	0403 (Прочие многофункциональные торгово-сервисные комплексы, торгово-административные объекты, торгово-развлекательные объекты, за исключением отдельно стоящих зданий концертных залов, спортивно-концертных комплексов, кинотеатров, комплексов аттракционов, торгово-складские объекты, торговые базы)	41 493,86	18 278 044,28	01.01.2018
2	67:25:0010703:3510	Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, пр-кт Металлургов, д. 76	Нежилое здание (магазин «Ритм»)	239,7	0401 (Магазины до 250 кв. м, за исключением киосков, павильонов, ларьков)	29 059,79	6 965 632,16	01.01.2018

Исп. Бурцева Олеся Сергеевна
(4812) 38-35-03