



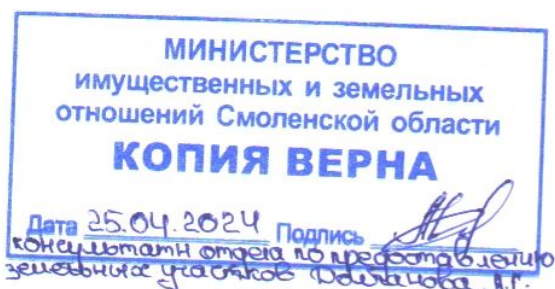
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25.04.2024

№ 410

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Реконструкция ГРС Сафоново. Этап 2. Распределительный газопровод»



В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2007 № 464 «Об утверждении Схемы территориального планирования Смоленской области», Региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территории Смоленской области, на 2021 - 2030 годы, утвержденной Указом Губернатора Смоленской области от 24.12.2021 № 138, Инвестиционной программой субъекта естественных монополий – ПАО «Газпром» на 2024 год, утвержденной Решением Совета Директоров от 19.12.2023 № 4022 (код строительства № 051-2004231) и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Газпром» от 15.03.2024

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить сроком на 49 лет публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации публичным акционерным обществом «Газпром» линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Реконструкция ГРС Сафоново. Этап 2. Распределительный газопровод» в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 67:17:0016001:15, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафоново, бывшее ГСО «Восточная сторона завода пластмасс»;

- земельного участка с кадастровым номером 67:17:0010535:64, расположенным по адресу: Смоленская область, р-н Сафоновский, г. Сафоново, проезд от автодороги «Рославль-Ельня-Дорогобуж-Сафоново» до территории ООО «КОЛТЕК-спецреагенты»;

- земельного участка с кадастровым номером 67:17:0110101:335, расположенным по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Сафоновский район, Барановское сельское поселение, западнее д. Высокое, севернее и северо-восточнее дер. Сельцо;

- земельного участка с кадастровым номером 67:17:0110101:409, расположенным по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, Барановское сельское поселение;

- земельного участка с кадастровым номером 67:17:0110101:412, расположенным по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, Барановское сельское поселение;

- частей кадастровых кварталов 67:17:0110101, 67:17:0112601, 67:17:0010535, расположенных в Сафоновском районе Смоленской области.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи в целях реконструкции и эксплуатации публичным акционерным обществом «Газпром» линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Реконструкция ГРС Сафоново. Этап 2. Распределительный газопровод»:

- 12 месяцев в отношении земельных участков, предоставленных или принадлежащих гражданам или юридическим лицам;

- 24 месяца в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не предоставленных гражданам, юридическим лицам.

4. Размер платы за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и земель в установленных границах публичного сервитута.

5. Публичному акционерному обществу «Газпром» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего приказа, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Реконструкция ГРС Сафоново. Этап 2. Распределительный газопровод».

6. Отделу по предоставлению земельных участков департамента земельных отношений Министерства (Ю.Г. Панфилова):

- разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- осуществить необходимые юридические действия, связанные с государственной регистрацией публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

И.о. министра

Т.В. Яковенкова



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Реконструкция ГРС Сафоново. Этап 2. Распределительный газопровод»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, Сафоновский район, Сафоновское городское поселение, Барановское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	14 144 кв.м ± 42 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Реконструкция ГРС Сафоново». Этап 2. Распределительный газопровод» сроком на 49 лет в пользу ПАО "Газпром" (ИНН - 7736050003, ОГРН - 1027700070518, Юридический адрес 197229, город СанктПетербург, Лахтинский пр-кт, д. 2 к. 3 стр.1, Почтовый адрес 190900, СанктПетербург, BOX 1255, Электронная почта: gazprom@gazprom.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК–67, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	494776.56	1299943.00	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
2	494785.35	1299994.64	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
3	494826.19	1300032.46	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
4	494823.47	1300035.39	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
5	494781.63	1299996.65	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
6	494773.28	1299947.62	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
7	494743.52	1299952.69	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
8	494669.86	1299960.99	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
9	494637.55	1299963.85	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
10	494613.58	1299961.96	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
11	494564.79	1299964.67	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
12	494518.71	1299939.55	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
13	494236.04	1299813.22	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
14	494047.08	1299742.67	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
15	493946.42	1299765.85	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
16	493833.05	1299791.96	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
17	493737.23	1299814.03	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
18	493589.25	1299776.53	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
19	493466.39	1299745.40	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
20	493259.93	1299693.08	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
21	493202.33	1299637.67	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
22	493108.33	1299546.40	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
23	493004.61	1299523.12	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
24	492879.72	1299432.87	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
25	492795.21	1299448.00	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
26	492559.76	1299414.04	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
27	492195.90	1299823.41	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
28	492127.43	1299856.59	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
29	492092.74	1299816.30	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
30	492039.21	1299754.14	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
31	491834.54	1299666.29	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
32	491822.63	1299694.74	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
33	491849.15	1299705.84	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
34	491847.60	1299709.53	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
35	491817.40	1299696.88	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
36	491832.41	1299661.02	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
37	492041.64	1299750.82	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
38	492095.77	1299813.69	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
39	492128.46	1299851.65	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
40	492193.44	1299820.16	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
41	492558.20	1299409.78	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
42	492795.14	1299443.95	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
43	492880.69	1299428.63	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
44	493006.29	1299519.39	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
45	493110.31	1299542.75	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
46	493205.11	1299634.79	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
47	493261.94	1299689.46	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
48	493467.38	1299741.52	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
49	493590.24	1299772.66	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
50	493737.28	1299809.92	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
51	493832.15	1299788.07	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
52	493945.52	1299761.95	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
53	494047.35	1299738.50	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
54	494237.56	1299809.52	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
55	494520.48	1299935.96	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
56	494565.71	1299960.61	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
57	494613.63	1299957.95	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
58	494637.53	1299959.83	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
59	494669.46	1299957.01	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
60	494742.96	1299948.72	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует
1	494776.56	1299943.00	Аналитический	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



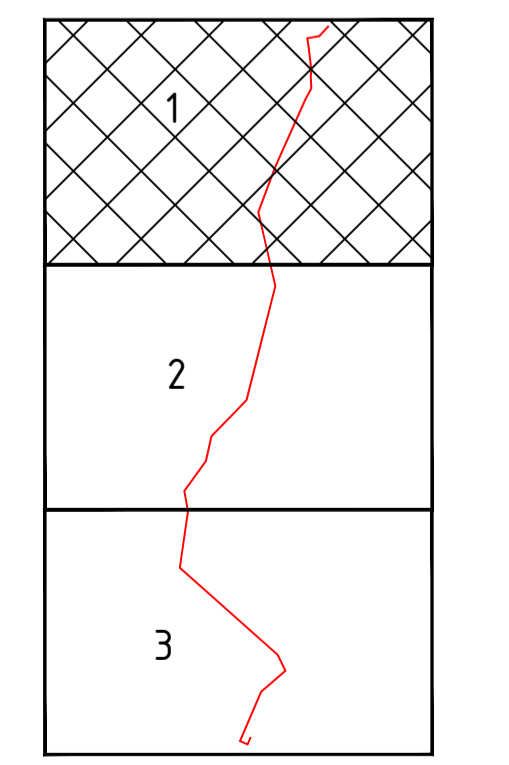
Смоленская область
Сафоновский район
Сафоновское городское поселение

Смоленская область
Сафоновский район
Барановское сельское поселение

Проектируемый распределительный
газопровод DN 700

Крановый узел

Схема расположения листов



Используемые условные знаки и обозначения:

- Проектные границы публичного сервитута
- Границы публичного сервитута 67:00-6.666 (установлен приказом Минэнерго № 948 от 20 октября 2023 г.)
- Номера характерных точек проектной границы публичного сервитута
- Номер публичного сервитута
- Номер земельного участка по сведениям ЕГРН в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Установленные границы административно-территориальных образований:

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Проектное местоположение инженерного сооружения:

- Проектируемый распределительный газопровод DN 700
- Крановый узел



Смоленская область
Сафоновский район
Сафоновское городское поселение

Проектируемый распределительный газопровод DN 700

67:17:0010533

КМП-10

КМП-11

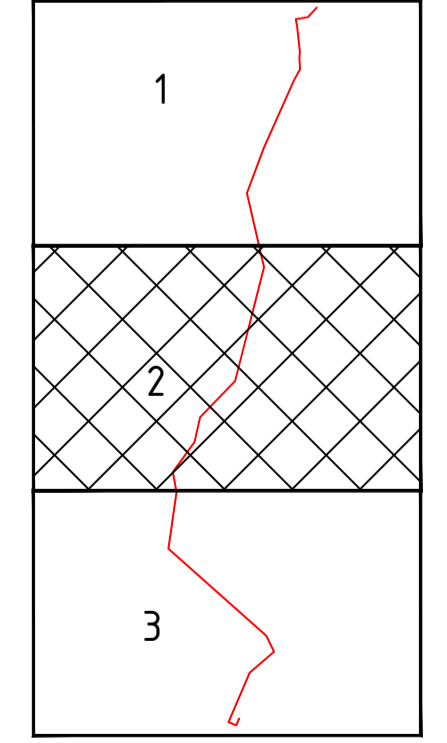
КМП-9

КМП-8

67:17:0110101:409

67:17:0112601

Схема расположения листов



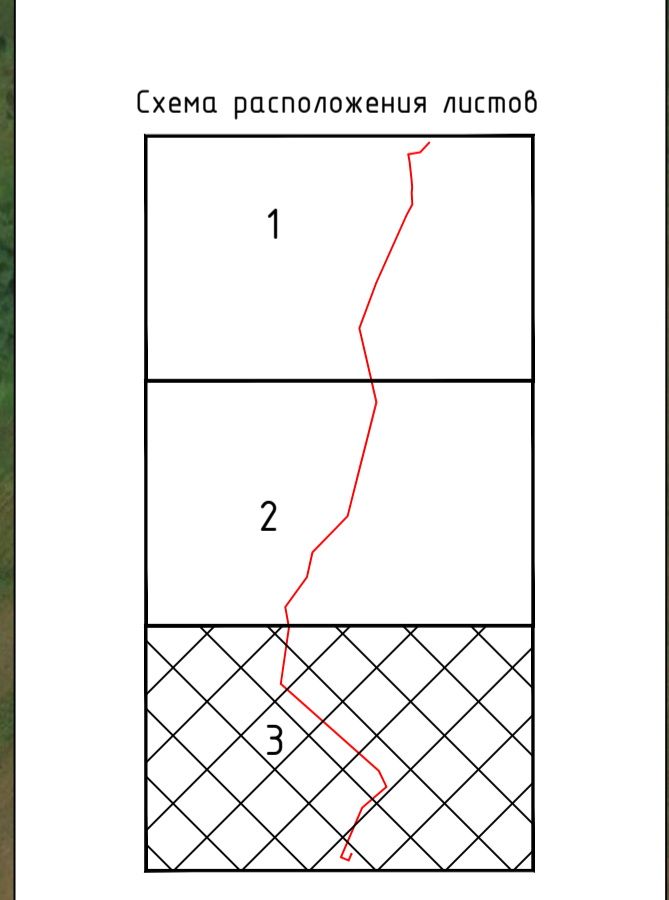
- Используемые условные знаки и обозначения:
- Проектные границы публичного сервитута
 - Границы публичного сервитута 67:00-6.666 (установлен приказом Минэнерго № 948 от 20 октября 2023 г.)
 - Номера характерных точек проектной границы публичного сервитута
 - Номер публичного сервитута
 - Номер земельного участка по сведениям ЕГРН в отношении которого испрашивается публичный сервитут
 - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

- Установленные границы административно-территориальных образований:
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта

- Проектное местоположение инженерного сооружения:
- Проектируемый распределительный газопровод DN 700
 - Крановый узел



Смоленская область
Сафоновский район
Барановское сельское поселение



Используемые условные знаки и обозначения:

- 67:00-6.666 - Номер публичного сервитута
- 67:17:0110101:335 - Номер земельного участка по сведениям ЕГРН в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 67:17:0110101 - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Установленные границы административно-территориальных образований:

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Проектное местоположение инженерного сооружения:

- Проектируемый распределительный газопровод DN 700
- Крановый узел